

🕒 Создано: 15.12.2025 в 22:50
Обновлено: 15.12.2025 в 23:49

Собственник
79168578339

**Москва, Карамышевская набережная,
4к1**

18 000 000 ₽

Москва, Карамышевская набережная, 4к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

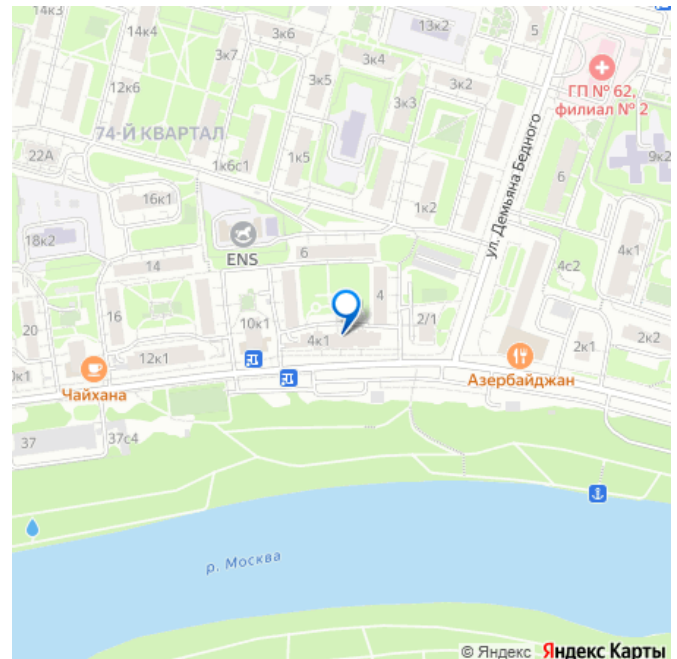
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

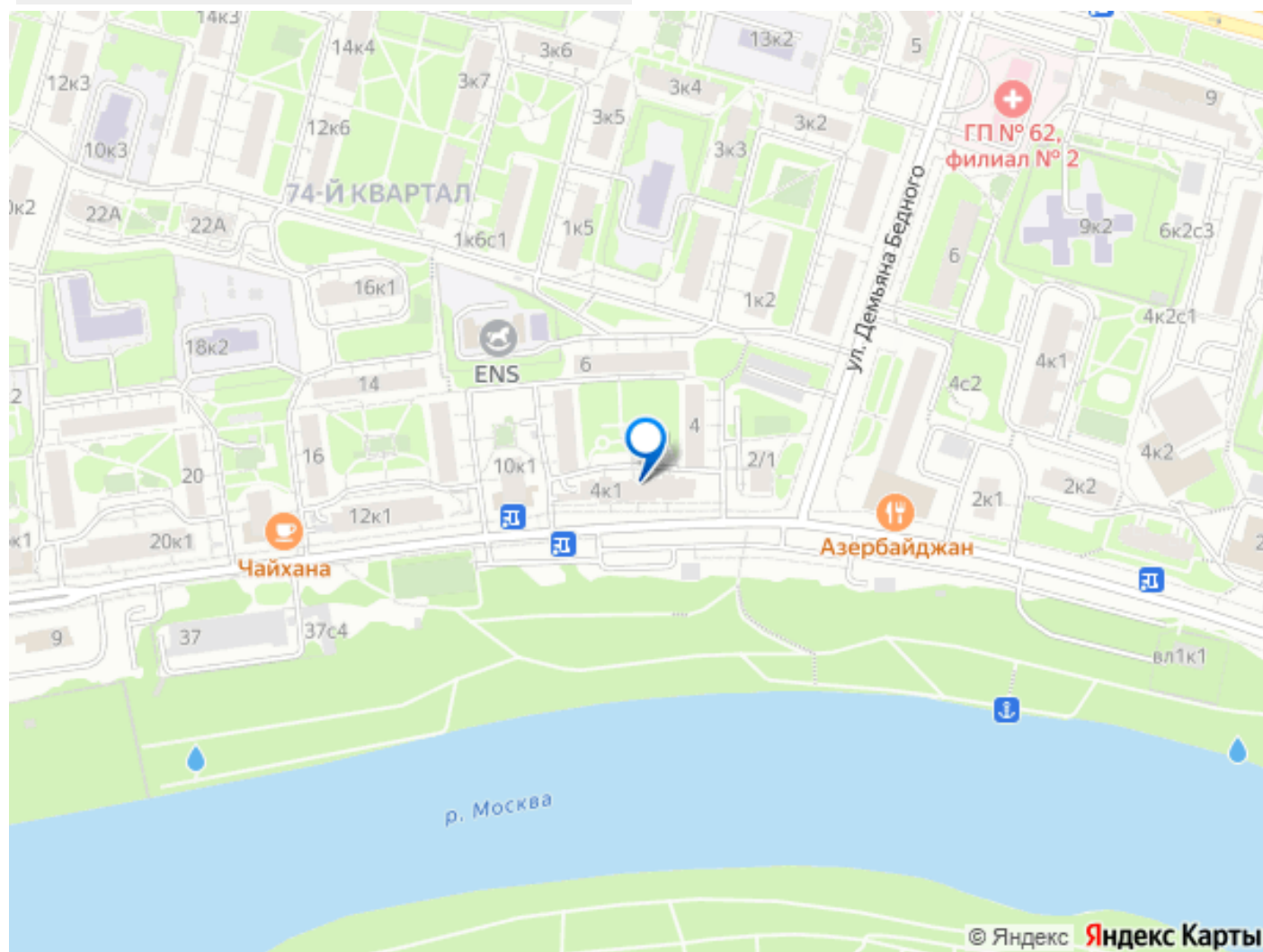
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира на Карамышевской набережной, в районе Хорошёво-Мнёвники — одном из самых живописных и перспективных уголков Москвы! Эта квартира — для тех, кто ценит баланс природы и городской жизни. Дом расположен на самой Карамышевской набережной, в зелёной зоне рядом с Серебряным бором и Мнёвниковской поймой. Здесь чистый воздух, много света и пространства, а до центра Москвы — всего 10 минут! Транспорт: В шаговой доступности строится новая станция метро Бульвар Генерала Карбышева (Рублёво-Архангельская линия) — удобное сообщение с центром и другими районами столицы. Природа и отдых: Ведётся благоустройство набережной: ремонтируются два причала для запуска речных трамваев и остановки пассажирских судов. Планируется создание детских площадок, уютных пляжей, пешеходных, велосипедных и беговых дорожек. Возле знаковой достопримечательности — Карамышевского моста — появится 200-метровый велопешеходный тоннель и вертолётная площадка для больницы 67. Инфраструктура: Район отлично подходит для жизни — поблизости школы, детские сады, магазины, поликлиники и больницы после капитального ремонта. Всё необходимое — в шаговой доступности. Здесь хочется жить: гулять по набережной с чашкой кофе, встречать рассветы над рекой и ощущать, что Москва

может быть уютной и зелёной.





Move.ru - вся недвижимость России