

Создано: 28.01.2026 в 19:54

Обновлено: 29.01.2026 в 15:24

<https://move.ru/objects/9288562984>

Александр Иванов, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, улица Вучетича, 8

14 290 000 ₽

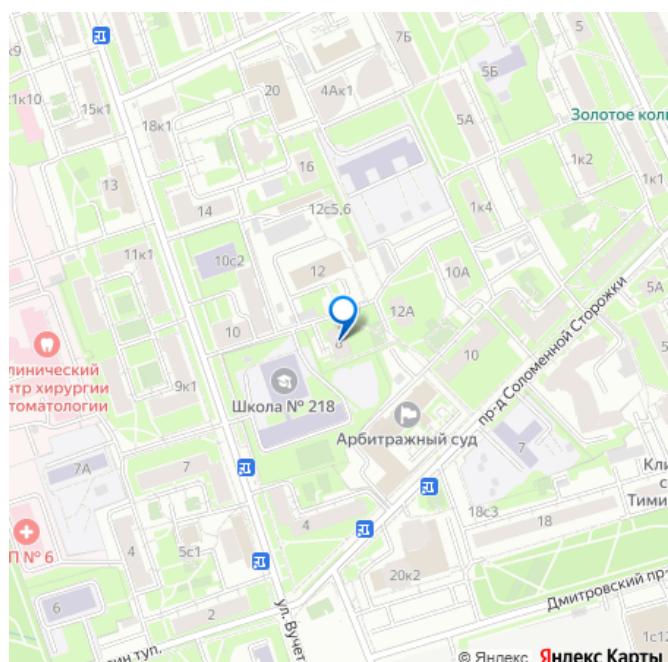
Москва, улица Вучетича, 8

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Вучетича](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129230614 Идеальная «однушка» в зеленом Тимирязевском — для жизни или инвестиций 35 м? с косметическим ремонтом, балконом и видом во двор! Эксклюзивное предложение от «Самолета» и банка-партнера на получение ипотечной ставки от 12.75%. Просторная изолированная планировка, 5/12 этаж — светло и тихо.

Рядом Тимирязевский парк. Содействие в ипотеке в 27 банках + юр. гарантии. Быстрый просмотр! Квартира: готовность и уют Площадь 35 м?: комната 19,9 м? + кухня 9,9 м? (для полноценной обеденной зоны).

Косметический ремонт — заселяйтесь без вложений. Застекленный балкон — extra-пространство с видом. Окна во двор — покой без уличного шума. Дом, двор и парковка Блочный дом в отличном состоянии, 5/12 этаж (лифт работает стабильно). Тихий озелененный двор — семейная атмосфера.

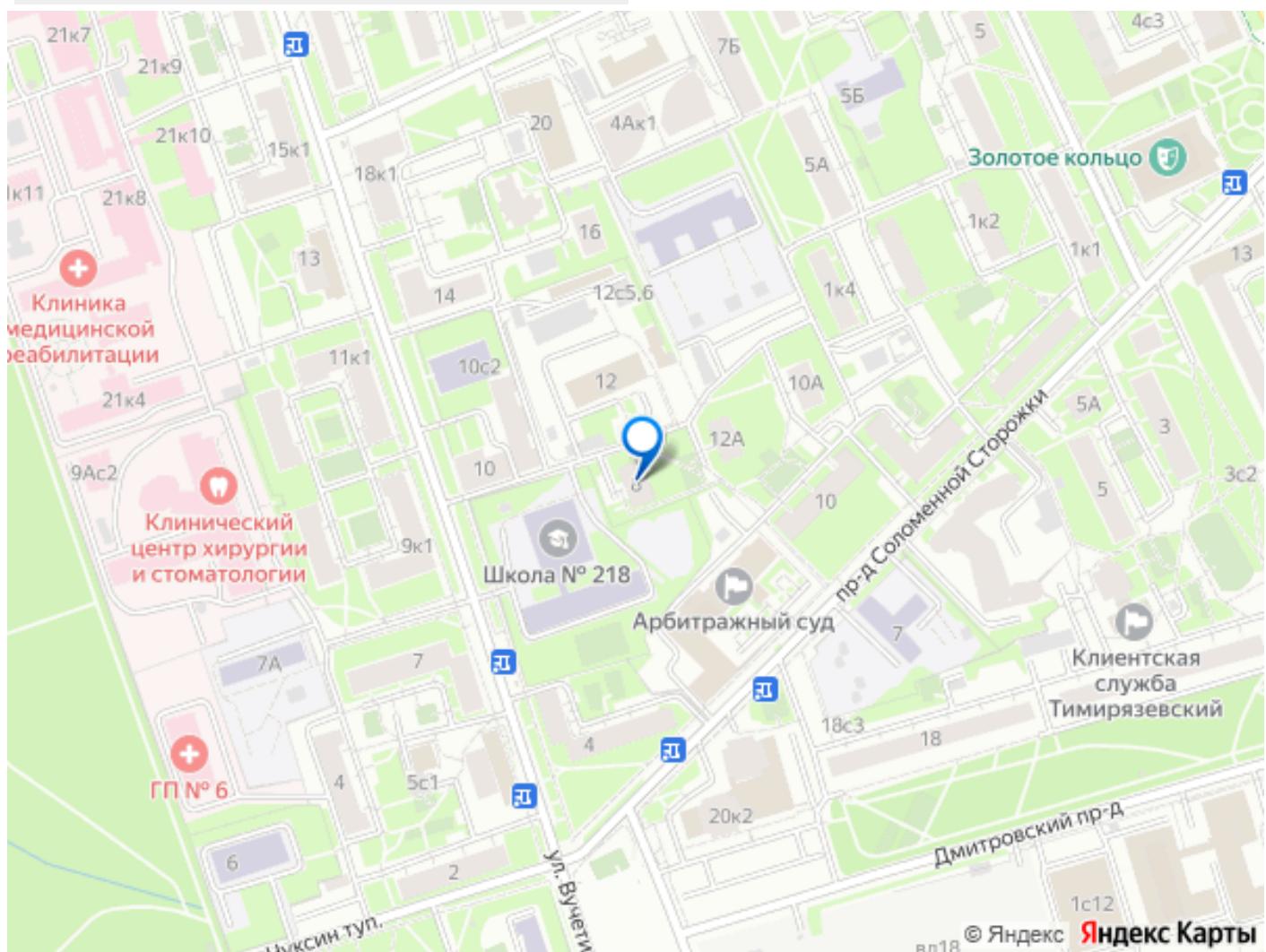
Гостевая парковка во дворе для авто.

Преимущества Тимирязевского района Экология топ-класса: Тимирязевский парк и Мичуринский сад — для спорта и отдыха.

Транспорт: 57 мин транспортом до м. «Тимирязевская» и «Петровско-Разумовская». Инфраструктура в шаге: «Ашан», «Перекрёсток», ТЦ, школы, детсады, поликлиники, кафе. Документы и гарантии 1 собственник, прописан 1 человек. Свободная продажа — полная прозрачность. Ипотека с одобрением в банках партнеров: лучшие ставки + финансовые/юр. гарантии от агентства. Зеленый оазис САО по выгодной цене — звоните для просмотра сегодня! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по

подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»





Move.ru - вся недвижимость России