

Создано: 13.01.2026 в 15:13

Обновлено: 13.01.2026 в 15:36

<https://move.ru/objects/9288013594>

Евгений Оводов, ИНФИНИТИ

79678441327

Москва, Самаркандский бульвар, 11К1

11 200 000 ₽

Москва, Самаркандский бульвар, 11К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Самаркандский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

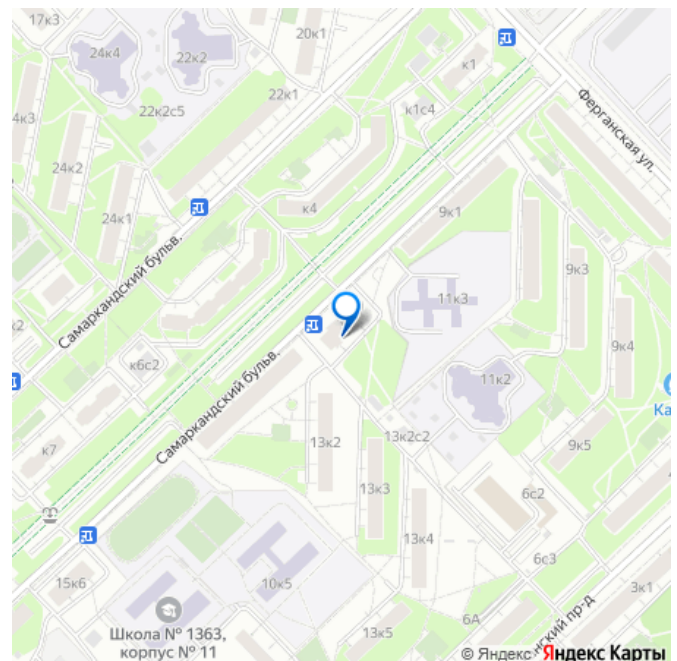
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Отличное предложение! Однокомнатная квартира в хорошем состоянии, по выгодной цене! Предлагаем Однокомнатную квартиру с огромной лоджией ХАРАКТЕРИСТИКИ : Общая площадь- 35,2 м2 Жилая площадь- 19,0 м2 Просторная кухня - 9,7 м2 Совмещённый санузел Лоджия -остекленная 6,6 м2.

