

Микаель Хачатрян, Rspace  
**79856804607**

Создано: 27.11.2025 в 20:14  
Обновлено: 05.12.2025 в 19:07

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
ЗкЗ

**16 500 000 ₽**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, ЗкЗ

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

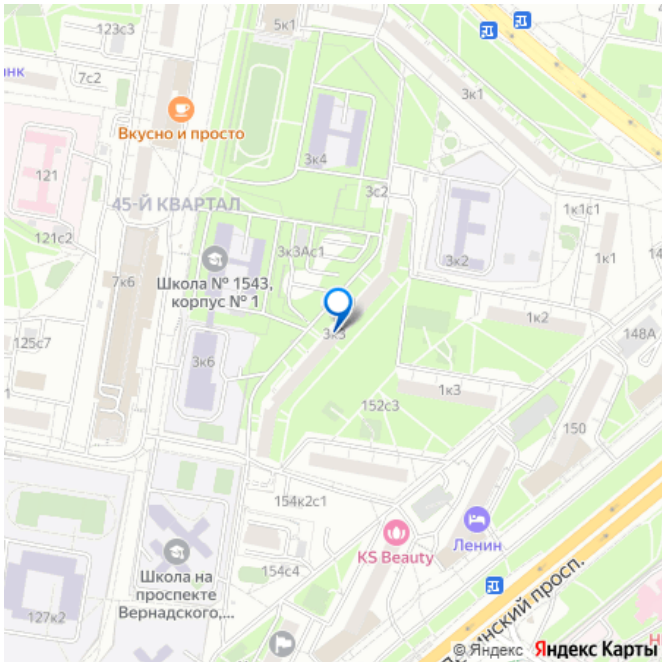
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная и стильная 1-комнатная квартира с захватывающим видом в Москве!

Площадь: 35 м², идеально сочетающие комфорт и функциональность. Просторная комната место для отдыха и вдохновения, уютная кухня 7 м² с новой современной техникой — chills для гурманов и домашних кулинаров. Везде свежий ремонт, никто не жил после обновления — все выполнено с любовью и вниманием к деталям. Виды во двор, из окон открывается завораживающая панорама города. Высокие потолки создают ощущение простора и свободы.

Застекленный балкон — идеальное место для утреннего кофе или вечерних посиделок.

Расположение: Москва, ул. 26 Бакинских Комиссаров, дом 3 корп. 3 — в тихом и зеленом районе, где находятся ведущие институты: МГИМО, РАНХиГС, РТУ МИРЭА, РУДН. До метро «Юго-Западная» всего 1013 минут пешком. В шаговой доступности — школы, детские сады, магазины, торгово-развлекательные центры и парки — Воронцовский и парк 50-летия Октября. Дом в отличном состоянии, новая лифтовая техника, продуманная и аккуратная инфраструктура подъезда. Продуманная планировка: светлая и изолированная зона

спальни с двуспальной кроватью,  
современная гостиная с раскладывающимся  
диваном и рабочей зоной — идеально для  
уютных вечеров и встреч с друзьями.  
Дизайнерский санузел с полноценной ванной  
170 см воплощает комфорт и эстетику. Вся  
коммуникация заменена: электрика,  
сантехника — новые и надежные. Вся мебель  
и техника остаются покупателю — готово к  
переезду! Идеально подходит под ипотеку,  
без прописанных и обременений, быстрая  
сделка. Звоните и назначайте просмотр в  
удобное для вас время! Это ваш шанс  
приобрести квартиру в одном из лучших  
районов Москвы — комфорт, красота и  
инфраструктура уже ждут вас!



