

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:26

Обновлено: 13.03.2026 в 21:48

**Собственник**

**79855937167**

**Москва, 2-я Мелитопольская улица, 19К2**

**10 300 000 ₺**

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 19К2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

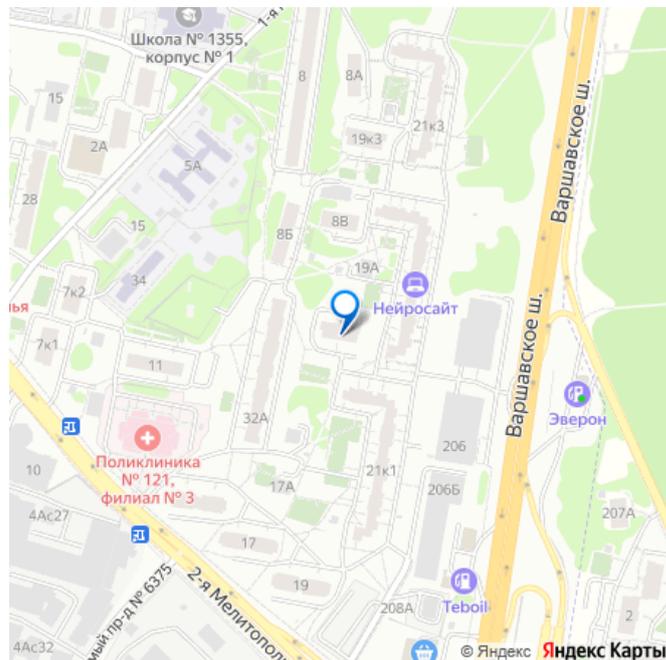
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

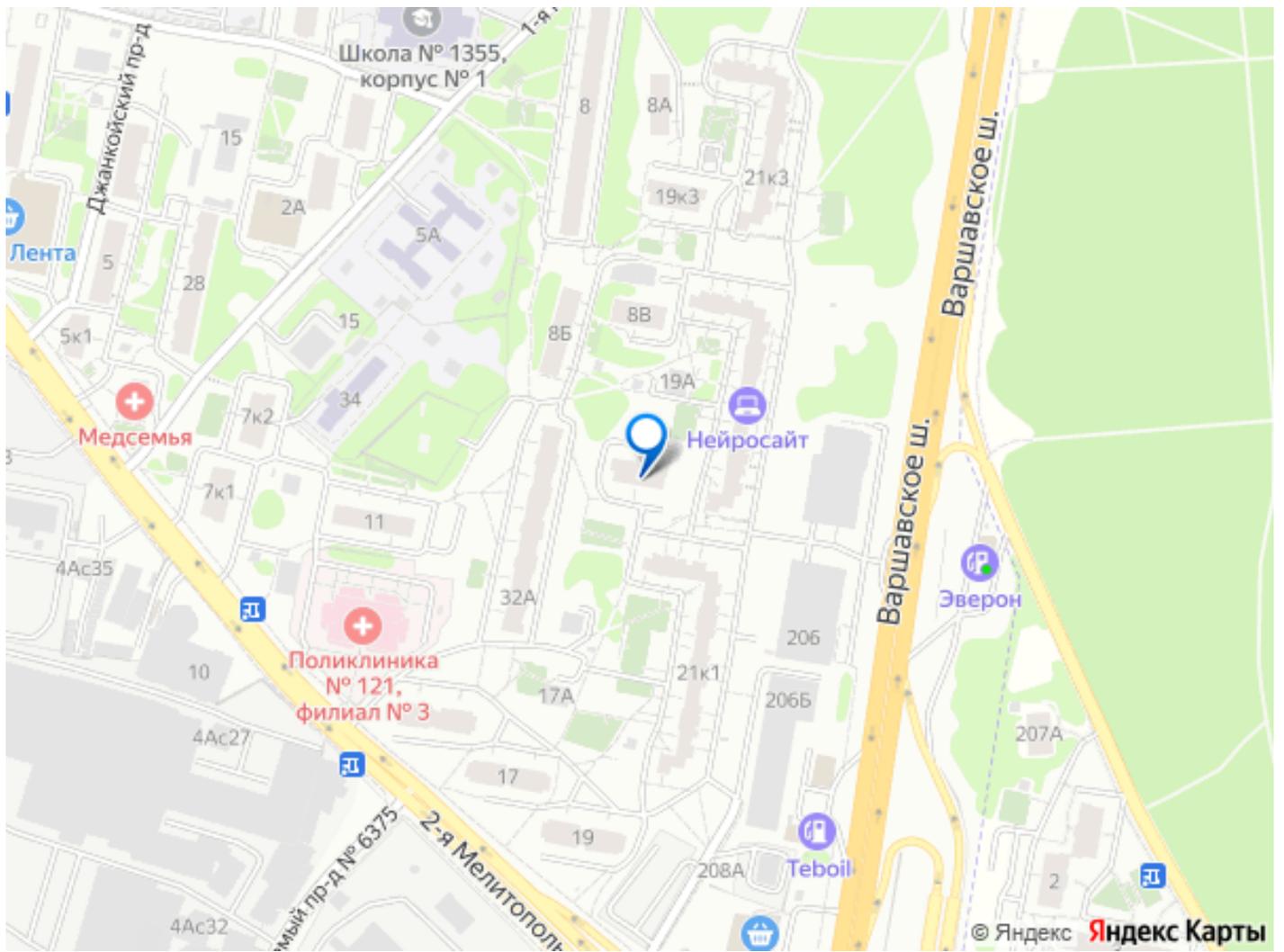
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе Бутово. Общая площадь составляет 35 кв. м. без лоджии, 38 кв.м. с лоджией, жилая — 19.2 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1997 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире выполнен косметический ремонт, который создаст комфортные условия для жизни. Удобная планировка включает в себя одну просторную комнату и совмещенный санузел. Квартира оснащена лоджией, где можно обустроить место для отдыха. Лоджия застеклена. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус и мусоропровод, дежурит консьерж, поэтому все условия для удобства жильцов предусмотрены. Дом расположен в обжитом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До станции метро Бутово всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется без обременений, возможна ипотека. Юридически чистая сделка, все документы готовы к подписанию. Подходит для проживания одного или двух человек. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России