

**Олег Крипаков, Isaev Estate**  
**79862482372, 7986323**  
**8405**

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:05  
Обновлено: 07.03.2026 в 11:02

**Москва, Ивановская улица, 16**

**23 000 000 ₺**

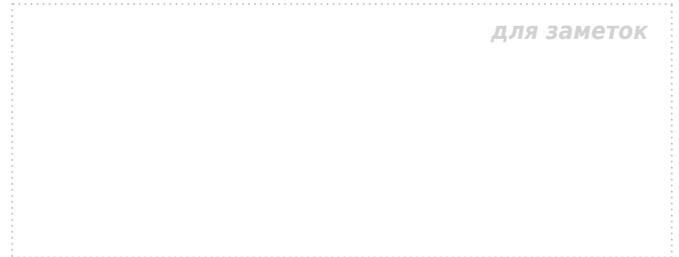
Москва, Ивановская улица, 16

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

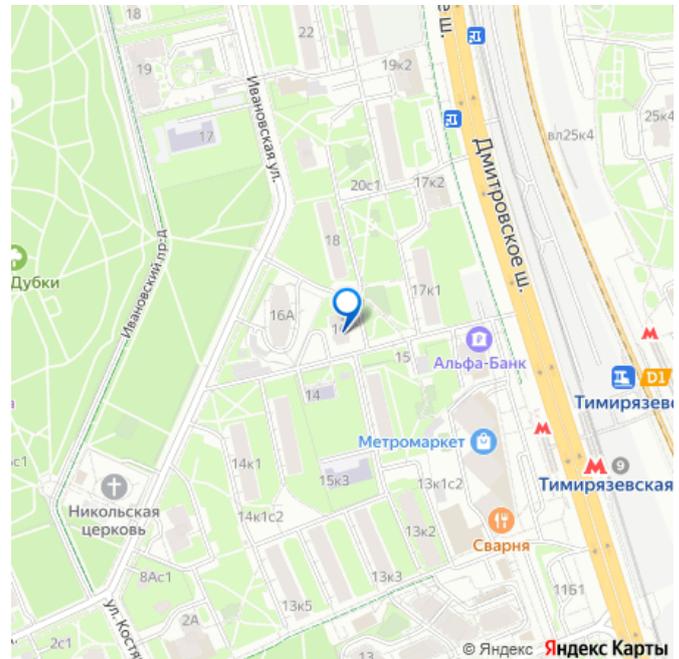
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

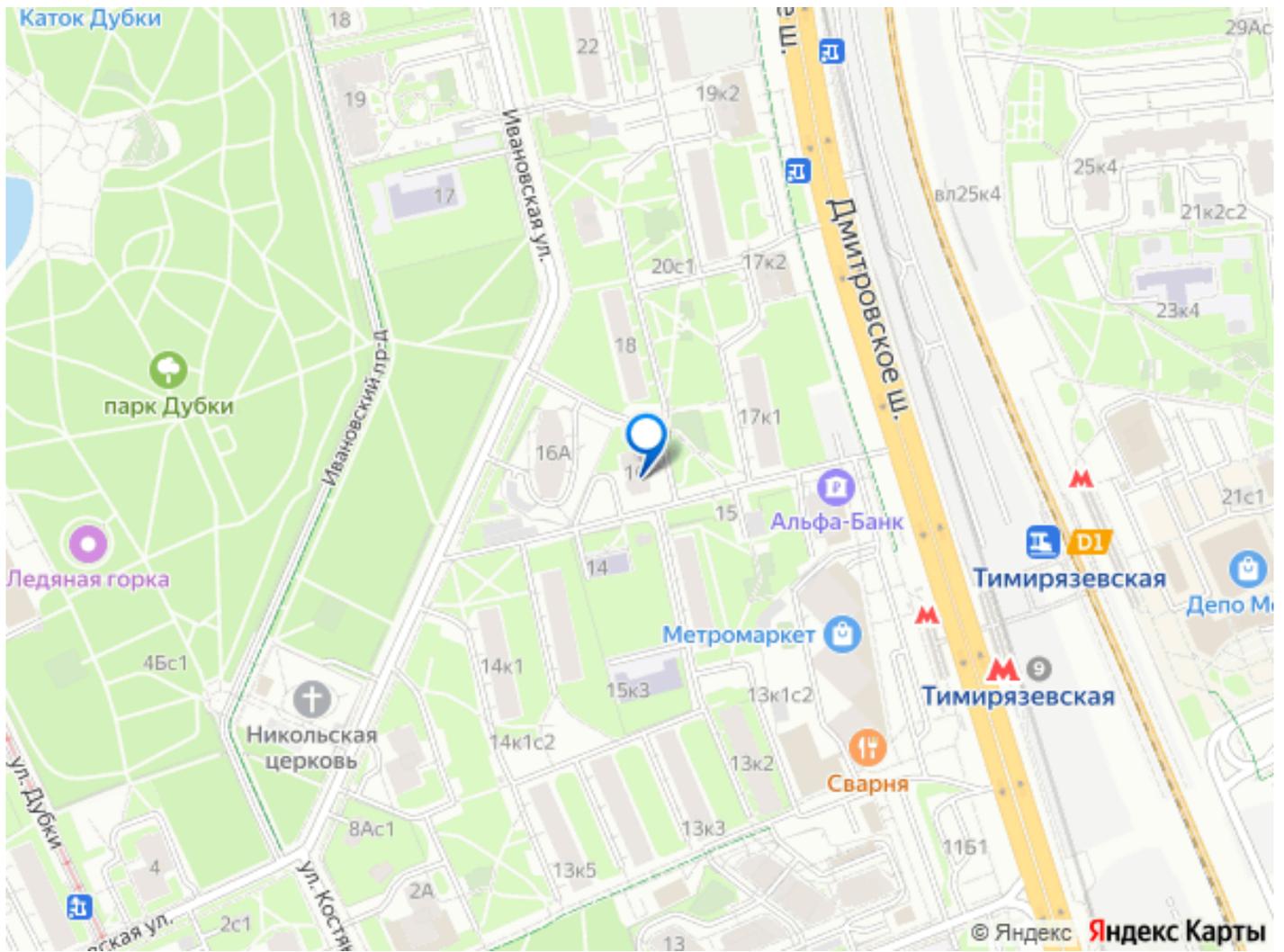
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: Блочный дом серии II-18-0112 1966г. постройки. КВАРТИРА: Однокомнатная квартира общей площадью 34,8м<sup>2</sup>, жилая комната 19,9м<sup>2</sup>, кухня 9,7м<sup>2</sup>. Санузел совмещённый. Год назад Сделан хороший косметический ремонт, утеплён балкон. ИНФРАСТРУКТУРА: В одном из самых зелёных районов города. Рядом садик и школа ,торгово-развлекательные центры,продуктовые магазины,фитнес клубы и др. Есть великолепная просторная парковочная зона, оборудованная по последнему слову градостроительства. Поликлиника рядом. 2 станции метро Тимирязевская 5 минут на транспорте. Улица не самая загруженная транспортом, почти полностью реконструированная со множеством магазинов, кафе, зон отдыха ДОКУМЕНТЫ: Приватизация 2023г. 1 собственник, 2 прописанных(выпишутся до сделки). Без ограничений и обременений.







Move.ru - вся недвижимость России