

🕒 Создано: 26.01.2026 в 03:26

Обновлено: 26.01.2026 в 11:41

**Собственник**

**79160550233**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 98К7**

**11 300 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 98К7

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

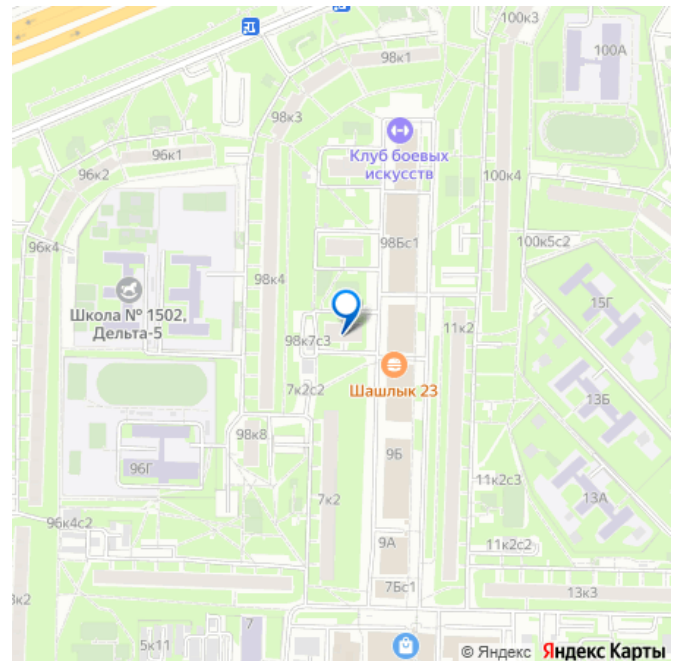
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

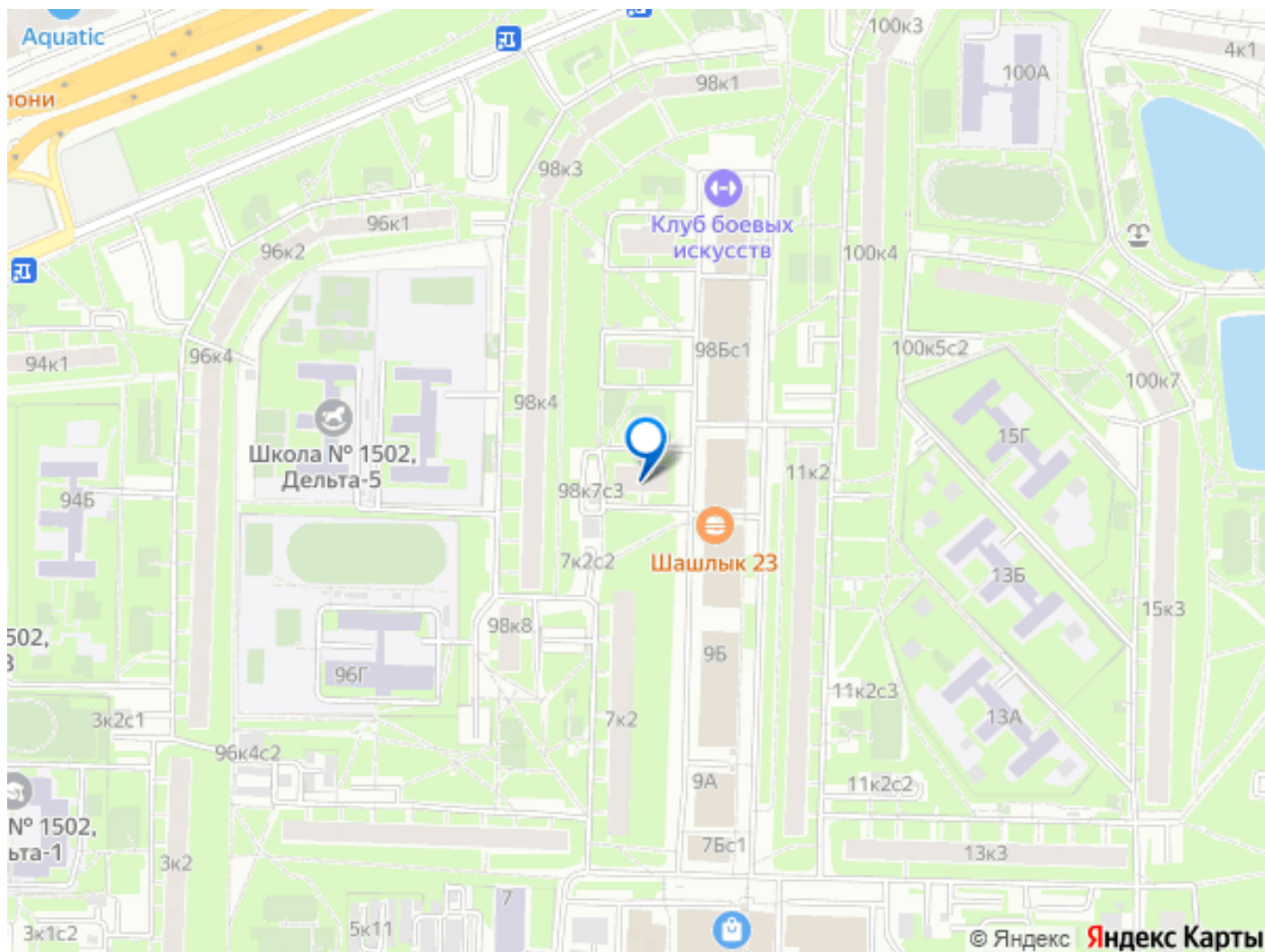
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м на 12-м этаже 16-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 19 кв. м, кухня — 9 кв. м. Дом построен в 1981 году и находится в районе метро Новогиреево, до которого можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. Комната светлая, с окнами, выходящими во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому все удобства для комфортной жизни обеспечены. На территории есть наземная парковка для вашего авто. Район порадует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности Терлецкий лесопарк для активного отдыха и просто прогулок. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Документы готовы к сделке, собственник 1 — взрослый, обременений нет. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и создать в ней дом своей мечты! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России