

Создано: 11.12.2025 в 15:25

Обновлено: 01.02.2026 в 18:54

<https://move.ru/objects/9287358020>

Дмитрий Драчёв, ИНФИНИТИ

**79854458136**

**Москва, Малахитовая улица, 8К2**

**14 900 000 ₽**

Москва, Малахитовая улица, 8К2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

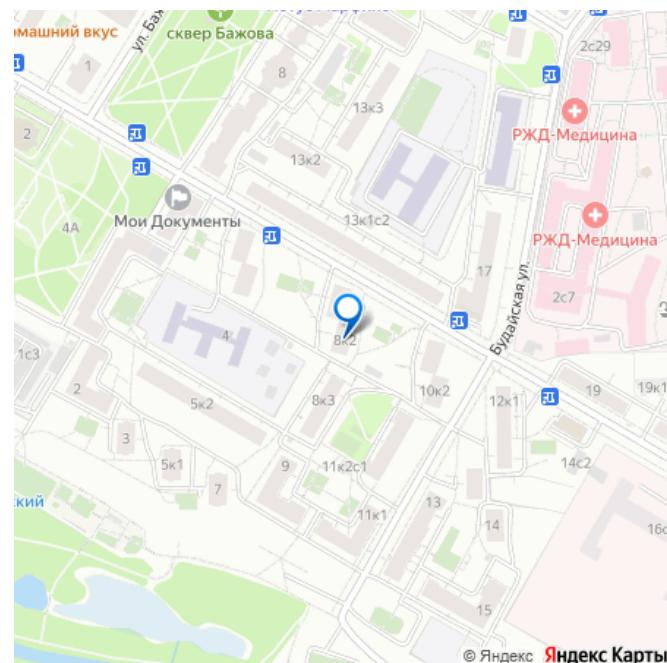
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

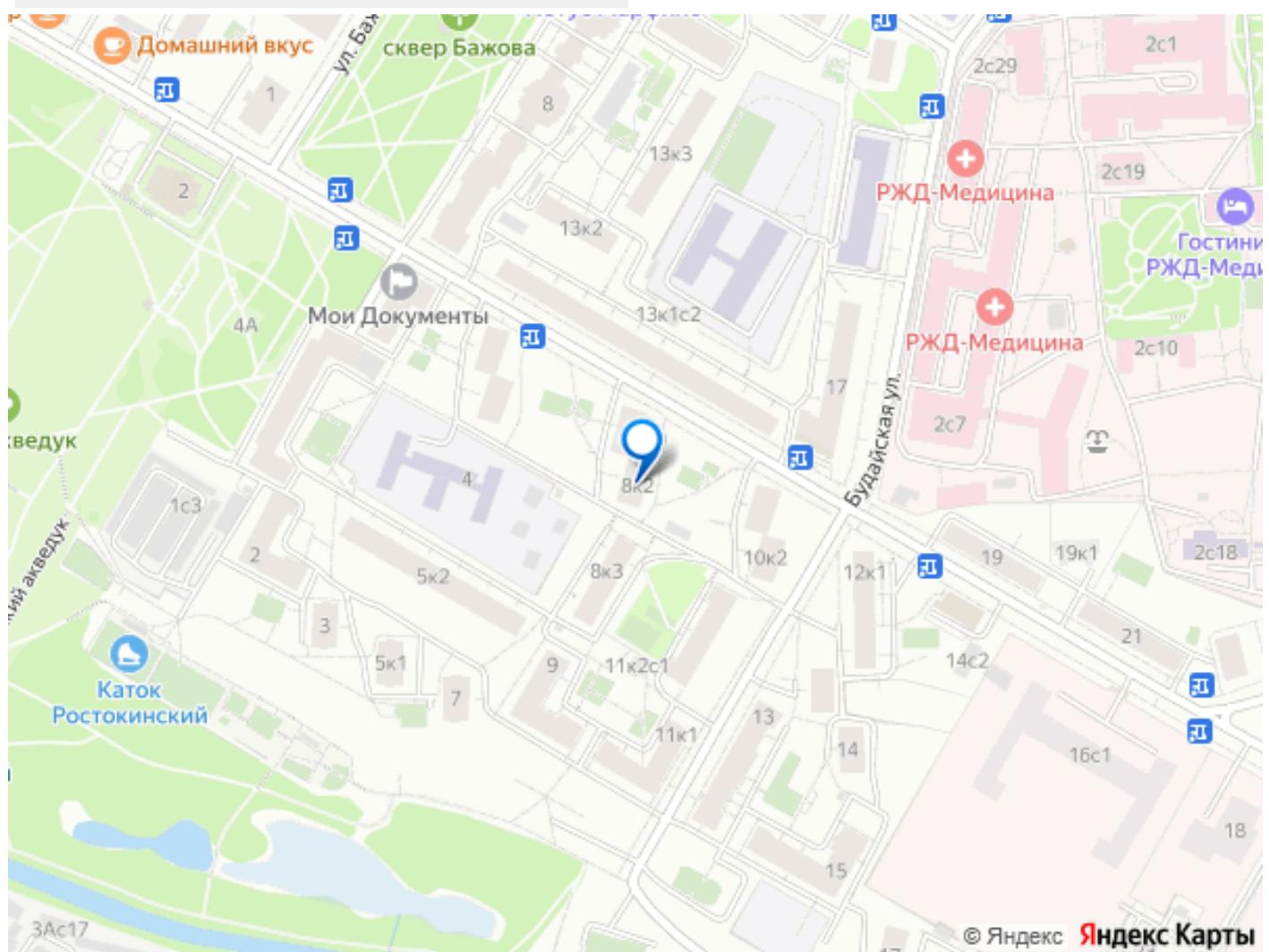
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная с дизайнерским ремонтом, готовая для проживания однокомнатная квартира в Москве на ул. Малахитовая, дом 8к2. Общая площадь - 35 кв.м, жилая - 20 кв.м, кухня - 10 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного блочного дома. Удобное расположение и транспортная доступность до м. ВДНХ (20 мин на транспорте) и до станции МЦК Ростокино (15 мин пешком), во дворе - детская площадка, рядом большая парковая зона (парк Акведук). В квартире сделан новый ремонт, есть большая отдельная гардеробная, новая мебель и бытовая техника, можно сразу заехать и жить. На кухне установлен кухонный гарнитур. Санузел совмещенный, коммуникации новые. Дом находится в хорошем состоянии, сделан свежий капитальный ремонт, оборудован 2 пассажирскими лифтами. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры, включая спортивные комплексы, поликлинику РЖД. Быстрая сделка, все документы готовы, 1 собственник,

обременений нет. Звоните, приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Номер объекта: #1/544805/23361





Move.ru - вся недвижимость России