

Создано: 08.12.2025 в 16:39

Обновлено: 11.12.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/9287297795>

**Юлия Челнакова, Владис**

**79230753190**

**Москва, Камчатская улица, 6К1**

**13 000 000 ₽**

Москва, Камчатская улица, 6К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Камчатская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

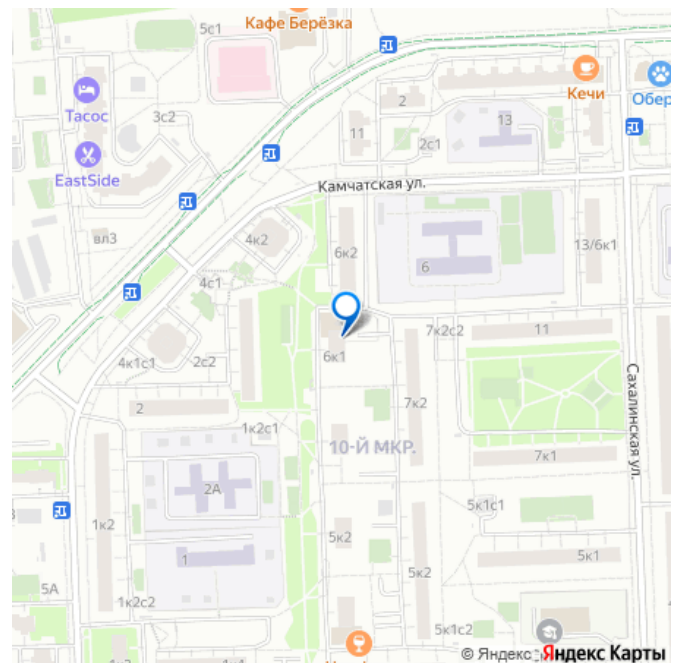
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

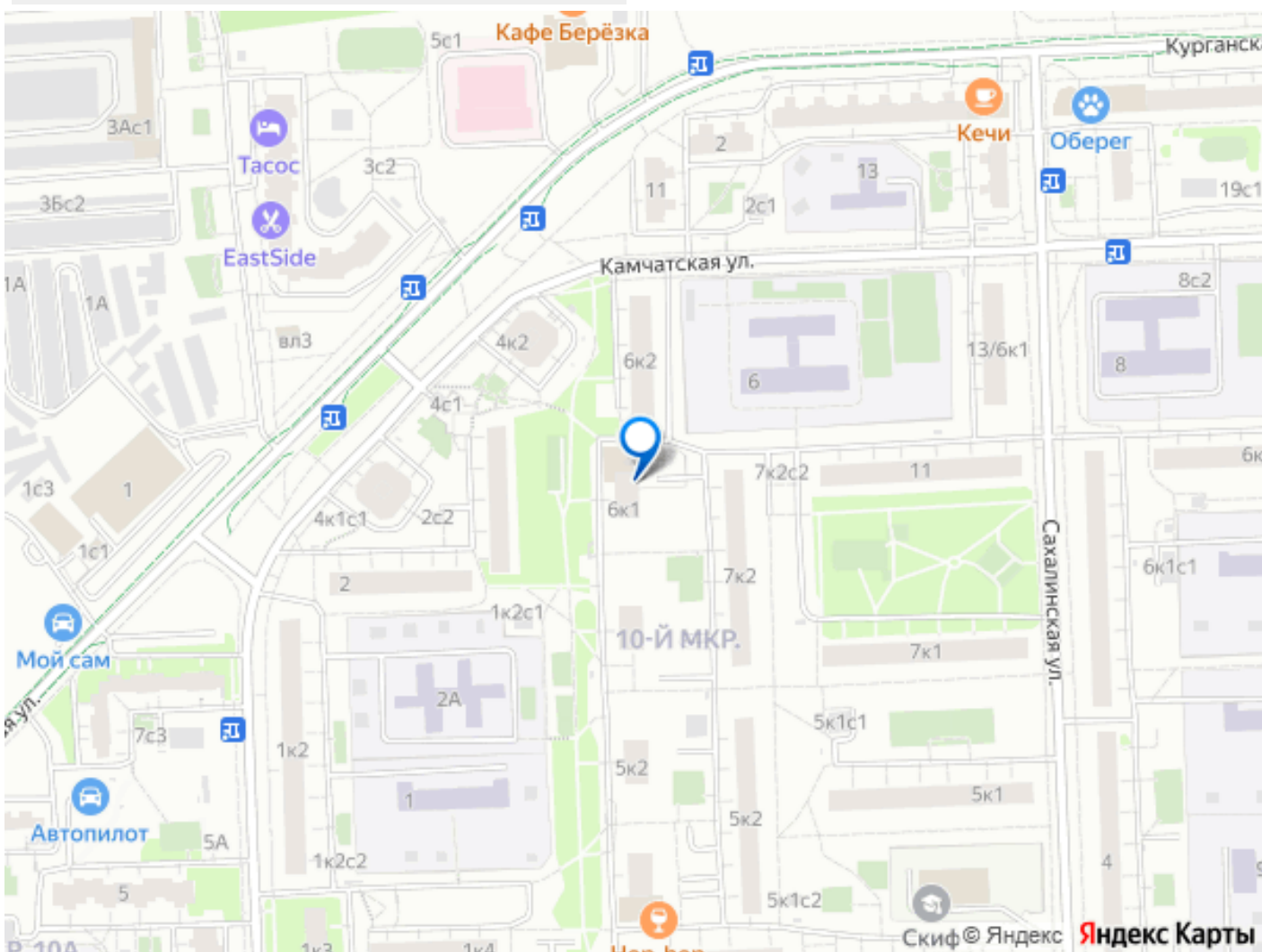
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1962798. Идеальная квартира по выгодной цене! ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, ДКП 2012 года. Без долгов и обременений. Квартира подходит под ипотеку. Полная стоимость в ДКП Эта уютная ОДНОКОМНАТНАЯ квартира с БОЛЬШИМ утепленным балконом 6.6 кв.м. — отличное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена в спокойном районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка, магазины, остановки общественного транспорта. Несколько детских садов, 4 школы, в шаговой доступности (3 мин) детские спортивные площадки находятся . В доме расположен магазин Дикси, пункты выдачи OZON, WB и Яндекс маркет. Так же в шаговой доступности 3 супермаркета пятерочка, 6 аптек, 2 зоомагазина, магазины фермерских продуктов , хозяйственный магазин, 2 КБ, Винлаб, Вкусно и точка, легендарное кафе Березка и многое другое. До парка Лосиный остров 5 минут пешком. Парк благоустроен, прогулочная зона вокруг пруда, 2 детские площадки и площадка для занятия спортом,

охрана. Строительство станции метро Гольяново находится в активной фазе, до станции 5 мин пешком. Гольяновский пруд на реконструкции, в 2026 году открытие пляжной зоны. Напишите сообщение, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России