

Создано: 23.03.2026 в 17:54

Обновлено: 23.03.2026 в 18:37

**Денис Медведев, Комета Эстейт**

**79862743462**

**Москва, улица Мустая Карима, 12**

**29 500 000 ₺**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

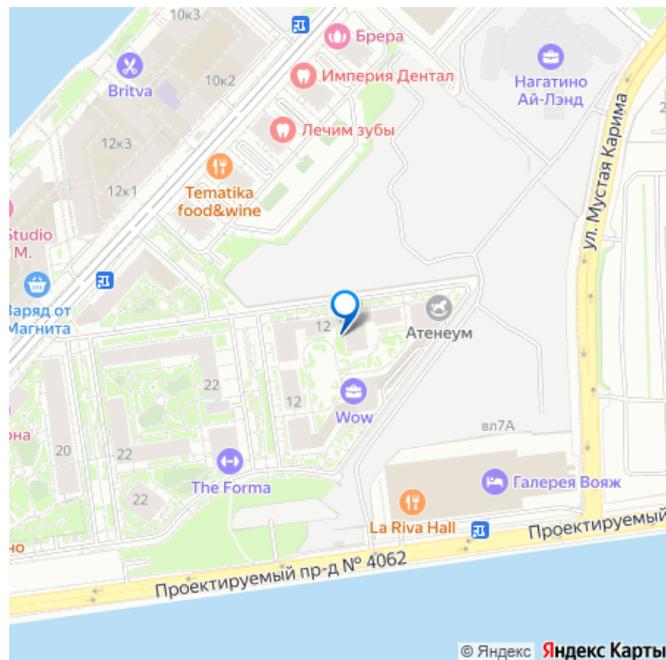
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

Внимание уникальное предложение , бизнес-класс с дизайнерским ремонтом и системой «Умный дом» Предлагается к продаже стильная евродвушка в жилом комплексе уровня «Бизнес плюс». Квартира создана для ценителей безупречного качества, эстетики и инновационных технологий. Особенности жилого комплекса:

- Уровень сервиса: Гранд-лобби, оформленное по стандартам отелей 5 звёзд, премиальная отделка входных групп.
- Локация и экология: Новый район с продуманным балансом инфраструктуры и зелёных зон. Прямой выход на живописную набережную Москвы-реки. В пешей доступности (10 минут) — Северный и Южный ландшафтные парки.
- Транспортная доступность: Метро в пешей доступности, удобный выезд на ТТК, доступ к водному транспорту. Квартира — воплощение комфорта и технологий: Интерьер реализован по индивидуальному дизайн-проекту с использованием премиальных материалов. Это не стандартный ремонт от застройщика, а продуманное пространство, где каждый квадратный метр работает на комфорт.
- Отделка: Использована эксклюзивная итальянская декоративная штукатурка с эффектом замши — актуальный тренд интерьерного дизайна.
- Меблировка: Премиальные бренды (Estetica, MrDoors, GerdaOrmatek).
- Освещение: Европейская система, диммируемые светильники (Италия), хрустальные люстры и подвесы (Германия).
- Инженерия и оснащение: Система «Умный дом»: Полная автоматизация. Голосовой помощник управляет светом, тёплыми полами, конвекторами, вентиляцией и кондиционированием. Интегрированы защита от протечек, управление аудио-видео

техникой, автоматические карнизы и контроль влажности. Водоочистка: Профессиональная 5-ступенчатая система очистки воды с обратным осмосом. Сантехника и бытовая техника: Качественная европейская сантехника и надёжная бытовая техника ведущих брендов. Двери: Sofia. Квартира полностью готова к заселению. Всё сделано «для себя», с вниманием к мельчайшим деталям и высочайшим уровнем исполнения. Приглашаем на просмотр тех, кто ценит качество, стиль и современные технологии.

