

Создано: 27.12.2025 в 15:45

Обновлено: 27.12.2025 в 15:11

<https://move.ru/objects/9287705226>

**Лана Ауштрова, БЕСТ недвижимость  
на Тверской**

**79850108112**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 59**

**13 600 000 ₽**

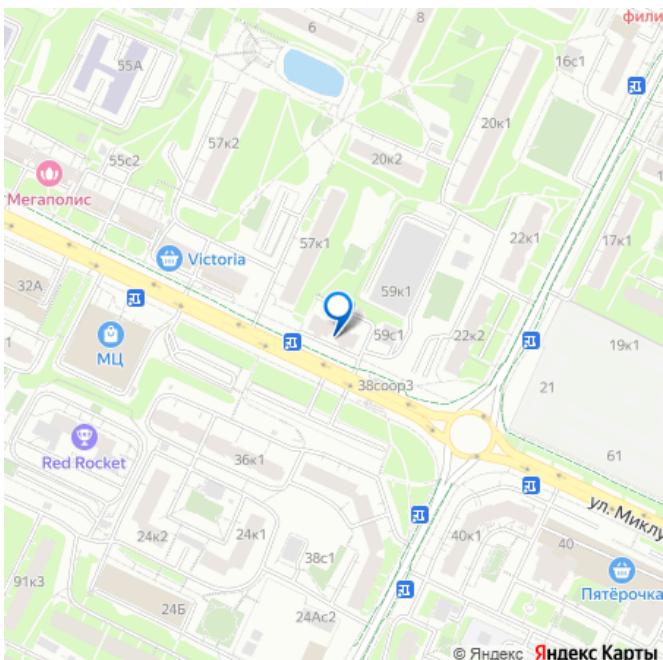
Москва, Миклухо-Маклая улица, 59

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128185048 Очень теплая, светлая, просторная и уютная однокомнатная квартира с хорошей энергетикой! •

Просторная кухня площадью 9,4 м<sup>2</sup> — отличное место для семейных ужинов. •

Застекленная лоджия длиной 6 метров — прекрасное пространство для отдыха, где можно наслаждаться утренним кофе. •

Уютная комната, наполненная светом (окна на юг), создаст атмосферу домашнего уюта.

Комната с альковом, удобно зонировать пространство. • Хорошая планировка-комната с альковом, позволяет рационально использовать и зонировать пространство.

