

Создано: 21.01.2026 в 17:14

Обновлено: 21.01.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9288229101>

Светлана Александровна Грачева,  
Жилищный Эксперт

**79337879248, 7917563  
4573**

Москва, Полярная улица, 54К4

**11 300 000 ₽**

Москва, Полярная улица, 54К4

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

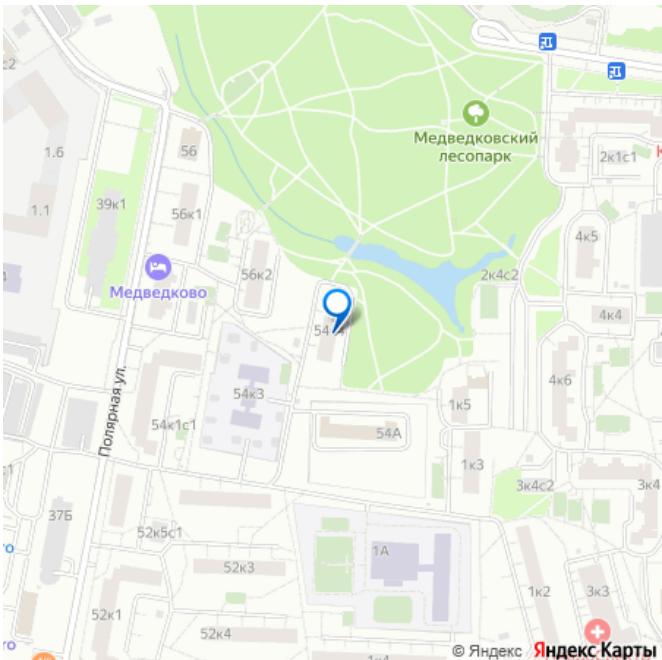
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Медведково. Общая площадь составляет 35 кв. м, жилая площадь — 19,4 кв. м, а кухня — 9,9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1969 году.

Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Санузел совмещенный, что делает пространство более функциональным. Дом находится в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому можно комфортно пользоваться всеми удобствами.

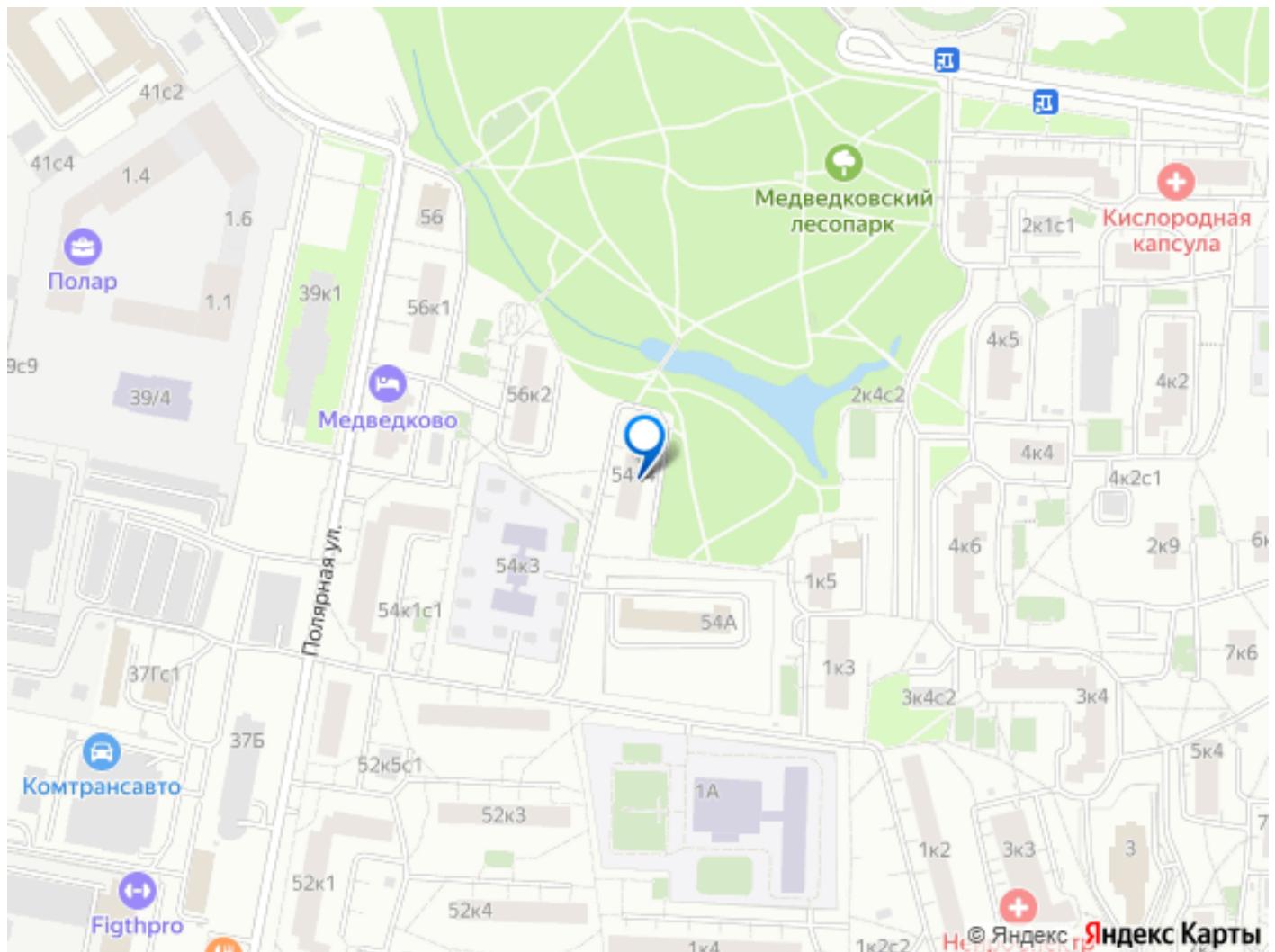
Наземная парковка рядом с домом дает возможность удобно парковать автомобиль.

Район отлично развит. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. До метро Медведково всего 13 минут пешком, поэтому транспортная доступность на высоком уровне. Юридически квартира полностью готова к сделке.

Подходит для ипотеки, чистая история без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России