

**Ольга Сергеевна Ульянова, Этажи**  
**Москва**

**79682398944**

Создано: 24.12.2025 в 12:59

Обновлено: 26.12.2025 в 22:47

**Москва, Очаковское шоссе, 6К3**

**13 330 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 6К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

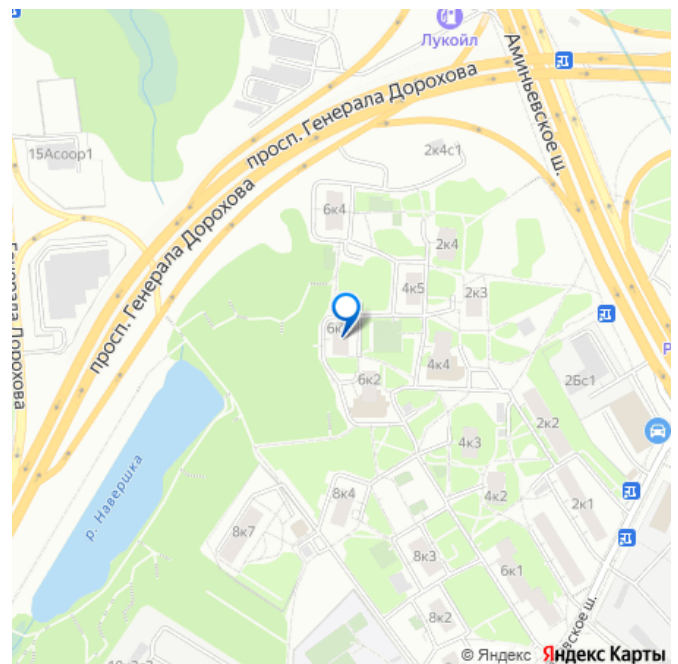
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

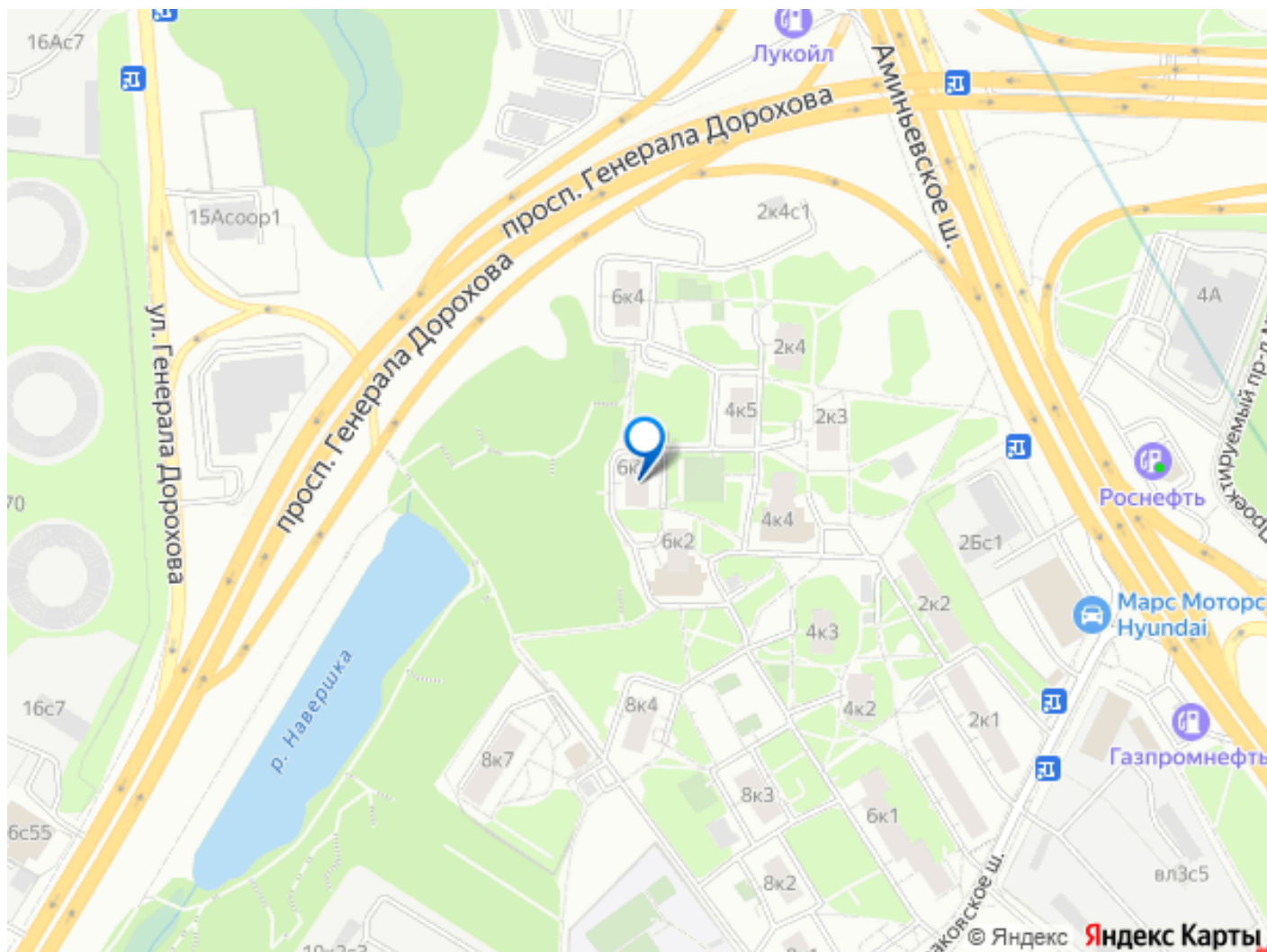
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10699841. Продается  
однокомнатная квартира площадью 35 кв. м в  
12-этажном блочном доме. Объект  
расположен на втором этаже, окна выходят  
во двор, обеспечивая тихую и спокойную  
обстановку. Квартира требует полного  
кап.ремонта, в минимальных условиях готова  
к проживанию, на кухне газовая плита,  
посудомоечная машина, стиральная.  
Планировка рациональна: жилая зона 20 кв.  
м, просторная кухня 9.9 кв. м, где легко  
разместить обеденный стол, и совмещенный  
санузел. Высота потолков составляет 2.5  
метра. В подъезде функционируют два  
пассажирских лифта, имеется мусоропровод  
и пандус. Район отличается развитой  
инфраструктурой: в шаговой доступности  
находятся школы, детские сады и магазины.  
Станция метро расположена в семи минутах  
ходьбы, что обеспечивает отличную  
транспортную доступность. Для  
автомобилистов организована наземная  
парковка. Квартира продается без  
обременений, с полным пакетом документов,  
готова к быстрой сделке с возможностью  
использования ипотечных программ. Это  
практичное решение для комфортной  
городской жизни с минимальными затратами  
времени на переезд. Квартира находится в  
очень перспективном районе! За такую цену  
там не найдете ничего Код пользователя:  
194852





Move.ru - вся недвижимость России