

Создано: 17.02.2026 в 08:59

Обновлено: 17.02.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9290169006>

**Олег Гапонов, Частный маклер**

**79165508933**

**Москва, Стремянный переулок, 35**

**22 500 000 ₽**

Москва, Стремянный переулок, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



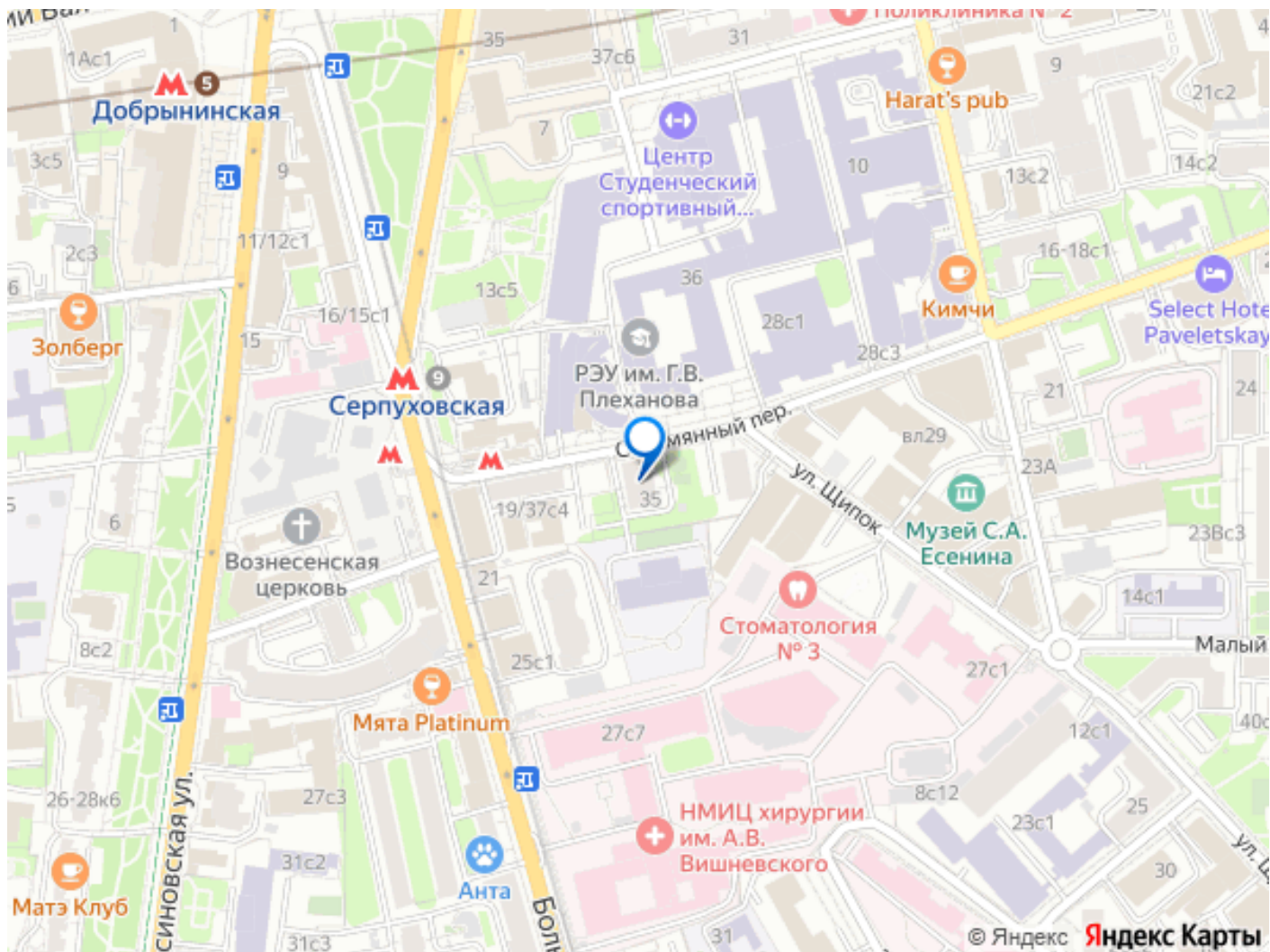
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа! Без обременений и долгов. Рядом с метро Серпуховская и РЭУ им. Г.В.Плеханова. Свежий евроремонт. Квартира состоит из кухни-гостиной, спальни, совмещенного санузла, лоджии. Потолки  $h = 3$  м. Кондиционер, теплый пол. Кирпичный дом с отличной тепло- и звукоизоляцией, Лифт. Респектабельные спокойные соседи. Закрытый двор, заезд под шлагбаум. Ст. м. Серпуховская и РЭУ им. Плеханова в 50-метрах. Все преимущества центра Москвы: пешая доступность до театров, музеев, торговых центров, банков, большого количества кафе и ресторанов. Рядом находятся несколько фитнес-клубов и Центр Студенческий спортивный клуб РЭУ им. Г.В. Плеханова. 1 собственник. Прекрасное сочетание удачного расположения в центре Москвы, безопасности, удачной планировки квартиры, дизайнерского ремонта и развитой инфраструктуры. Квартира прекрасно подойдет для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду (130 000-140 000 р. в месяц).







Move.ru - вся недвижимость России