

Создано: 07.12.2025 в 23:11

Обновлено: 22.01.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9288272587>

Ирина Макарова, Частный маклер

79104531774

Москва, Рязанский проспект, 70К1

10 200 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 70К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

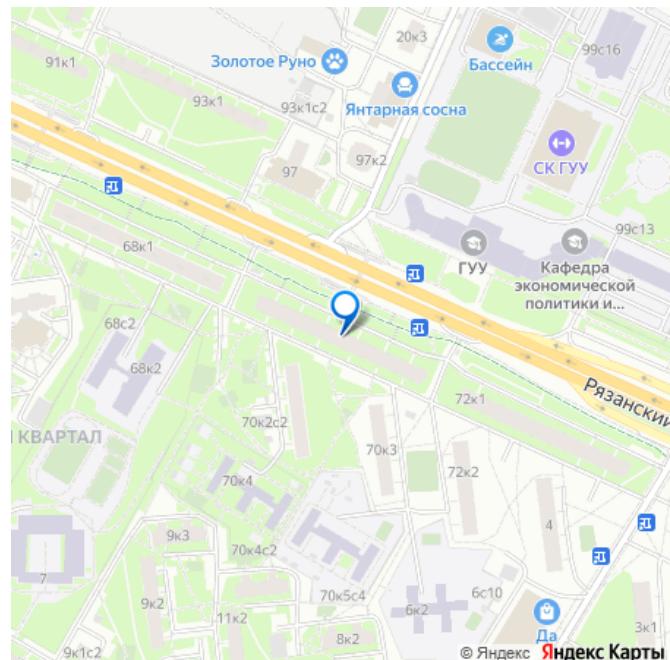
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

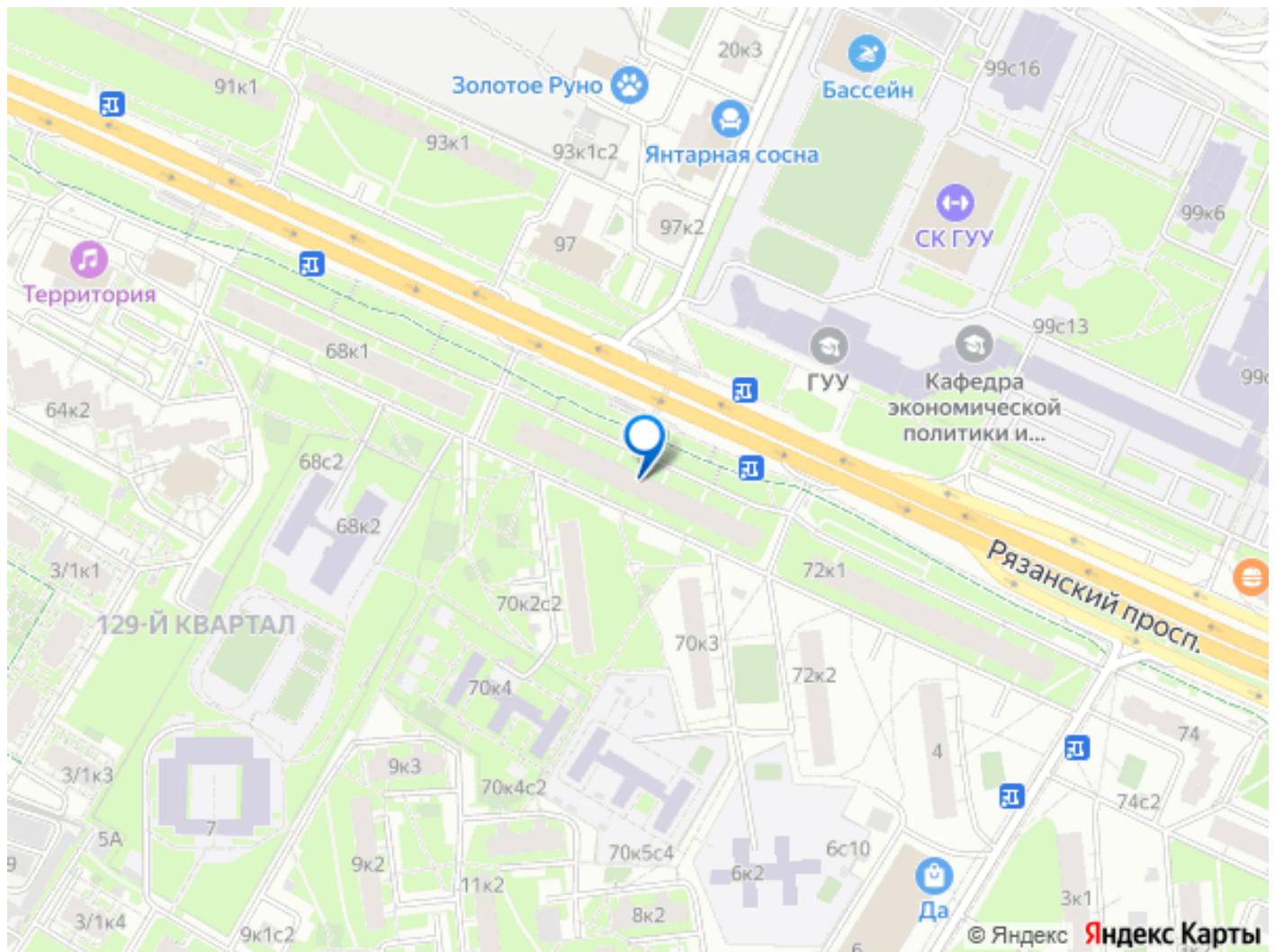
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира, расположенная в Москве по адресу: Рязанский проспект, 70к1. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 19.5 кв. м - жилая площадь и 6.5 кв. м - площадь кухни. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. До станции метро «Выхино» всего 8 минут пешком. В квартире была полностью поменяна вся электрика, полы полностью залиты новые, а стены выравнены. Окна пластиковые рехау-Германия ! Кондиционер в отличном состоянии Мицубиси -Япония! Если захотите сделать ремонт, то только обновить стены и напольное покрытие. Глобально делать ничего не надо. Просторная жилая комната и уютная кухня позволят вам комфортно разместиться. В квартире есть отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. Юридически квартира чистая, без обременений, два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России