

Создано: 06.12.2025 в 00:06

Обновлено: 06.12.2025 в 00:32

<https://move.ru/objects/9287200441>

Алина Яковлева, Частный маклер

**79852249386, 7985225
7038**



Москва, улица Красина, 17

21 700 000 ₽

Москва, улица Красина, 17

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Красина переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

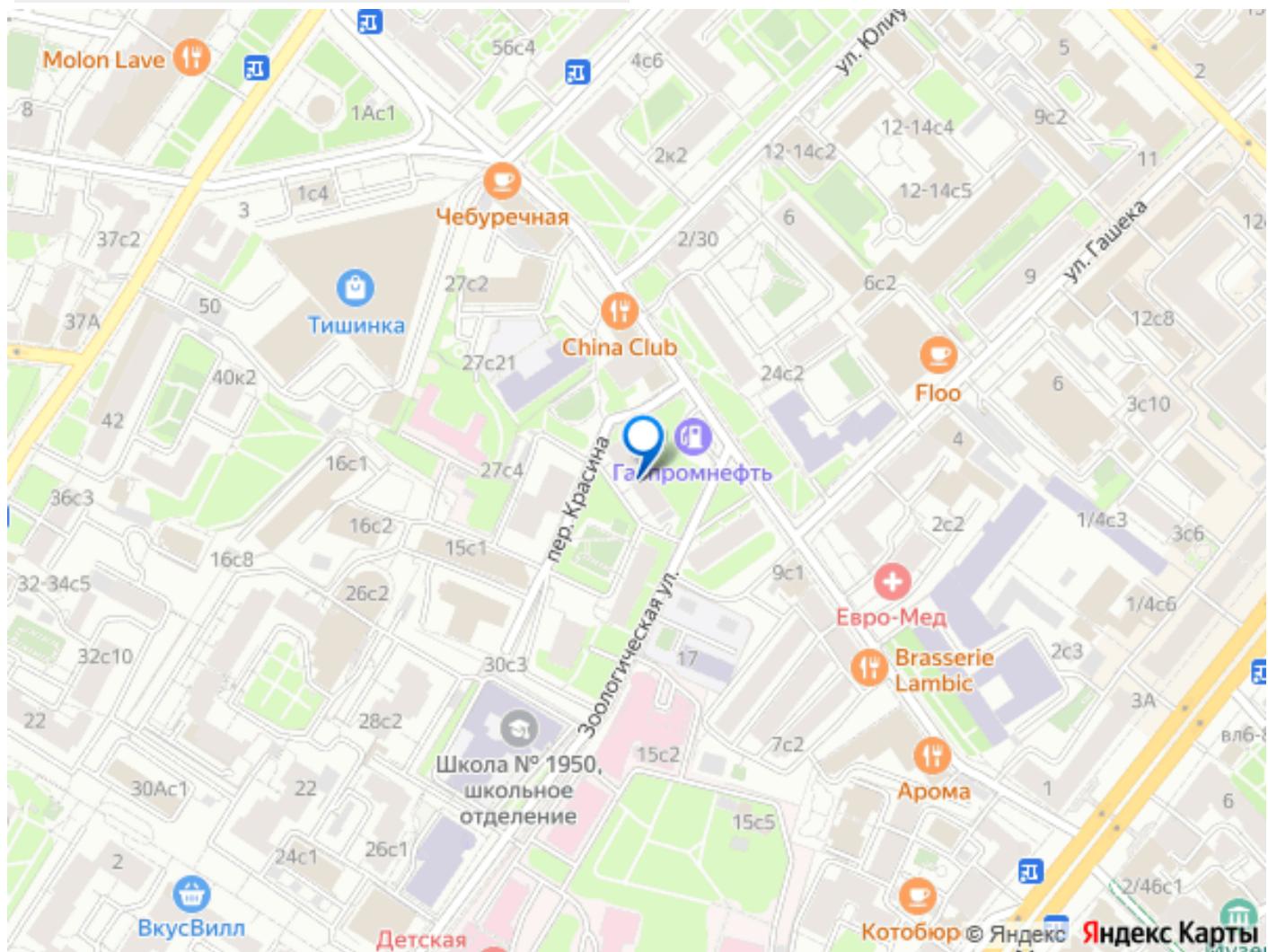
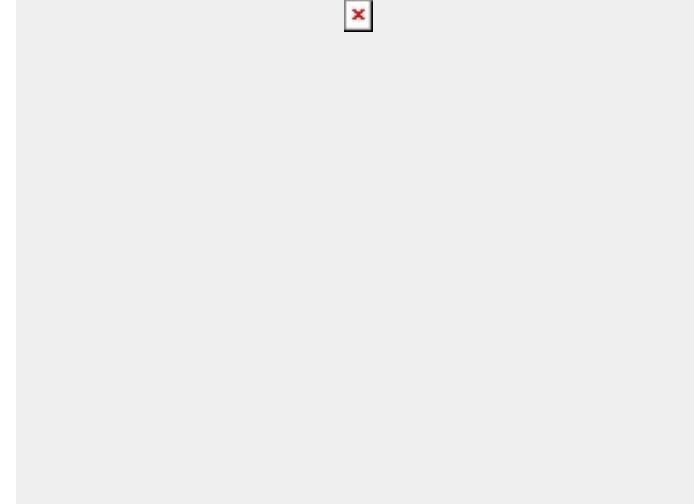
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира расположена в историческом центре Москвы по адресу : улица Красина, 17. Общая площадь — 35 кв. м, из которых 19 кв. м приходятся на жилую зону и 5 кв. м на кухню, с/у 3 кв.м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1960 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире светло и уютно. Балкон станет отличным местом для отдыха и хранения сезонных вещей. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортный микроклимат. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые услуги и товары доступны в нескольких минутах ходьбы. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. В пешей доступности 3 ст.м. Маяковская, Белорусская, Краснопресненская. Квартира требует ремонта, продается без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна покупка в ипотеку. Документы

готовы к сделке, мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением. 1 собственник с 2008 года, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России