

🕒 Создано: 20.01.2026 в 19:06

Обновлено: 21.01.2026 в 23:04

<https://move.ru/objects/9288229176>

**Собственник**

**79100846230**

**Москва, Очаковское шоссе, 17К1**

**12 850 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 17К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТАМ не звонить. Продам квартиру в зеленом и развивающемся районе. Школа и детский сад в 300 метрах от дома, в соседних домах пекарни, магазины, аптека, почта ОЗОН и другие ПВЗ. В 500 метрах благоустроенный пруд и сквер. Дом тёплый, 2 пассажирских лифта. отличная работа управляющей компании. Очень дружный дом и порядочные соседи. В квартире частично сделан капитальный ремонт. Сделана стяжка, заменена проводка, ламинат и немецкие обои. Остается мебель и техника. Основание приобретения ДКП от 22.09.2022, материнский капитал не задействован. несовершеннолетний ребёнок будет выписан до подписания договора купли-продажи, собственник 1. Продаю сам, в услугах риелторов не нуждаюсь, спасибо за понимание







Move.ru - вся недвижимость России