

Создано: 19.11.2025 в 16:02

Обновлено: 26.11.2025 в 11:06

<https://move.ru/objects/9286741402>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231, 7986253  
9563**

Москва, улица Академика Скрябина, 7К1

**11 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Скрябина, 7К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

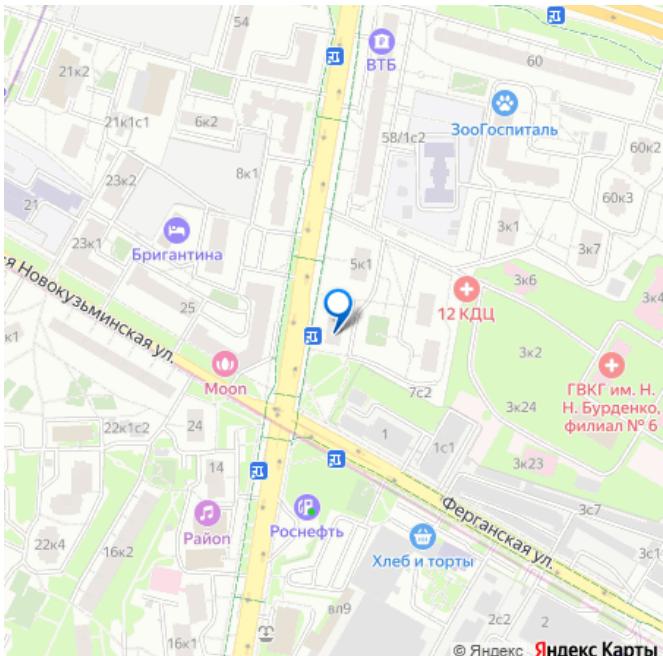
20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: панельный дом 1967 г. постройки, серия II 18/12. Выполнен ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, замена лифтового оборудования, ремонт крыши, ремонт подвальных помещений, ремонт фасада.

КВАРТИРА: 1-комнатная квартира, площадью 35 кв. метров на седьмом этаже 12-этажного панельного дома. Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 20 кв. метров и просторной кухней в 10 кв. метров. Санузел совмещенный. Из окна и балкона открывается вид на улицу. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр и парк. Расположение дома позволяет быстро добраться до станций метро Рязанский пр-кт пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая

этую квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. ДОКУМЕНТЫ: Наследство, 1собственник, полная стоимость в договоре, два собственника.



