

Создано: 16.01.2026 в 18:15

Обновлено: 16.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288069598>

**Баир Миньков, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

Москва, Ангарская улица, 59

11 300 000 ₽

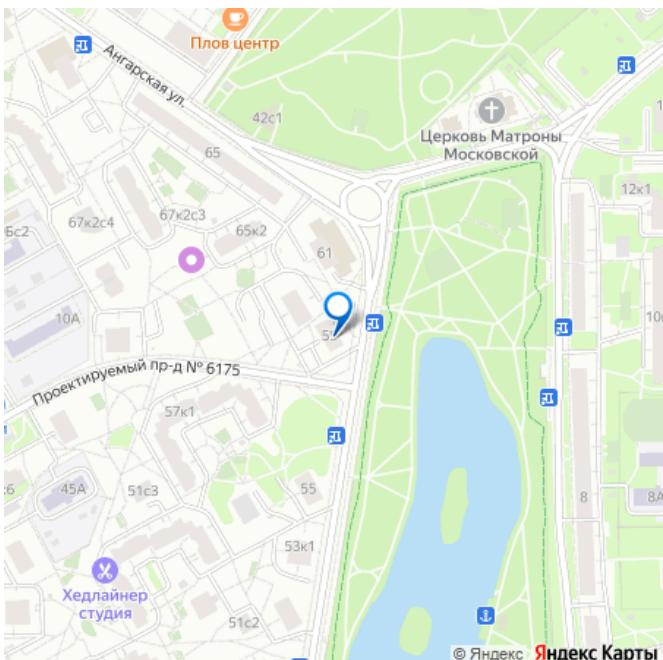
Москва, Ангарская улица, 59

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

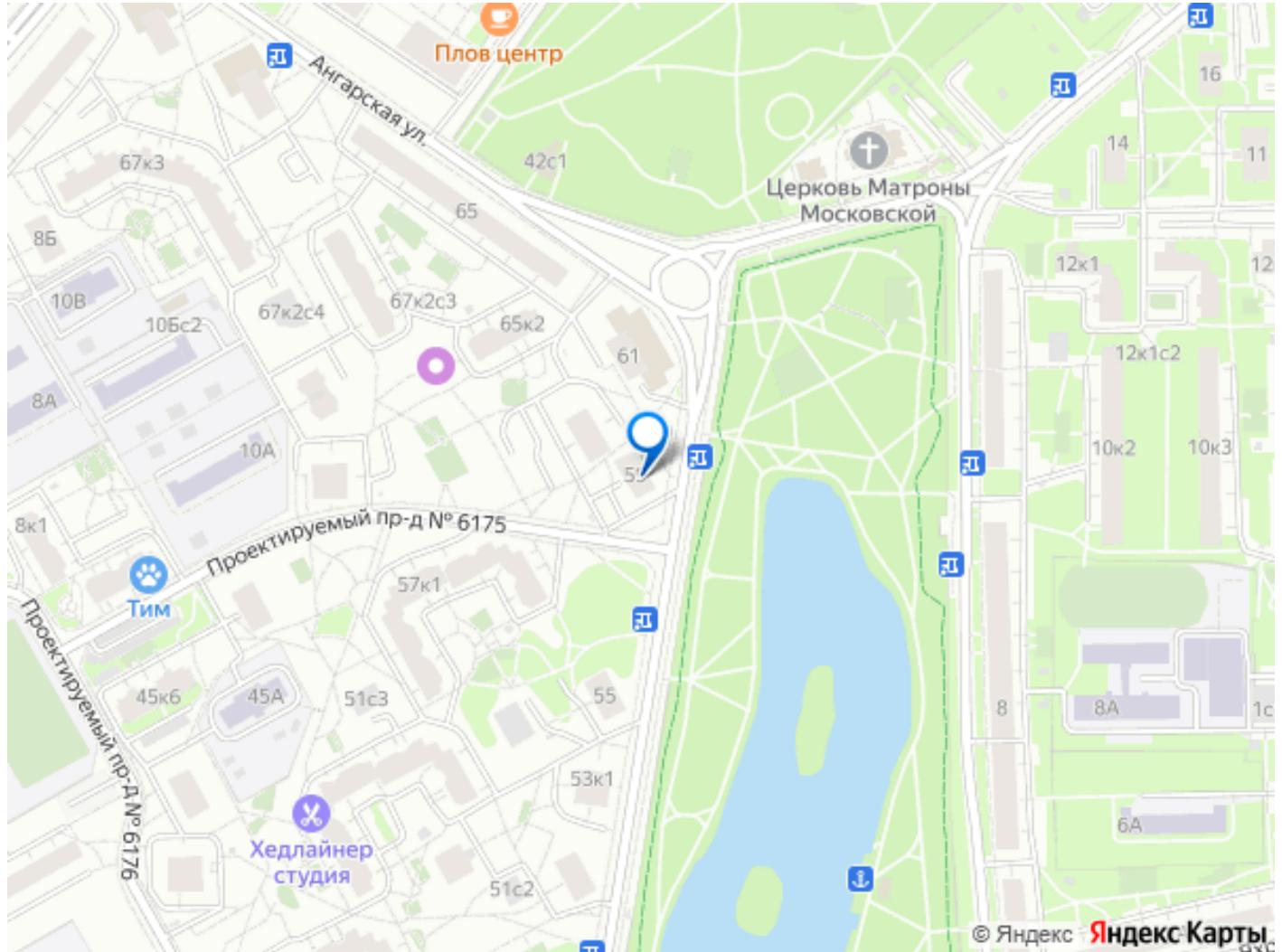
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128689630 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 12,25%! Подробности по телефону, звоните!) ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 35 м² на 12 этаже 12-этажного дома с техническим этажем. Большая кухня 10м² и комната 20 м², санузел совместный. Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До метро «Яхромская» легкая прогулка 15 минут пешком. До «Лианозово» около 20 минут. Очень удобное сообщение до Коровинского и Дмитровского шоссе. ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. В шаговой доступности: - Школы; - Ангарские пруды; - Детские сады; - Поликлиника; - Стоматология; - Частные клиники; - Ветеринарная клиника; - Детский парк; - Магнит; - Фитнес-клуб X-FIT; - Аптеки; - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и СДЕК; - Цветочный магазин; - Уютное кафе. ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник,

ДКП, подходит под ипотеку, на остальные
вопросы буду рад ответить по телефону. Если
вы планируете продажу своей, квартиры,
обращайтесь — я готов помочь! Одобрение
ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 12,25%
Оформление ипотечного страхования с
экономией от 20% Юридическое
сопровождение, полная проверка
недвижимости Звоните! Готовы выходить на
сделку!





Move.ru - вся недвижимость России