

🕒 Создано: 08.10.2025 в 17:36

Обновлено: 06.12.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9285580403>

Павел Лучин, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, Малахитовая улица, 8К2

16 000 000 ₽

Москва, Малахитовая улица, 8К2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

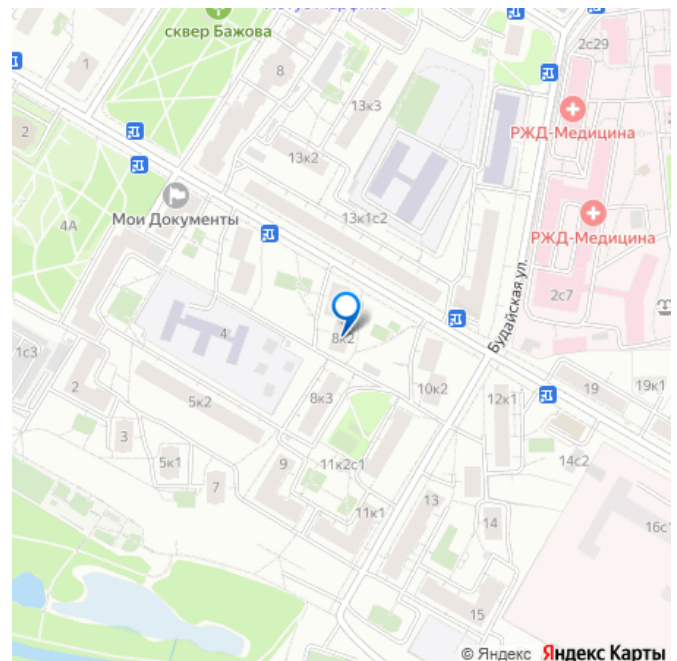
10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119493389 Один из лучших зеленых районов Москвы в пешей доступности от ВДНХ! Эксклюзивное предложение- ипотека от 12,25% только для наших клиентов!

Формат: 1-комнатная квартира с красивым дизайнерским ремонтом 3 этаж с видом на зеленый двор Мебель: продается полностью с мебелью и техникой, как на фото

Инфраструктура дома: свежий капитальный ремонт, обновленные инженерные системы.

Двор со стихийной парковкой и шлагбаумом

Район: Зеленый район Москвы, чистый воздух(действительно ощущается разница с другими районами Москвы) В пешей

доступности: Красивейший парк Яуза с велодорожками и детскими/спортивными площадками Исторический объект:

Ростокинский акведук- единственное сохранившееся подобное здание Москвы

Национальный парк «Лосиный остров» с прогулочной зоной Парк-сад будущего с

недавно открывшимся китайским садом

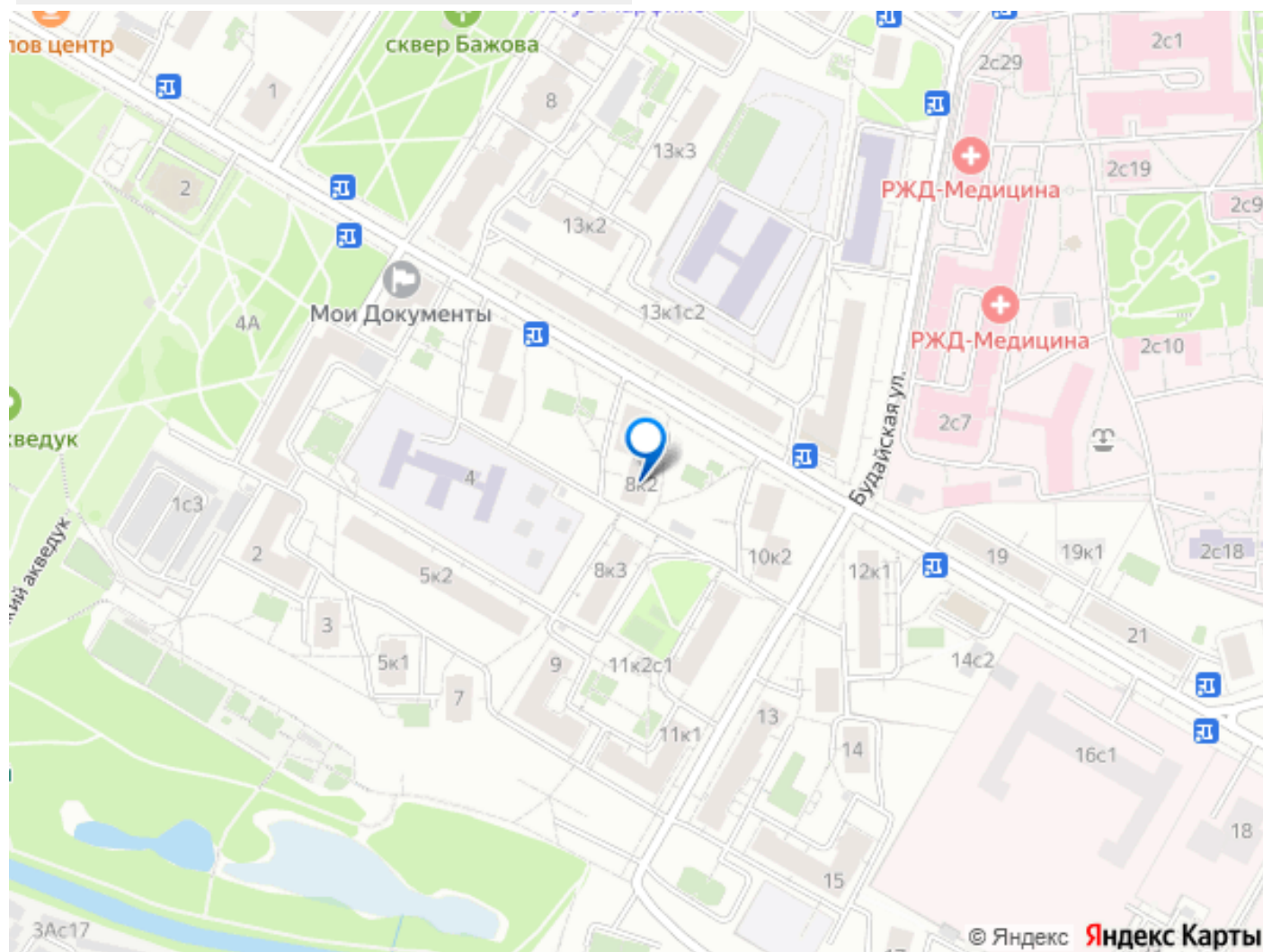
изумительной красоты Выставочный комплекс ВДНХ, не требующий рекламы и,

сопутствующие ему, Останкинский сад,

Ботанический сад ТРЦ «Европолис» Условия

продажи: Готовы к оперативной сделке:
полная юридическая чистота- документы на
руках Преимущества: Абсолютно готовая к
проживанию квартира Очень приятная
планировка, высокое качество ремонта
Отличная локация Также: одобрение ипотеки
(12,5%) -полное юридическое сопровождение
сделки Звоните. Оперативный показ и
быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России