

Создано: 19.11.2025 в 18:13

Обновлено: 26.11.2025 в 20:02

<https://move.ru/objects/9286741421>

Собственник

**79852249480**

Москва, улица Академика Скрябина, 7К1

**11 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Скрябина, 7К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

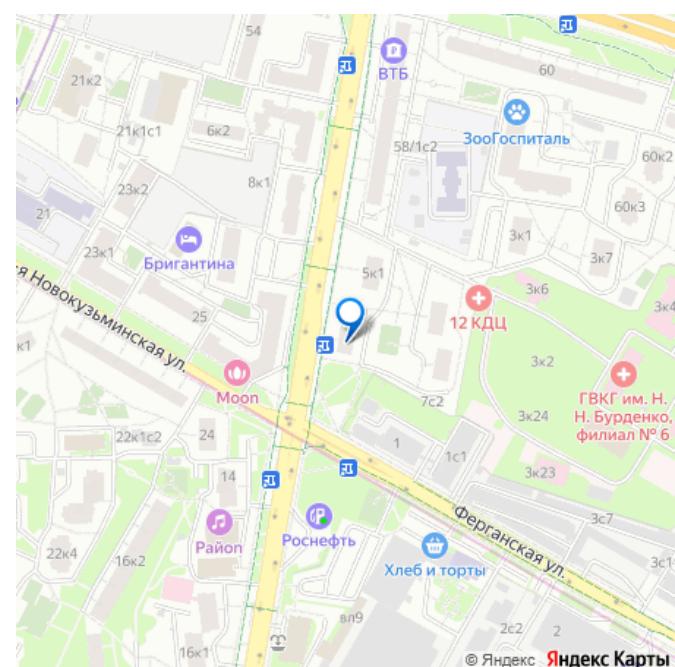
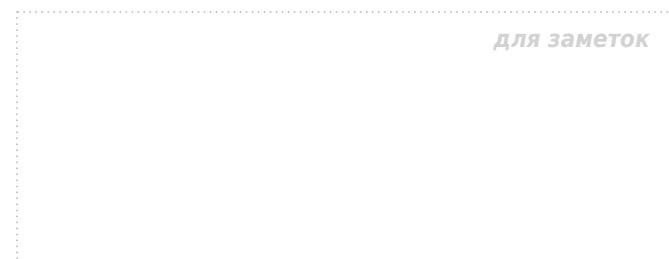
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

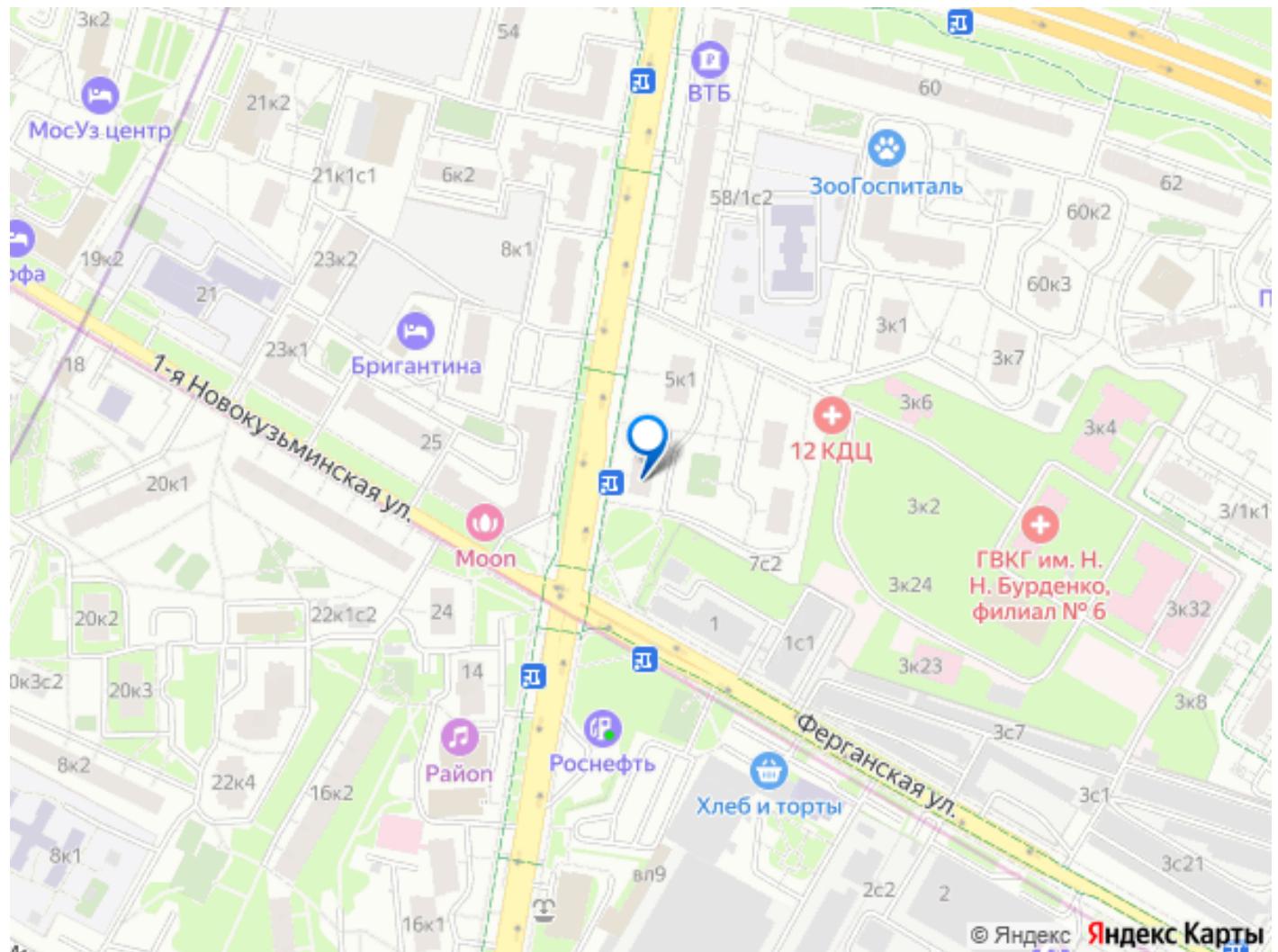
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира площадью 35 кв. м, расположенная на 8-м этаже 12-этажного блочного дома 1967 года постройки. Квартира находится в непосредственной близости от метро, всего в 7 минутах пешком, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит время и удобство. Квартира требует косметического ремонта, в комнате окно ПВХ, в кухне деревянное в хорошем состоянии, радиаторы отопления заменены. Квартира газифицирована. Жилая площадь в 20 кв. м и кухня 10 кв. м. Высота потолка 2,5 метра. В квартире совмещенный санузел. Балкон и окно с видом на улицу. Дом в хорошем состоянии, после капремонта, оснащен двумя пассажирскими лифтами замена лифтового оборудования производилась в 2024 году.

Для автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое для комфортной жизни. Продажа от собственника! Агентам комиссию не оплачиваю!!!





Move.ru - вся недвижимость России