

🕒 Создано: 13.11.2025 в 22:34

Обновлено: 03.12.2025 в 16:30

Агент

**79858630235**

Москва, проезд Шокальского, 69

**12 500 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 69

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

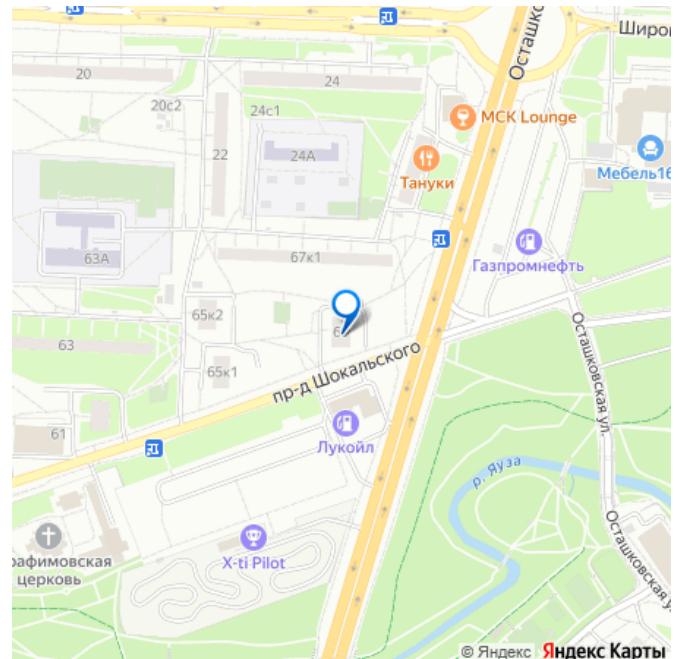
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

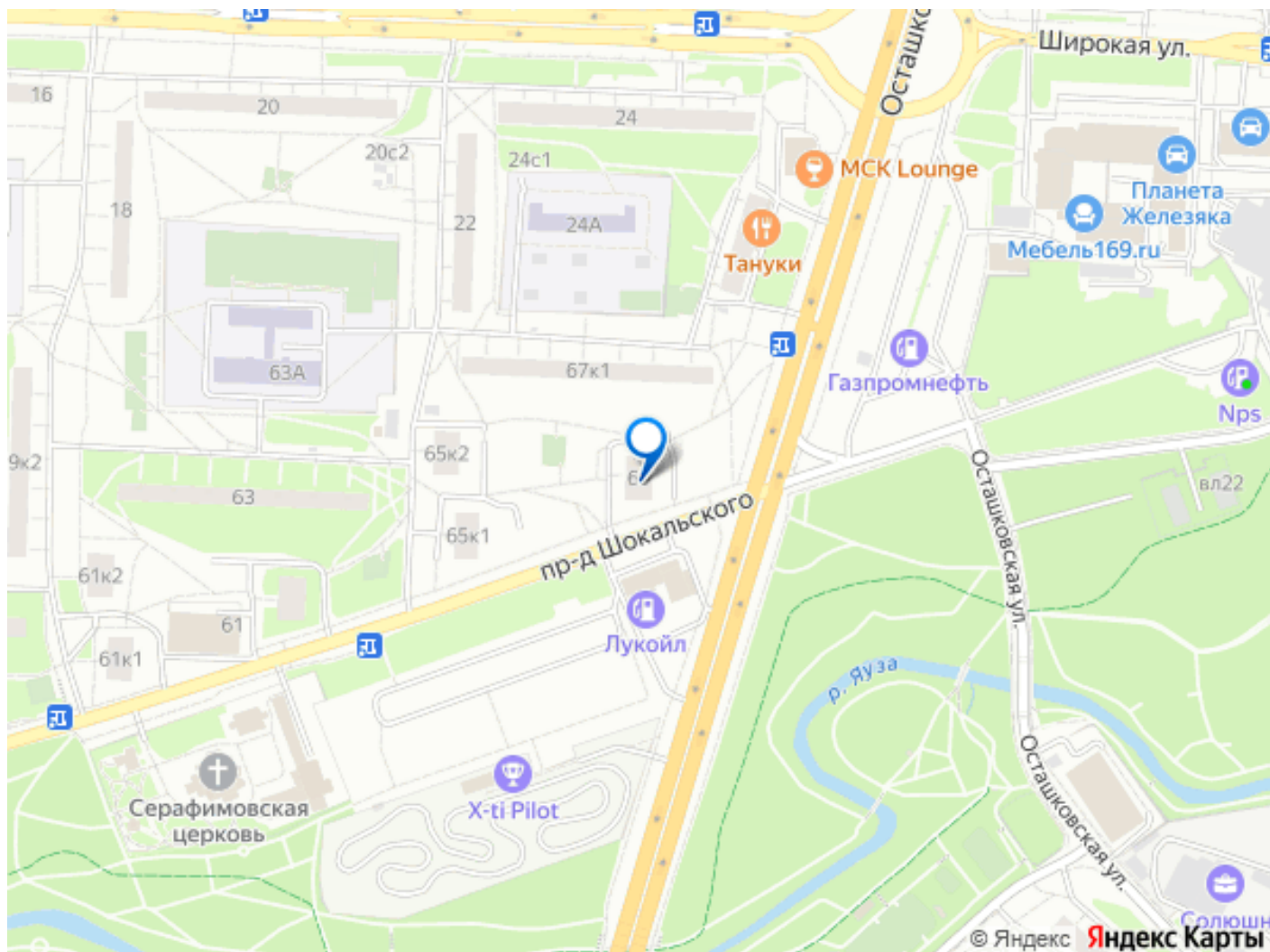
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира для ценителей вида из окон и больших лоджий! Редкий случай сочетания: Парк+водоем+ метро рядом. Свежий ремонт: новый ламинат, обои, потолки. Большой зеленый двор, 200 метров от парка «Яуза» с рекой, беговыми дорожками, тренажерами, большим и настольным теннисом, беседками, новым спортивным комплексом, 2 ФОКа, утками, лягушками, бобрами и ёжиками, и всем, что нужно для качественной жизни в городе. Все магазины и инфраструктура в пешей доступности. Отличная транспортная доступность на авто и общественном транспорте. Закрытый тихий двор со шлагбаумом. Большая кухня, широкая и просторная комната. большой шкаф-купе в прихожей. Современный санузел с душевой кабиной, инсталляцией TECE, сантехникой ROCA. Заменены все трубы стояков: ГВС, ХВС, канализация; стояки и радиаторы отопления в комнате и на кухне. Большой шкаф-купе в прихожей. Кондиционер, Стиральная машина, Холодильник. Более 20 лет в собственности, ДКП. Идеальные документы. Полностью свободна юридически и физически. Документы готовы для сделки.





Move.ru - вся недвижимость России