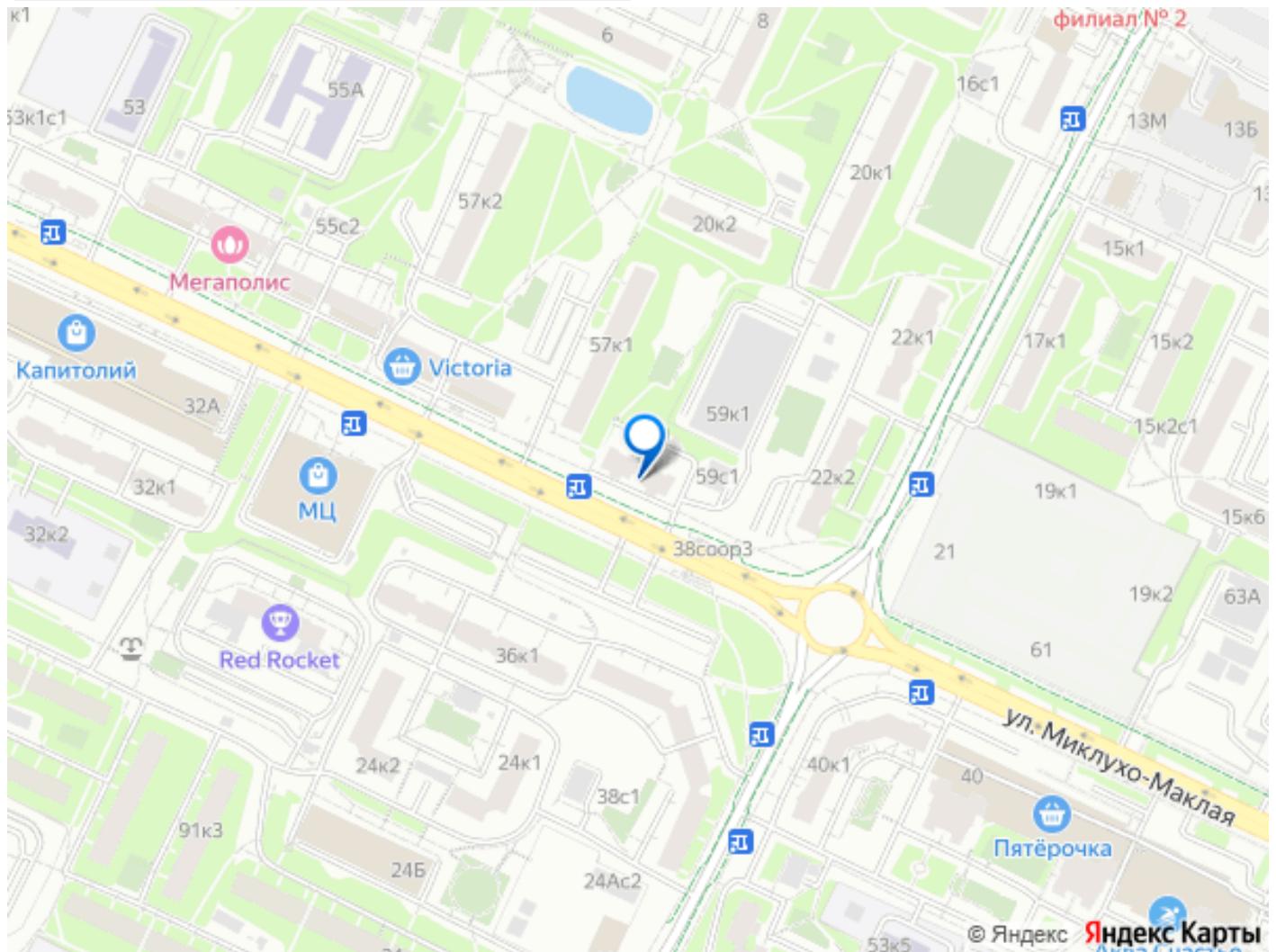
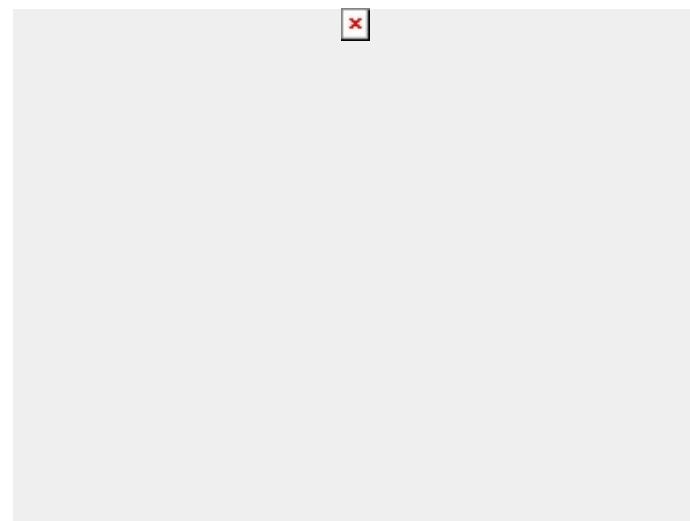
Квартира в собственности одной семьи с 1998 года. 1 взрослый собственник.

Свободная продажа! Прекрасный район с хорошо развитой инфраструктурой! Рядом много прогулочных зон и мест для отдыха и спорта: Коньковские пруды, Битцевский лес, Круглая Роща, конно-спортивный комплекс

«Битца», горнолыжный склон с подъемниками. Хорошо развитая инфраструктура: 2 ТЦ (МЦ + Капитолий), сетевые магазины, школы, детские сады, медицинские центры, аптеки, фитнес, кафе и рестораны. Отличная транспортная доступность: удобный выезд на Севастопольский проспект, Профсоюзную

улицу, МКАД, до станций метро «Беляево» и  
«Коньково» 10-15 мин. пешком.





Move.ru - вся недвижимость России