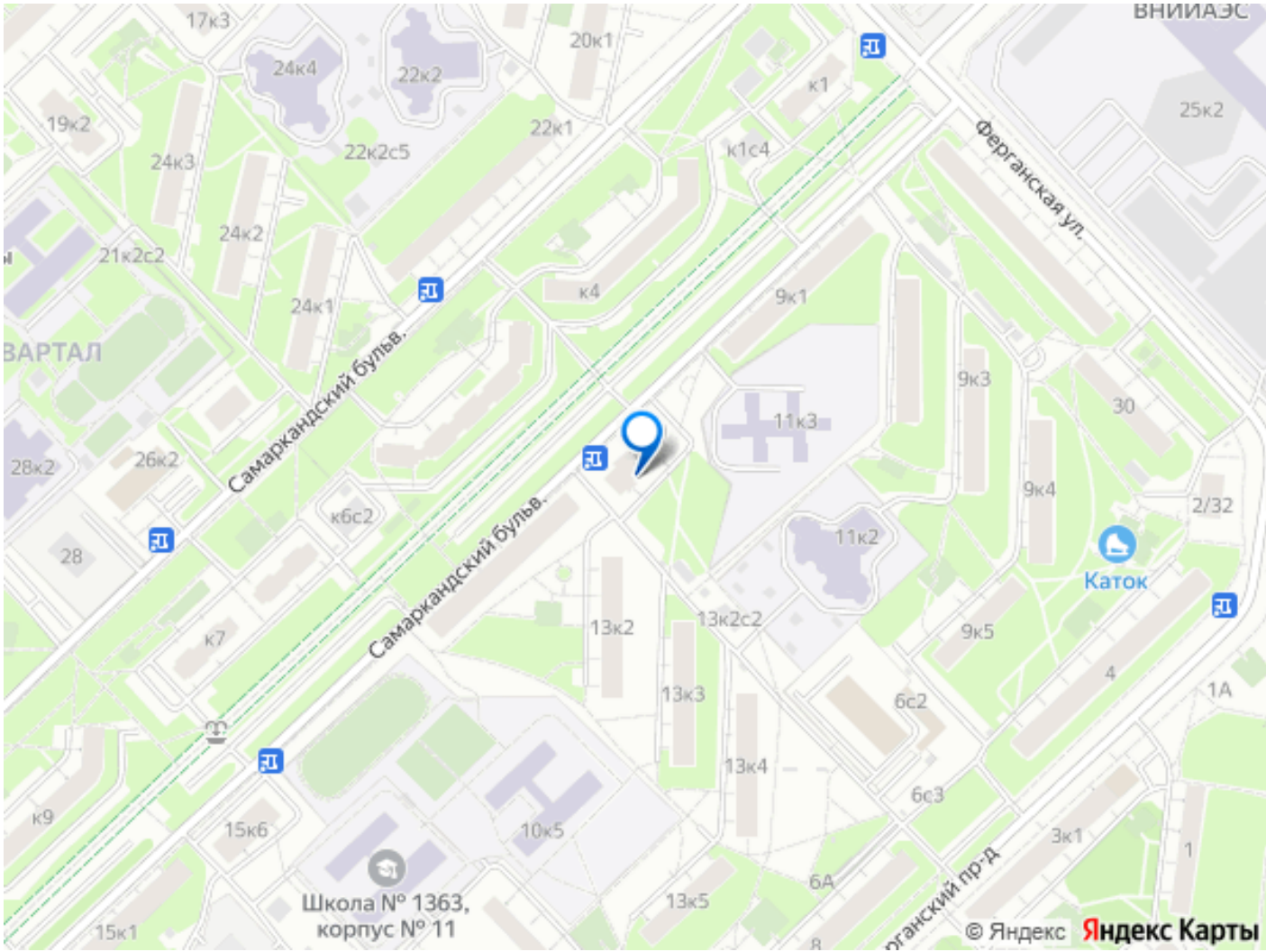
ПРЕИМУЩЕСТВА : Собственник оставляет после себя квартиру в хорошем состоянии, в квартире чисто и светло. Напольное покрытие из линолеума и ламината. Окна ПВХ, радиаторы заменены, лоджия остеклена , установлена качественная новая входная дверь. ПО ДОМУ : Чистый подъезд, порядочные соседи, Квартира находится на видовом 10-ом этаже. шестнадцатизэтажного дома. два лифта, грузовой и пассажирский.

ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Рядом с домом парк Кузьминки, есть места для отдыха, спорта и прогулок, детские площадки, много зеленых насаждений. В пешей доступности всё необходимое: магазины, поликлиники, сады, школы, ПВЗ. Отличительной чертой является близость Кузьминского лесопарка, со старинными усадьбами, прудами, Храмом Влахернской иконы Божией Матери, благоустроенными дорожками, прокатом велосипедов и лодок, кафе, зонами барбекю.

До метро : Выхино 10 мин транспортом Юго-восточная - 10 минут пешком Кузьминки - 20 минут транспортом Условия продажи : - 1 собственник; - Полная стоимость в ДКП; - Подходит под ипотеку; - Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях; Вы можете увидеть квартиру на фото , а при личном осмотре заметить все её достоинства!

Звоните! И скорее приезжайте посмотреть!
Агентство недвижимости Инфинити
гарантирует подготовку и полный пакет
документов и юридическое сопровождение
сделки. Все сделки агентства застрахованы.
Номер объекта: #1/545249/23361





Move.ru - вся недвижимость России