

Создано: 05.02.2026 в 11:24

Обновлено: 05.02.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9288998112>

Артём Милаков, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, улица Вучетича, 8

13 999 999 ₽

Москва, улица Вучетича, 8

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Вучетича](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

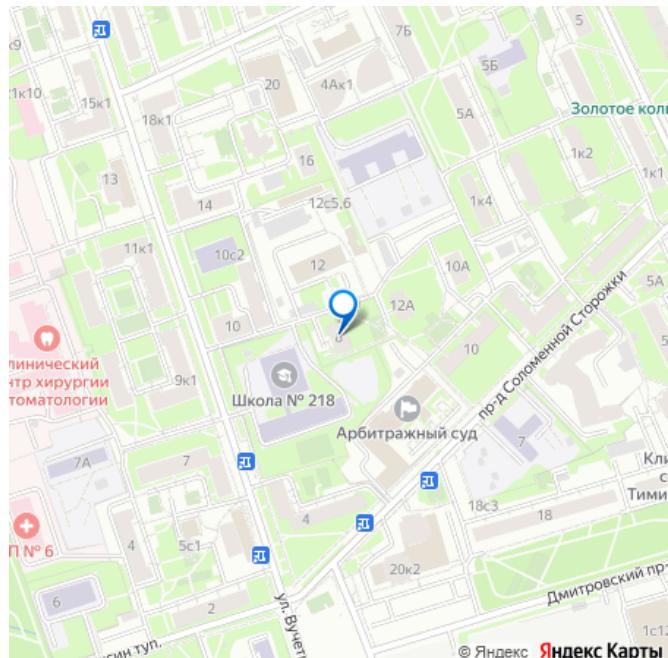
10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2030145. Продаётся однокомнатная квартира 35 м² в 2-х минутах пешком от Тимирязевского лесопарка.

Просторная и светлая квартира расположена на 5-м этаже 12-этажного дома. Продуманная функциональная планировка включает кухню 9,9 м², комнаты 19,9 м², лоджию и совмещенный санузел. Одноподъездный дом, подъезд чистый и тихий, В подъезде 2 лифта.

Благоустроенный двор. Все окна на юго-запад. Состояние и оснащение. В квартире сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна, застекленный балкон. На кухне установлен гарнитур и бытовая техника. Мягкая и корпусная мебель - по желанию можно оставить Покупателю.

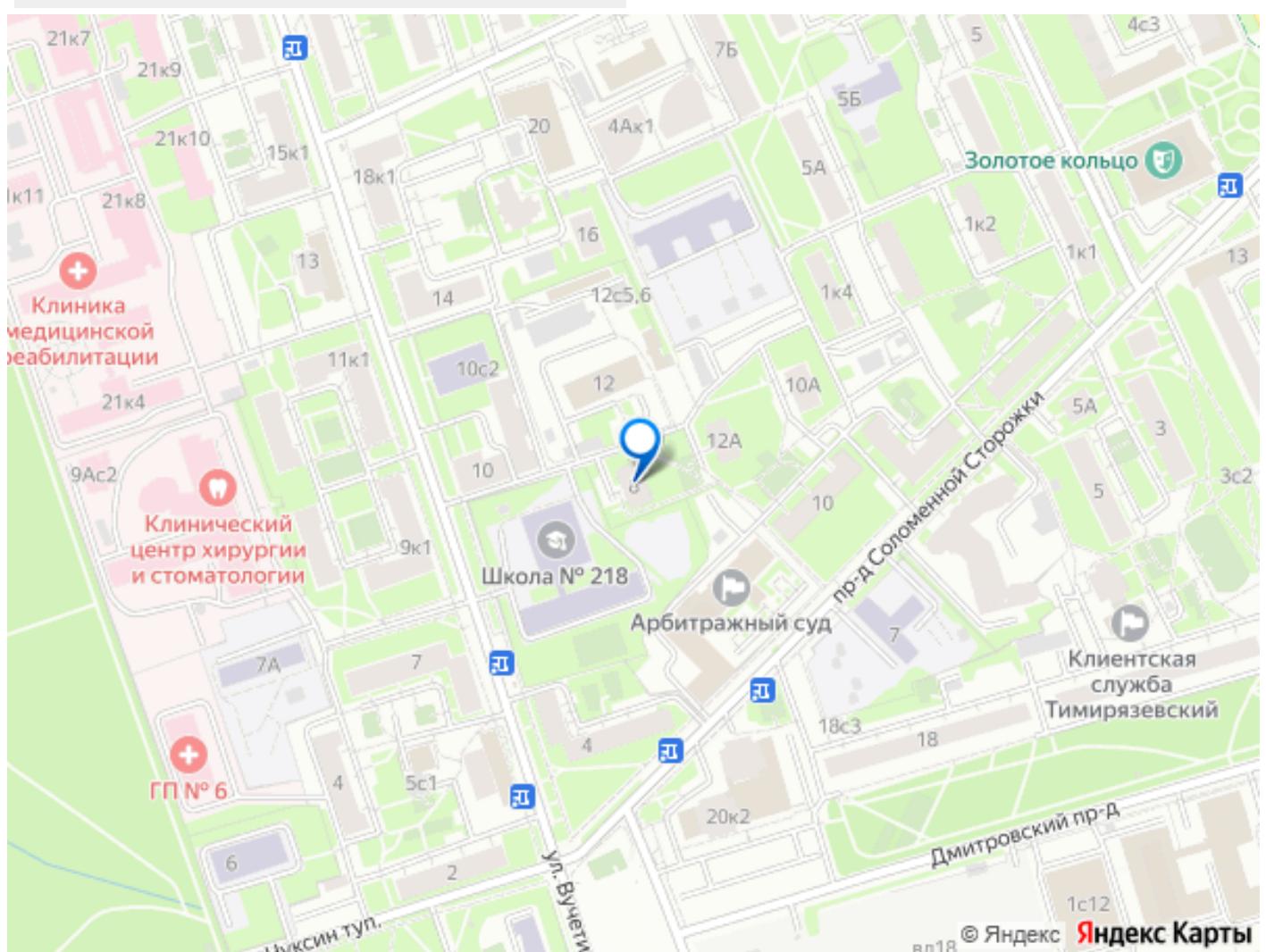
Транспорт. Ближайшая станция метро «Дмитровская» и «Тимирязевская», рядом станция легкого метро D2 «Гражданская».

Удобный выезд на Дмитровское шоссе в сторону центра и области, в 10 минутах на машине выезд на Третье транспортное кольцо. Инфраструктура и окружение. В пешей доступности один из лучших лесопарков Москвы Тимирязевский и парк Дубки. В 10-15 минутах на автомобиле - стадион Динамо и ТРЦ Авиапарк (крупнейший в Москве), рядом - самые известные арт-пространства Москвы Флакон и Хлебозавод.

Район с развитой инфраструктурой — рядом магазины, новейшая образцовая школа 218 в 2-х минутах, детские сады, объекты досуга и услуг. Дополнительная информация. У квартиры один взрослый собственник с 1998 года, квартира без ипотеки и материнского капитала, без долгов и обременений. Помощь в организации покупки и одобрении ипотеки.

Звоните, записывайтесь на просмотр! Готовы
ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России