

Создано: 18.01.2026 в 18:58

Обновлено: 18.01.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9288111907>

Собственник

**79850613612, 7919726  
5886**



Москва, Инициативная улица, 12

**16 000 000 ₽**

Москва, Инициативная улица, 12

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

20 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

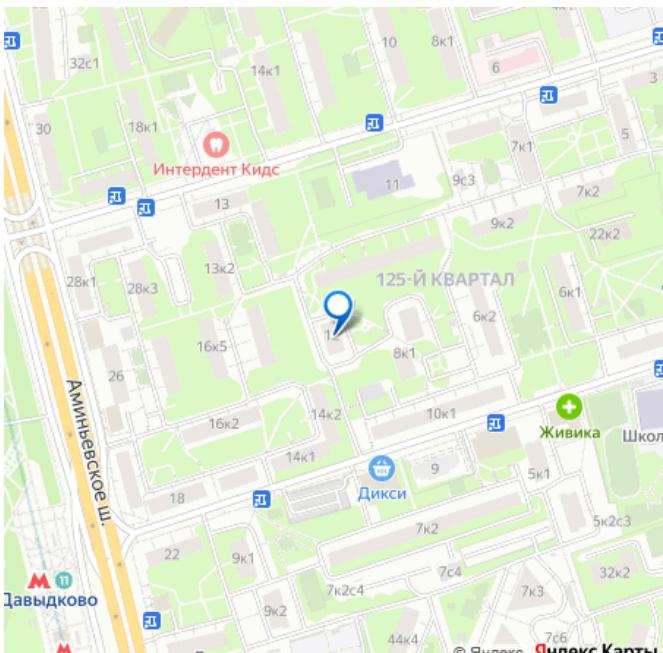
Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14/14

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

Да

## Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира в зелёном районе Москвы. До метро 4-5 минут пешком, на машине за пару минут из двора можно выехать как на Рублёвское шоссе, так и на Можайское/Кутузовский проспект. в квартире сделан качественный ремонт, стены идеально ровные, пол с звукоизоляцией. На кухне, в прихожей и ванной - керамогранит. В комнате - паркет. Окна пластиковые. Балкон (лоджия) остеклена и утеплена, на неё проведено электричество (два автомата - на свет и на розетки). Есть шкаф, стол и полки. На кухне встроенная техника - варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина. Холодильник отдельностоящий. Вся техника в полностью исправном состоянии. В ванной на стенах плитка, ванна чугунная и в отличном состоянии. В комнате из мебели - встроенный большой шкаф и письменный стол с полками. Два взрослых дееспособных собственника, в квартире никто не прописан. На квартире обременений нет, в собственности около 20 лет. Продажа собственниками, без участия риелтора с нашей стороны. Все необходимые справки из диспансеров, о судимости имеются, но можем актуализировать по запросу. На телефон стараюсь всегда отвечать, но на работе и в транспорте порой ответить крайне сложно, по этому пишите в сообщения, я всё читаю и своевременно отвечаю. Показы возможны в любое время, но предпочтительным временем в будни будет с 19:00 до 0:00. В выходные - с 08:00 до 0:00

☒

☒

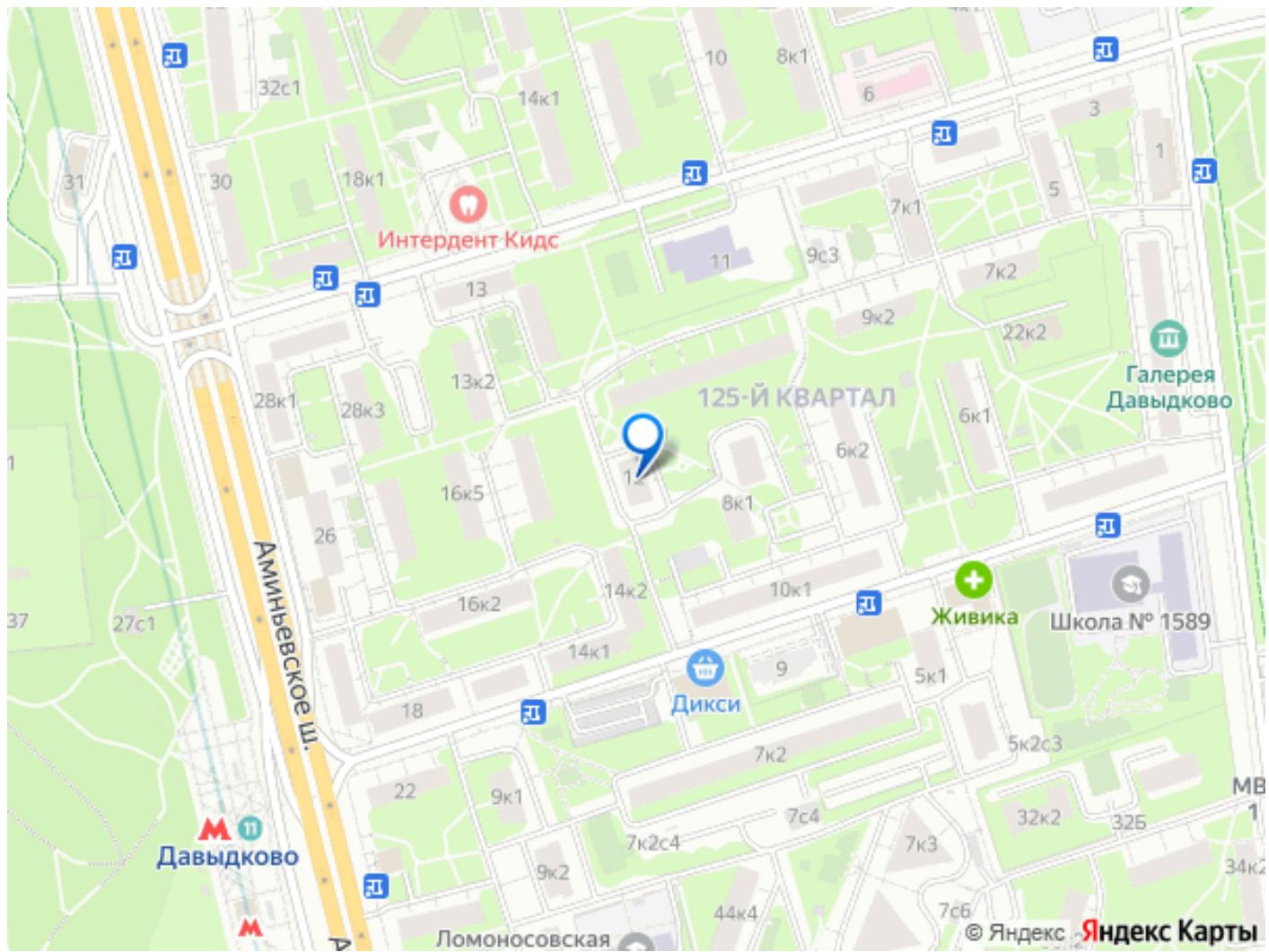
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России