

Создано: 07.12.2025 в 23:39

Обновлено: 10.12.2025 в 12:24

<https://move.ru/objects/9287298014>

Ирина Макарова, Частный маклер

79163260607

Москва, Рязанский проспект, 70К1

10 200 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 70К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

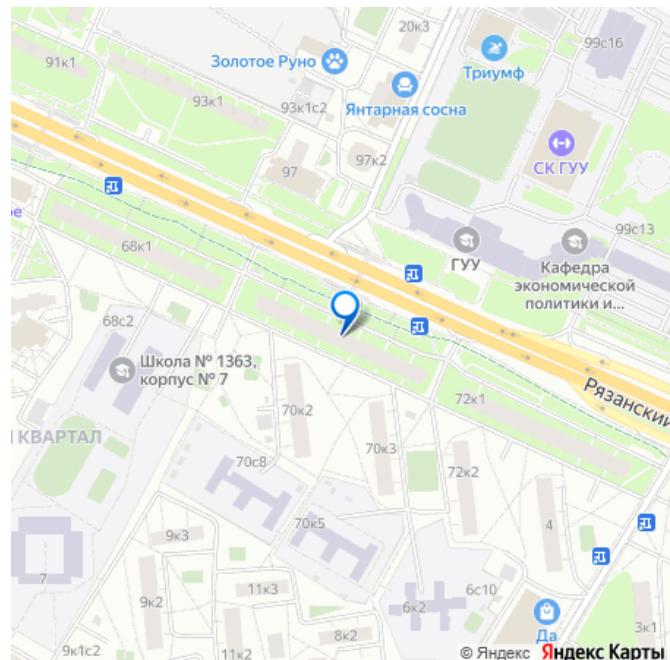
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

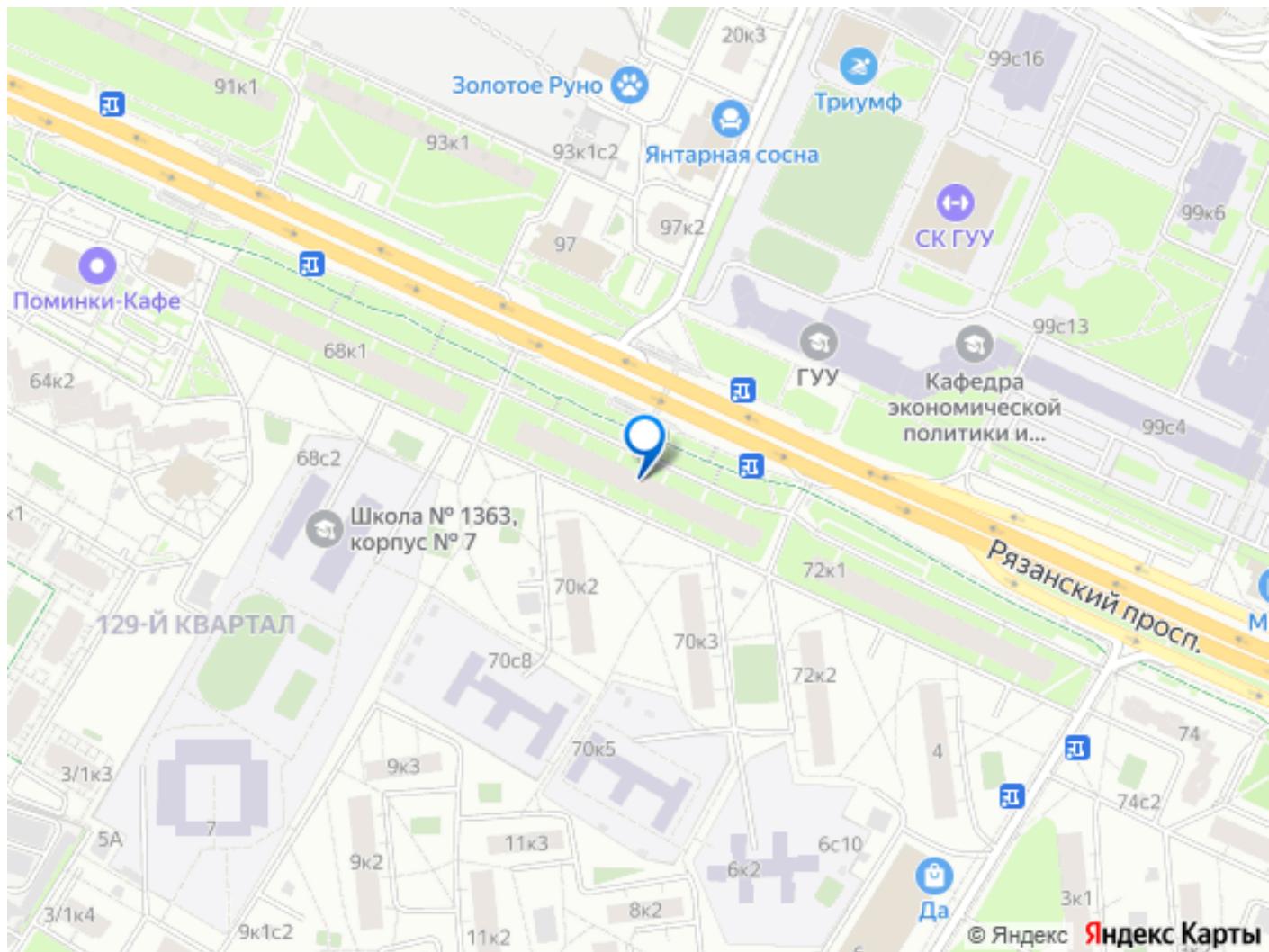


Описание

Продается однокомнатная квартира,
расположенная в Москве по адресу:
Рязанский проспект, 70к1. Общая площадь
квартиры составляет 35 кв. м, из которых
19.5 кв. м - жилая площадь и 6.5 кв. м -
площадь кухни. Квартира находится на 7
этаже 12-этажного панельного дома,
построенного в 1977 году. До станции метро
«Выхино» всего 8 минут пешком. В квартире
была полностью поменяна вся электрика,
полы полностью залиты новые, а стены
выравнены. Окна пластиковые рехау-
Германия ! Кондиционер в отличном
состоянии Мицубиси -Япония! Если захотите
сделать ремонт, то только обновить стены и
напольное покрытие. Глобально делать
ничего не надо. Просторная жилая комната и
уютная кухня позволят вам комфортно
разместиться. В квартире есть отдельный
санузел. Окна выходят во двор, поэтому в
квартире всегда тихо и спокойно. Дом
находится в хорошем состоянии. В шаговой
доступности находятся школы, детские сады,
клиники и магазины, поэтому все
необходимое будет у вас под рукой.
Юридически квартира чистая, без
обременений, два взрослых собственника.







Move.ru - вся недвижимость России