

Создано: 01.10.2025 в 19:27

Обновлено: 02.12.2025 в 14:02

<https://move.ru/objects/9285395415>

Анна Сегеди, Частный маклер

**79164650195, 7923077
0931**

Москва, Михневская улица, 5к2

9 700 000 ₽

Москва, Михневская улица, 5к2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Михневская](#)



Квартира

Количество комнат

1

19.5 м²

Жилая площадь

10 м²

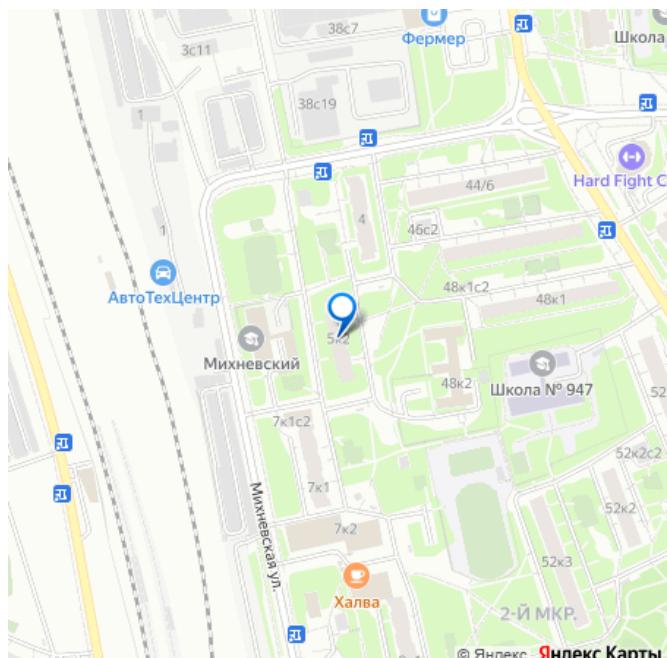
Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

9/12

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

До 2030 года откроется Метро в 8 минутах от дома. Квартира с чистыми документами и без проблем (обременений, перепланировок, долгов), больше 5 лет в собственности, никто не прописан, полная стоимость в договоре.

Хороший вариант для проживания и инвестиций. Дом расположен во дворе, вдали от шумных дорог, тихое и спокойное место, за окном зелень, много мест для парковки. В подъезде консьерж. Комната с альковом, где удобно размещается спальное место, просторная кухня и совмещенный санузел, просторная прихожая. Квартира в нормальном, жилом состоянии, установлены пластиковые окна. Рядом есть все необходимое: школы, детские сады и магазины, ТЦ. До ж.д. станции 5 минуты пешком, что позволяет быстро добираться до центра города, до метро ходят автобусы и маршрутки. Рядом музей-заповедник Царицино и Бирюлевский Дендропарк!

Оперативный показ. Квартиру показывает Светлана Владимировна, ждём вашего звонка! Если не дозвонились напишите, мы вам обязательно перезвоним.

☒

☒

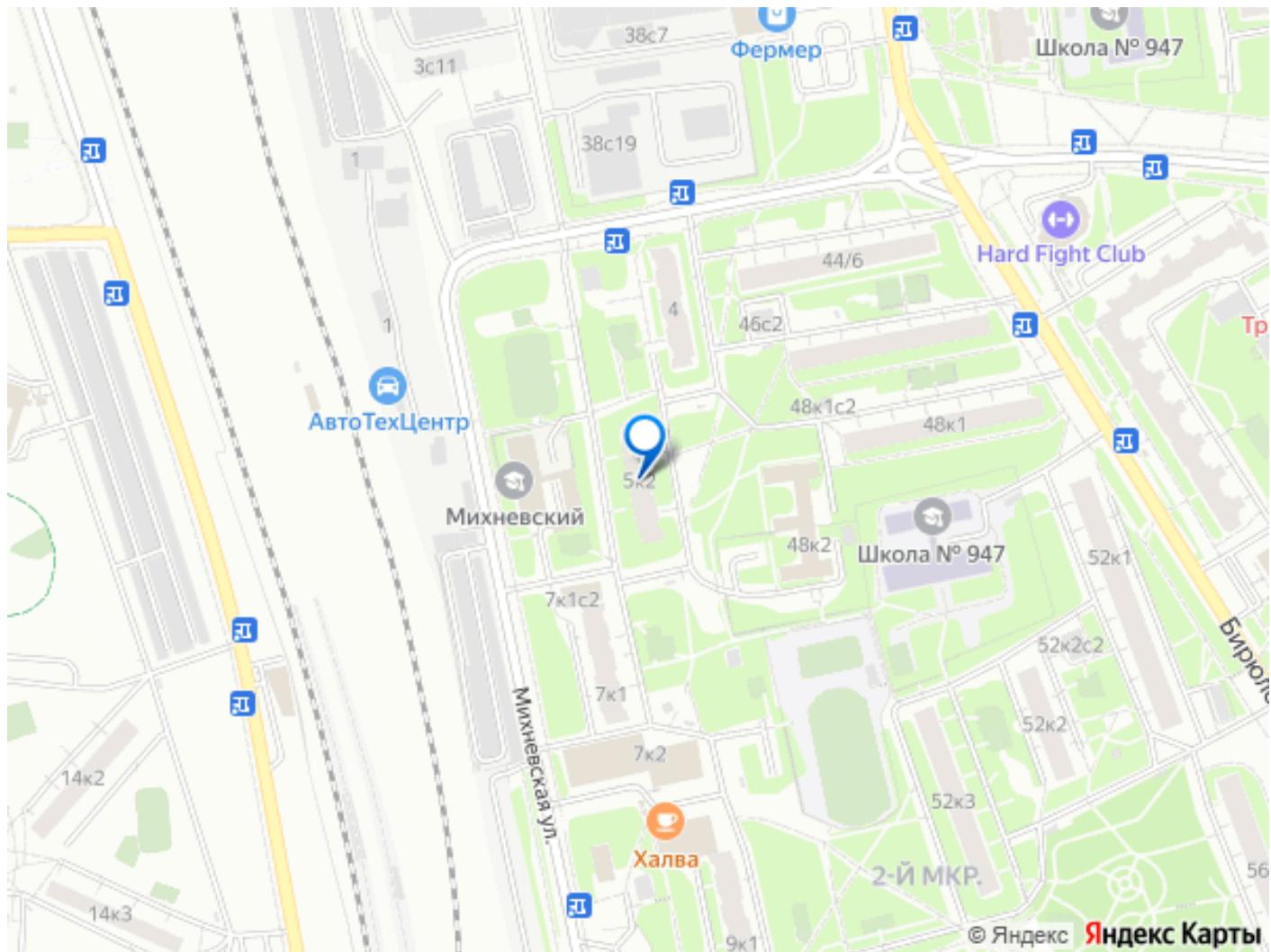
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России