

🕒 Создано: 31.01.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 31.01.2026 в 15:41

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12

11 600 000 ₺

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 12

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

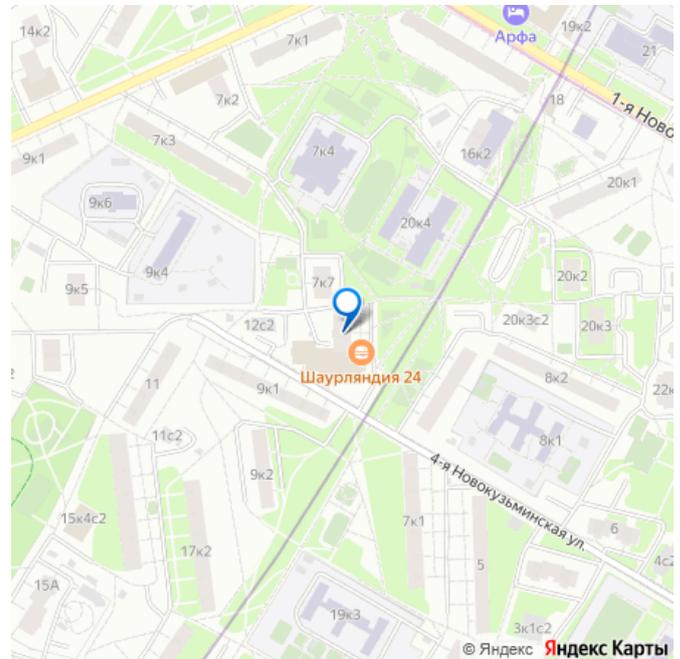
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288629924>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231,7986253
9563**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 1989 г постройки, II-68 серии

КВАРТИРА: на 15 этаже 16-этажного дома.

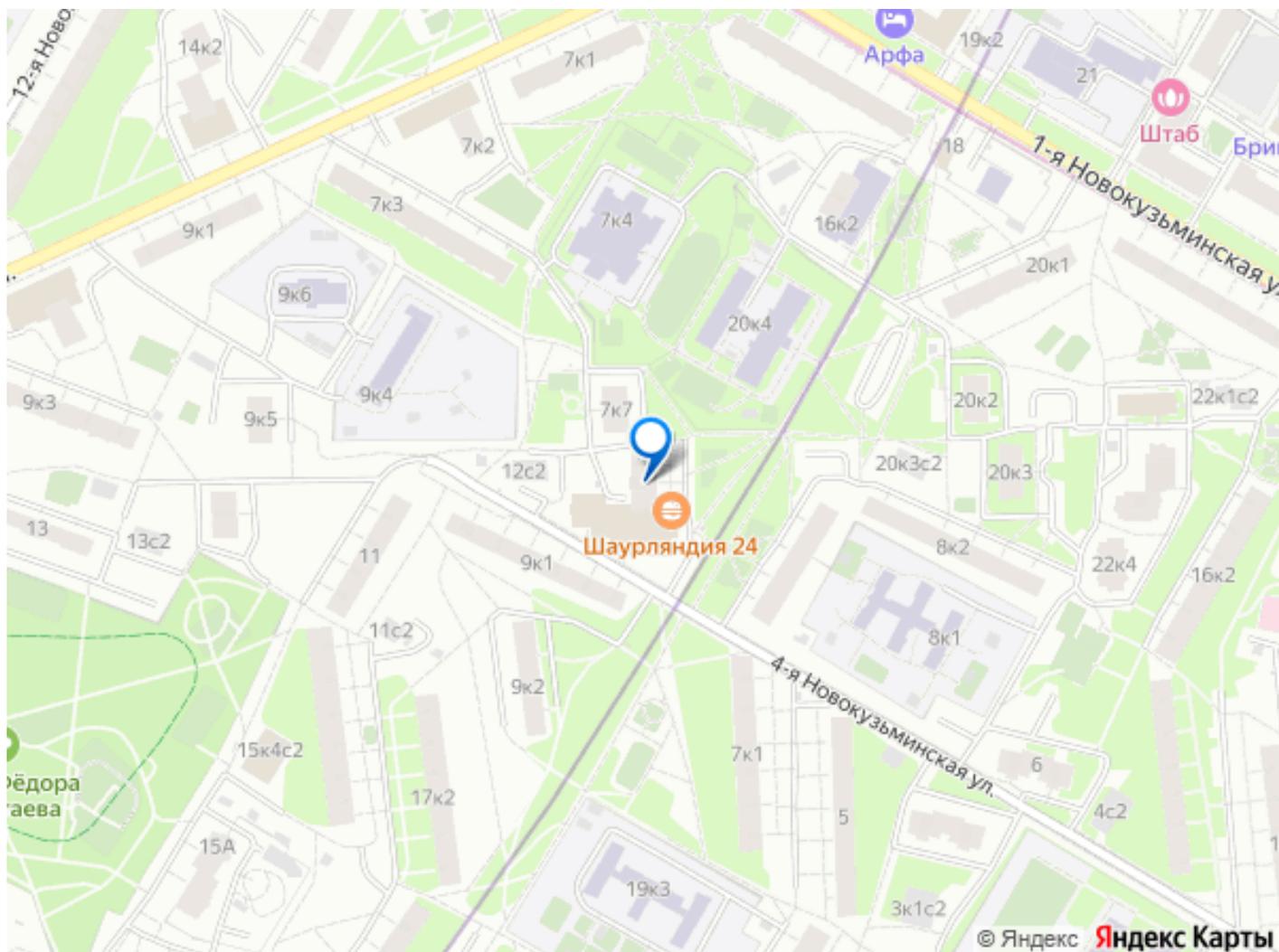
Уютная планировка общей площадью 35 кв. метров, жилая 19 кв.м и просторная кухня в 10 кв. м. Балкон 6кв. метров можно оборудовать как место отдыха или рабочую зону (кабинет) со спокойным панорамным видом во двор. Санузел совмещенный.

Отличное предложение для проживания или сдачи в аренду с высокой доходностью.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр. Расположение дома позволяет добраться до станции метро Юго-Восточная и Вихино, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города.

Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, никто не прописан, в собственности более 5 лет, продажа свободная, обременений нет. Полное юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России