

🕒 Создано: 11.02.2026 в 03:28

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 04:03

**Москва, Студеный проезд, 26К2**

**12 200 000 ₺**

Москва, Студеный проезд, 26К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

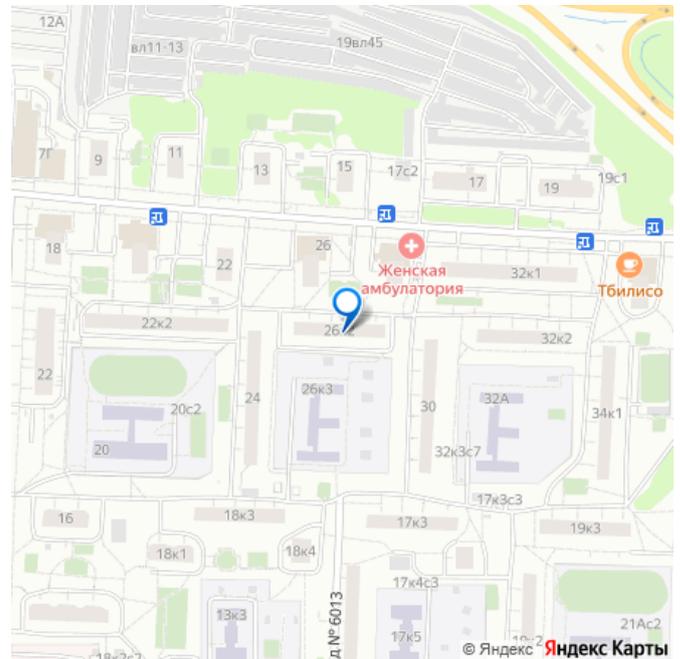
<https://move.ru/objects/9290361344>

**Вадим Моисеенков, Частный маклер**

**79169489778, 7985193**

**4514**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

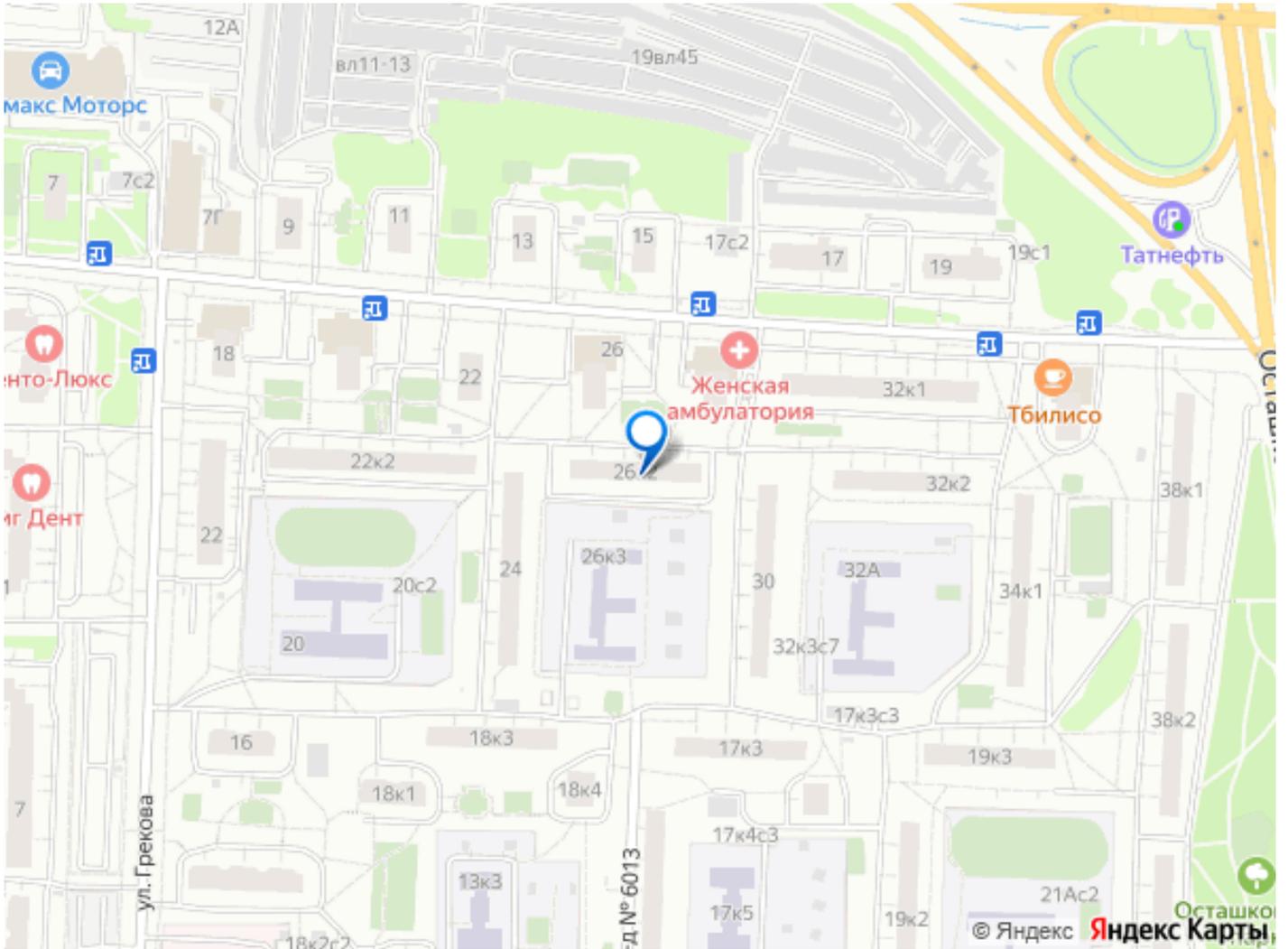
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на пятом этаже девятиэтажного панельного дома. Дом построен в 1973 году, что гарантирует надежность конструкции. Из окон открывается вид во двор, где расположена спортивная площадка, а также имеется открытая парковка. Кухня площадью 6 квадратных метров позволяет удобно разместить все необходимое для приготовления пищи. В квартире совмещенный санузел, оформленный светлой плиткой, что создает ощущение простора и чистоты. Дом оснащен пассажирским лифтом, а наличие газоснабжения обеспечивает удобство в быту. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Квартира в непосредственной близости от метро Медведкого . Тихие соседи ,чистый подъезд , застекленная лоджия . В квартире проведен интернет, счетчики на воду и новые стеклопакеты, Дверь металлическая , [хороший интернет и новые трубы в санузле. Инфраструктура очень развита - во дворе детский сад и рядом в 4 минутах новая школа , поликлиника и 3 сетевых магазина. В непосредственной близости спортивный комплекс в парковой зоне , а в 12 минутах

пешком еще один парк Яуза со множеством площадок для спорта и отдыха с детьми , тренажоров и прогулочных дорожек. Продажа свободная. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России