

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:48

Обновлено: 24.02.2026 в 14:34

**Собственник**

**79150905454**

**Москва, улица Маршала Тухачевского,  
50К2**

**17 500 000 ₺**

Москва, улица Маршала Тухачевского, 50К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

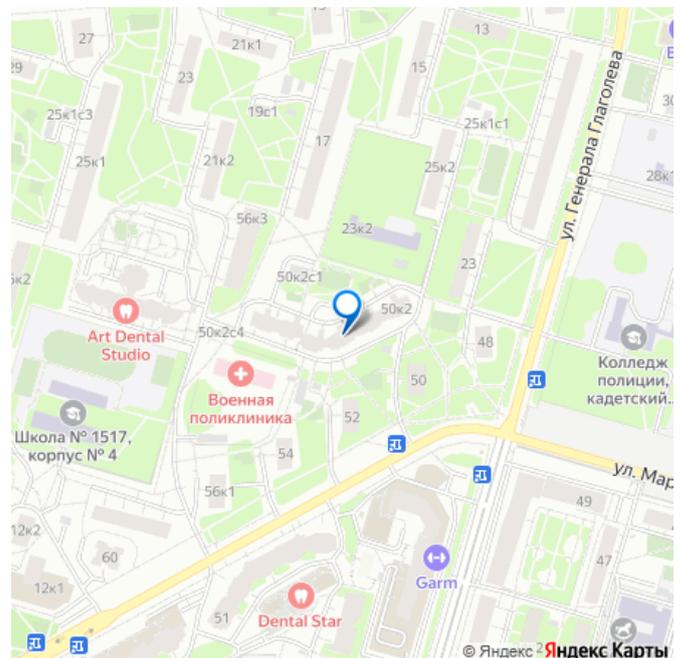
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день, я агент от собственника квартиры. В помощи и услугах не нуждаемся! Продаем сами. Продаётся просторная однокомнатная квартира 35 м² с окнами на юг, всегда солнечная и тёплая. Квартира в собственности более 7 лет, один взрослый собственник, в браке не состоял, прописан собственник - выписка при сделке, ограничений нет, перепланировок не было, быстрый выход на сделку. Бесплатная парковка на территории дома за шлагбаумом. Новая станция метро в пешей доступности (7 минут) откроется в этом году! Во дворе школа и детский сад. В квартире свежий ремонт 2019 года, установлена дорогая российская проводная система умный дом MOiO стоимостью около 0,6 млн рублей. Управляйте климатом, шторами, освещением и безопасностью удалённо. Остаётся вся необходимая техника, в том числе посудомойка, холодильник, стиральная машина. Заезжай и живи! Квартира идеальна для ценителей тишины, экологии и свежего воздуха: дом кирпичный, находится в удалении от дорог, машин не слышно, очень тихо, рядом Серебряный Бор, до набережной и сосен 7-10 минут пешком. Во дворе поют птицы и свежий воздух, много зелени и

деревьев. В районе отличная транспортная доступность, из центра и в центр всегда без пробок. До Пресни 13 минут на машине. Дом прошёл капремонт, заменены коммуникации, установлены лифты Otis. Интересный исторический факт: дом когда-то принадлежал НИИ Курчатова, поэтому здесь очень интеллигентные соседи, в доме и на площадке тихо. Продаётся по семейным обстоятельствам, квартира уютная, с прекрасным видом и атмосферой. Квартира реально классная, особенно вид! Можно встречать закаты на балконе. В доме очень редко продаются или сдаются квартиры, так как район и расположение очень хорошее.



