

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:45

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:07

Денис Медведь, Комета Эстейт

79153137298

Москва, проспект Лихачева, 12к2

23 990 000 ₹

Москва, проспект Лихачева, 12к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

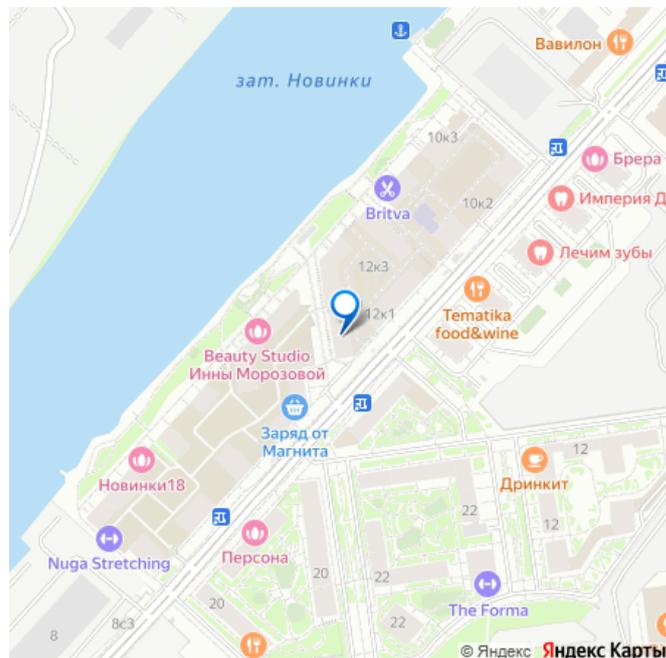
12 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную квартиру на Лихачёва проспекте, 12к2, в одном из самых привлекательных жилых комплексов Москвы — ЖК «Квартал на Набережной NOW». Эта стильная 1-комнатная квартира с продуманной смежно-изолированной планировкой общей площадью 35 квадратных метров идеально подойдёт тем, кто ценит сочетание современного комфорта и уюта. Квартира выполнена в дизайнерском стиле с использованием качественных отделочных материалов и современной техники. Вариант полностью укомплектован мебелью, выполненной на заказ — здесь нашлось место для встроенной мебели и большого количества мест для хранения, что обеспечивает оптимальное использование пространства. Просторный холл переходит в светлую кухню-гостиную и уютную спальню, а совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфортной жизни. Эта квартира станет идеальным выбором как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции. Один собственник, отсутствие обременений и возможность ипотеки делают сделку максимально прозрачной и удобной. Кроме того, удачное расположение квартиры обеспечивает вид из окон во двор, который подарит вам тишину и спокойствие, в то время как закрытый двор и сквозной выход из подъезда на набережную и улицу обеспечат вам доступ к городской жизни. Всего в 10 минутах пешком расположена

станция метро «Технопарк», а удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку столицы. Жилой квартал, расположенный на берегу затона Новинки в излучине Москвы-реки, предлагает жителям прогулки по живописной набережной, возможность наслаждаться видами на город и проводить время на свежем воздухе, занимаясь спортом. Это идеальное место для тех, кто хочет жить в «тихой гавани», оставляя позади суету большого города, но при этом оставаться в его центре событий. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры — она точно станет тем самым уютным уголком, которого вы так долго искали!



