

Создано: 21.01.2026 в 19:02

Обновлено: 21.01.2026 в 20:26

<https://move.ru/objects/9288228660>

**Юлия Демина, Самолет Плюс Москва  
ЦАО**

**79678431740**

**Москва, улица Адмирала Руднева, 20**

**8 500 000 ₽**

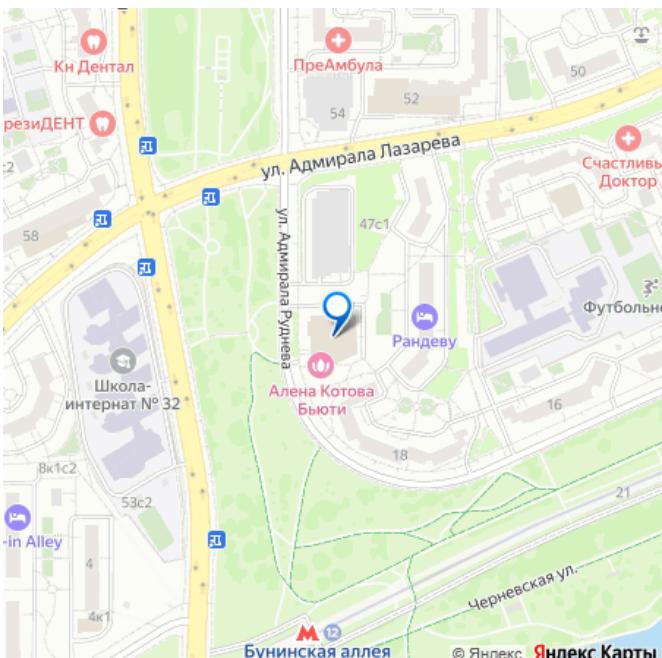
Москва, улица Адмирала Руднева, 20

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

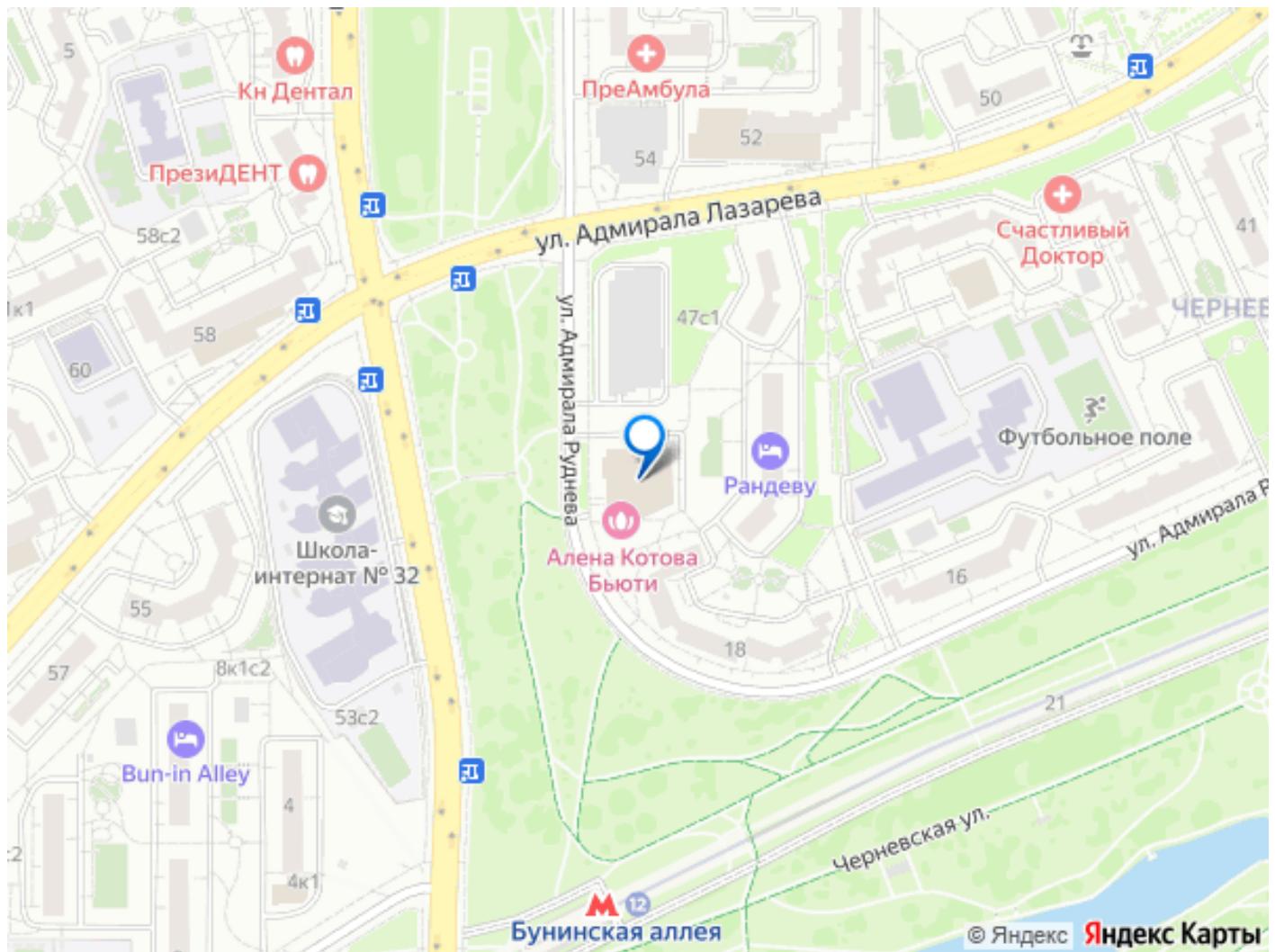
Арт. 128955527 Вашему вниманию  
предлагаются уютная студия- апартаменты  
площадью 35м2. Студия укомплектована всей  
необходимой мебелью и техникой, что не  
требует дополнительных вложений, можно  
сразу заезжать и жить. Высота потолков в  
апартаментах 3,2 м, что позволило сделать  
антрисольный этаж площадью 4 метра.

Данный объект отлично подходит для  
арендного бизнеса, с ежемесячной  
доходностью 50 000- 60 000 рублей.

Расположение апартаментов очень удобное.  
Дом находится в спокойном районе, при этом  
вся необходимая инфраструктура в шаговой  
доступности, первый этаж коммерческий где  
находится магазин «Пятерочка», аптека и  
пункт выдачи. Рядом с домом есть всё для  
комфортной жизни: магазины, школы,  
детские сады, аптеки, спортивные клубы,  
ландшафтный парк «Южное Бутово» и  
Черневский пруд. До центра города можно  
легко добраться на общественном  
транспорте. До ближайшей станции метро  
«Бунинская аллея» 3-4 минуты пешком. До  
МКАД по Варшавскому шоссе 7 км и по  
Калужскому 11 км. Сделка сопровождается  
агентством недвижимости, что гарантирует  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России