

🕒 Создано: 28.01.2026 в 19:54

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:26

Александр Евграфов, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, улица Вучетича, 8

13 980 000 ₺

Москва, улица Вучетича, 8

Округ

[ЦАО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Вучетича](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

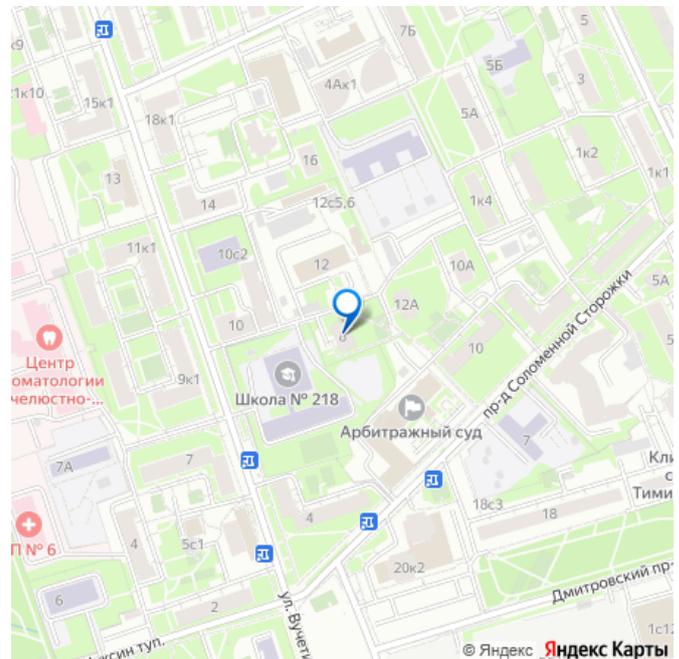
9.9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129230614 Идеальная «однушка» в зеленом Тимирязевском — для жизни или инвестиций 35 м² с косметическим ремонтом, балконом и видом во двор! Эксклюзивное предложение от «Самолета» и банка-партнера на получение ипотечной ставки от 11.9%. Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаете свою квартиру, мы можем сразу принять её в TRADE-in!

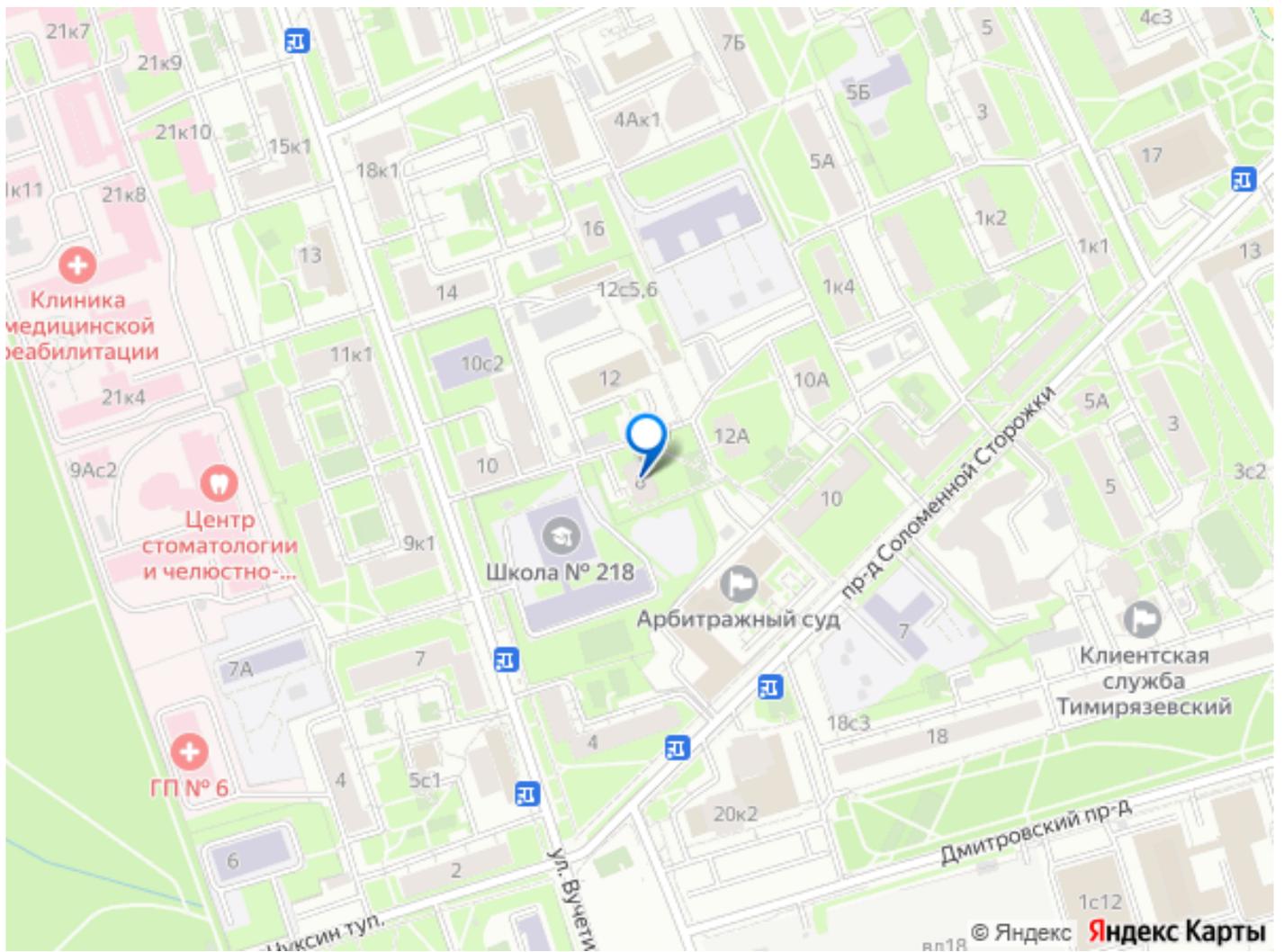
Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 30 000 000 руб. Будем рады покупкам с нами и у нас!)

Просторная изолированная планировка, 5/12 этаж — светло и тихо. Рядом Тимирязевский парк. Содействие в ипотеке в 27 банках + юр. гарантии. Быстрый просмотр! Квартира: готовность и уют Площадь 35 м²: комната 19,9 м² + кухня 9,9 м² (для полноценной обеденной зоны). Косметический ремонт — заселяйтесь без вложений. Застекленный балкон — extra-пространство с видом. Окна во двор — покой без уличного шума. Дом, двор и парковка Блочный дом в отличном состоянии, 5/12 этаж (лифт работает стабильно). Тихий озелененный двор —

семейная атмосфера. Гостевая парковка во дворе для авто. Преимущества Тимирязевского района Экология топ-класса: Тимирязевский парк и Мичуринский сад — для спорта и отдыха. Транспорт: 57 мин транспортом до м. «Тимирязевская» и «Петровско-Разумовская». Инфраструктура в шаге: «Ашан», «Перекрёсток», ТЦ, школы, детсады, поликлиники, кафе. Документы и гарантии 1 собственник, прописан 1 человек. Свободная продажа — полная прозрачность. Ипотека с одобрением в банках партнеров: лучшие ставки + финансовые/юр. гарантии от агентства. Зеленый оазис CAO по выгодной цене — звоните для просмотра сегодня! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»







Move.ru - вся недвижимость России