

Создано: 20.10.2025 в 00:38

Обновлено: 20.12.2025 в 15:28

## Москва, Порядковый переулок, 19С1

# 17 000 000 ₽

Москва, Порядковый переулок, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Порядковый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

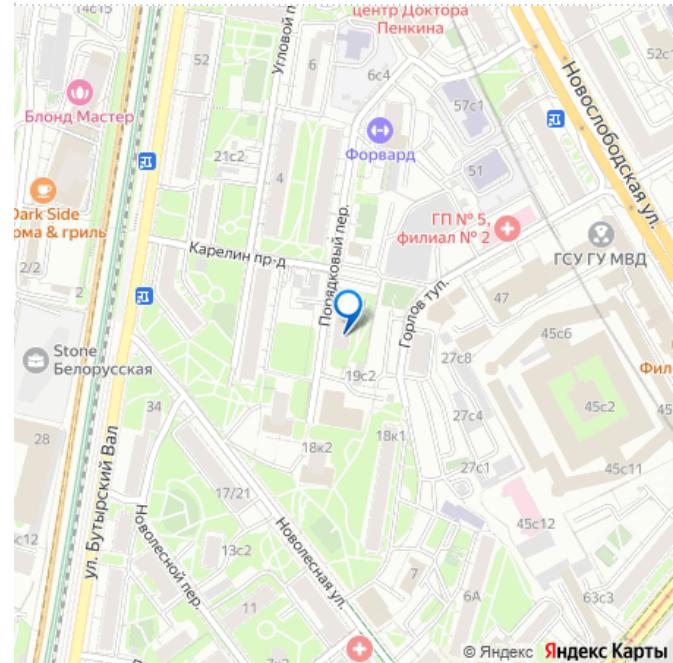
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

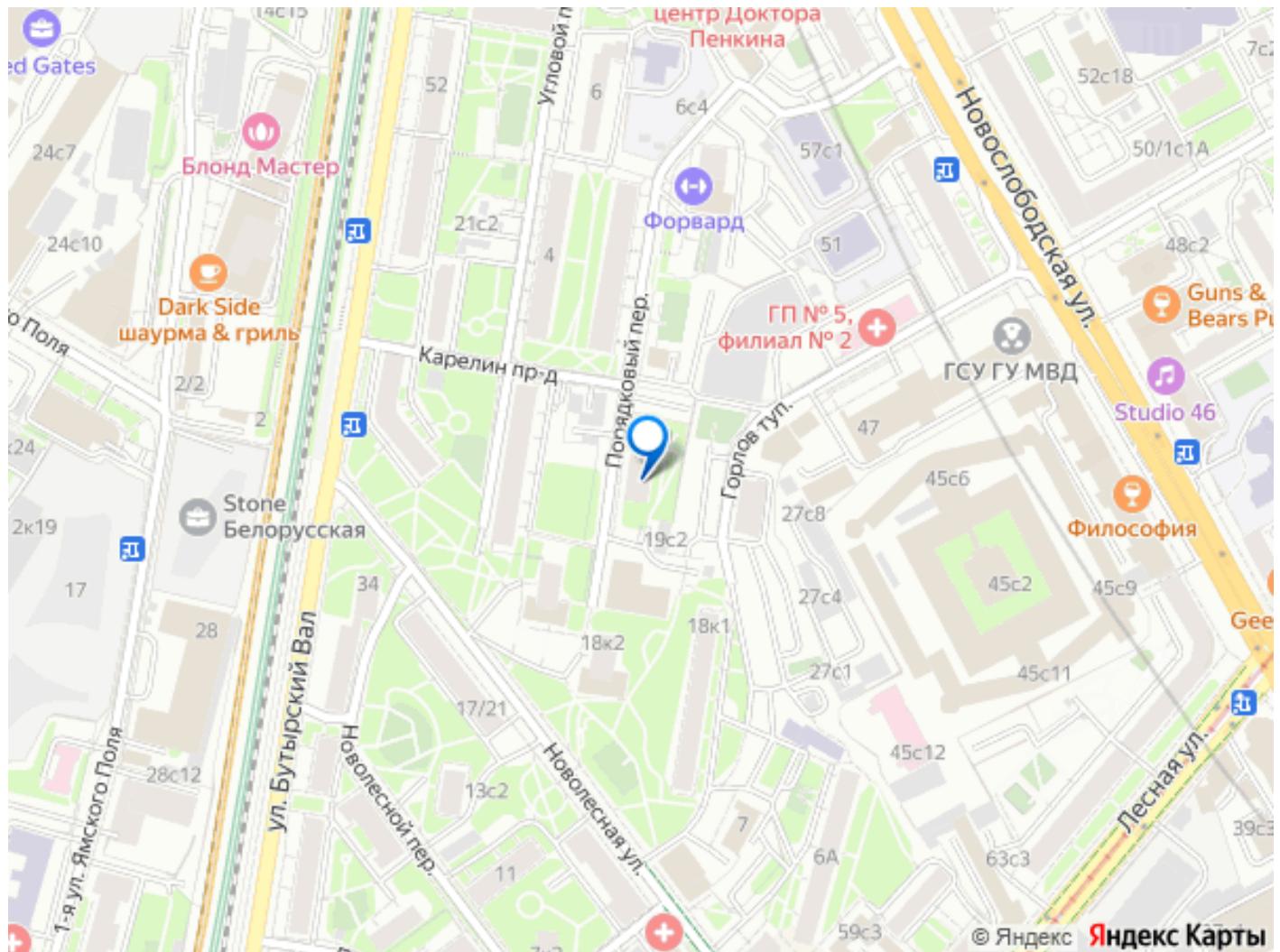
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается отличная, однокомнатная квартира площадью 35 кв. м без учёта лоджии на 7 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1966 году. В доступности 4 станции метро всего 10 минут пешком (Менделеевская, Савёловская, Новослободская, Белорусская), что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире косметический ремонт. Просторная жилая площадь 19,9 кв. м и кухня 9,9 кв. м делают её комфортной для жизни. Окна выходят во двор, а значит, всегда тихо и спокойно. В наличии совмещенный санузел и лоджия.

Дом ухоженный после кап. ремонта (заменены лифты, мусоропровод, газовые трубы, пожарная сигнализация), с двумя пассажирскими лифтами. Хорошие соседи, что не мало важно! Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, парк для прогулок и отдыха. Это идеальное место для семей с детьми и людей, ценящих удобство городской жизни. 2 взрослых собственника более 10 лет, Юридически и

энергетически чистая, без долгов и обременений. Возможно приобретение в ипотеку. Альтернатива реально-подобрана. Быстрый выход на сделку. Звоните уважаемые коллеги и потенциальные покупатели, оперативно покажем.



Move.ru - вся недвижимость России