

🕒 Создано: 28.12.2025 в 13:20

Обновлено: 29.12.2025 в 21:06

Агент

79169952771

Москва, проезд Шокальского, 69

12 500 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 69

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

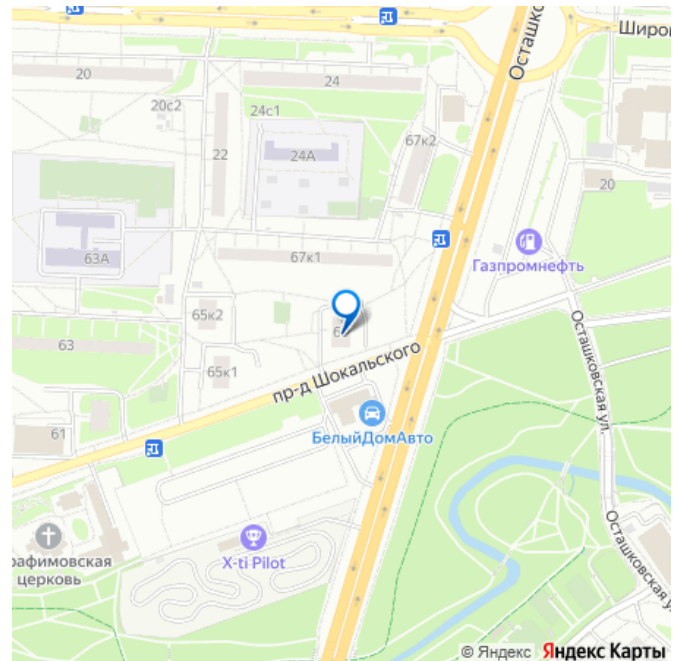
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Свободная квартира для ценителей вида из окон и больших лоджий! Редкий случай сочетания: Парк+водоем+ метро рядом. Свежий ремонт: новый ламинат, обои, потолки. Большой зеленый двор, 200 метров от парка «Яуза» с рекой, беговыми дорожками, тренажерами, большим и настольным теннисом, беседками, новым спортивным комплексом, 2 ФОКа, утками, лягушками, бобрами и ёжиками, и всем, что нужно для качественной жизни в городе. Все магазины и инфраструктура в пешей доступности. Отличная транспортная доступность на авто и общественном транспорте. Закрытый тихий двор со шлагбаумом. Большая кухня, широкая и просторная комната. большой шкаф-купе в прихожей. Современный санузел с душевой кабиной, инсталляцией TECE, сантехникой ROCA. Заменены все трубы стояков: ГВС, ХВС, канализация; стояки и радиаторы отопления в комнате и на кухне. Большой шкаф-купе в прихожей. Кондиционер, Стиральная машина, Холодильник. Более 20 лет в собственности, ДКП. Идеальные документы. Полностью свободна юридически и физически.





