

🕒 Создано: 13.03.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:00

<https://move.ru/objects/9291721473>

Сергей Игнатов, Сергей Игнатов

79230720733

Москва, Боровское шоссе, 2к3

25 000 000 ₺

Москва, Боровское шоссе, 2к3

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

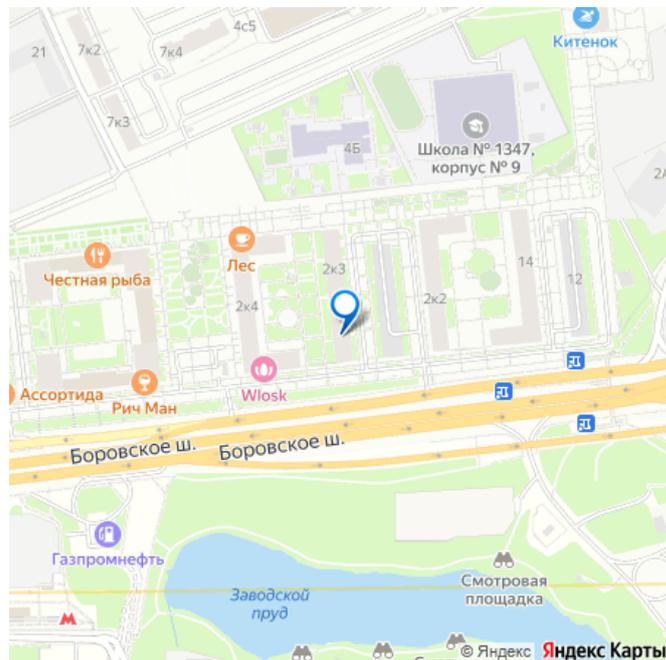
17 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

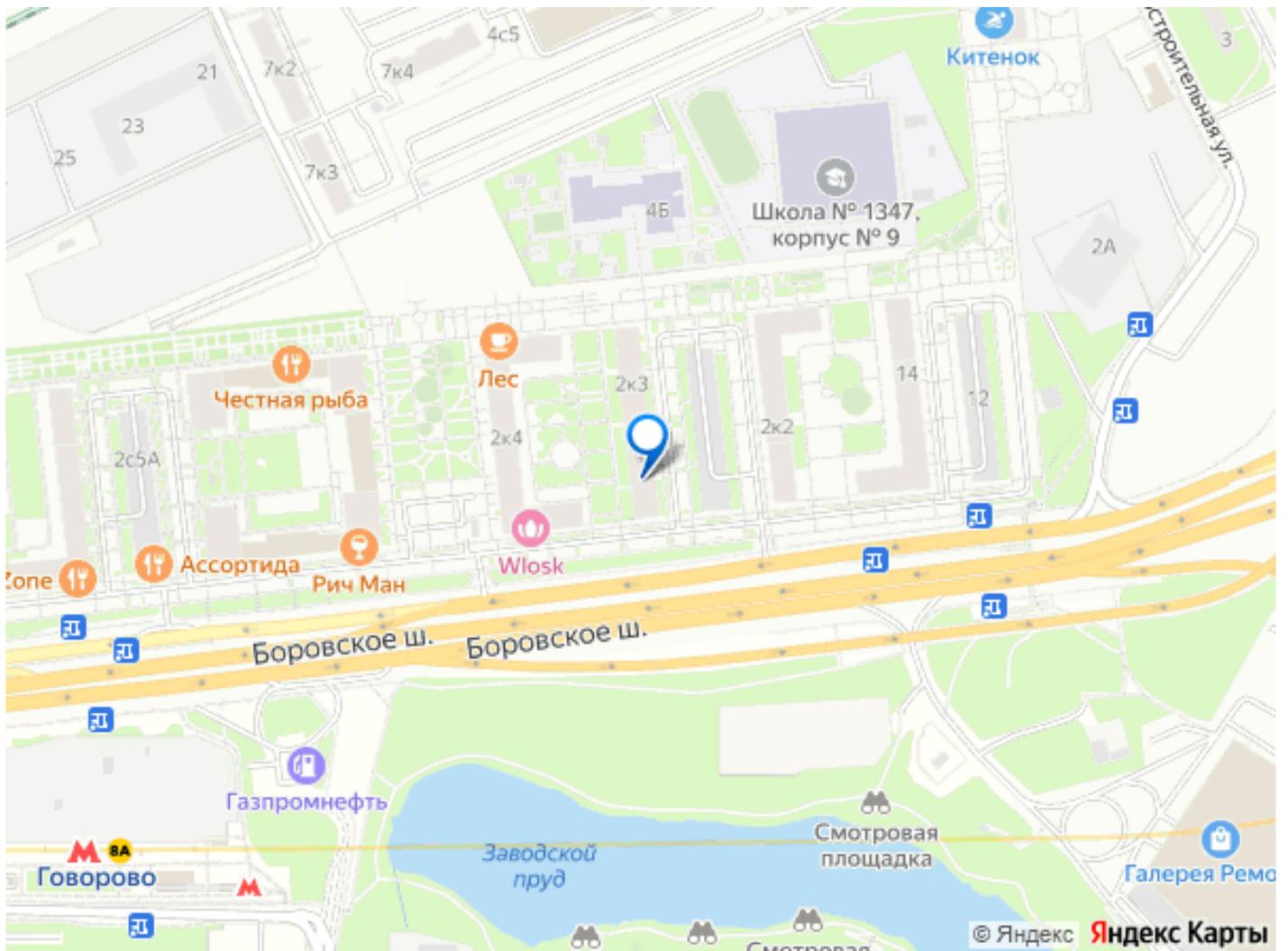
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру, как Готовый Арендный Бизнес (ГАБ). Приносящий хороший стабильный доход. ЖК Мещерский лес уже давно заселен полностью. Арендатор работает более 5 лет и не собирается уходить (массажный салон). Есть свой наработанный постоянный клиент. Свободная продажа от первых собственников. Без обременения. Полная цена в договоре. Общая площадь квартиры 35 кв.м, 1 этаж, высокие потолки 3 + метра. Жилой район расположен рядом с Мещерским парком. В двух шагах от жилых корпусов расположена станция метро Говорово. Сквер с детскими площадками и беседками. Кафе на любой вкус, медицинские центры, ателье, аптеки, пекарни - всё есть. Подъезды большие и светлые, имеющие два выхода(центральный и во внутренний двор). На территории комплекса четыре закрытых не отапливаемых шестиэтажных паркинга по 270 мест каждый. Спешите, звоните, показы по предварительной договоренности. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России