

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 17:37

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**12 329 520 ₹**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

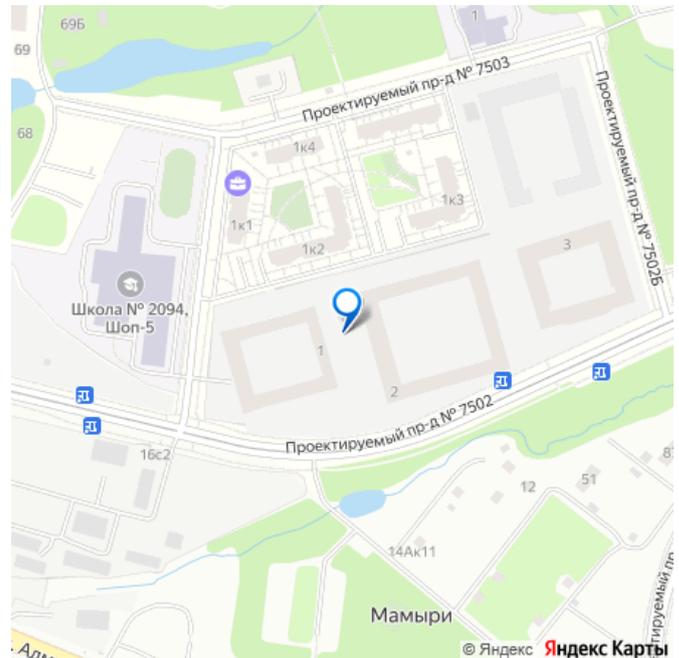
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
1-к квартира номер 594 общей площадью 35  
кв.м. на 2-м этаже 16 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Квартиры рядом с метро - м.  
Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Просторная  
спальня, в которой можно разместить  
большую кровать. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Просторная ванная - место для  
расслабления и уединения. - Гибкая  
планировка - создайте пространство по  
своему вкусу. - Можно оборудовать рабочее  
место - комфорт для работы и учёбы. - Ниша  
под шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. Квартира без отделки. Чистый холст  
для воплощения интерьера вашей мечты.  
Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.  
Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на  
общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



