

Александр Филиппов, Частный маклер
79863239061

Создано: 30.03.2026 в 12:20

Обновлено: 30.03.2026 в 12:41

Москва, Грайвороновская улица, 4С2

11 078 000 ₹

Москва, Грайвороновская улица, 4С2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

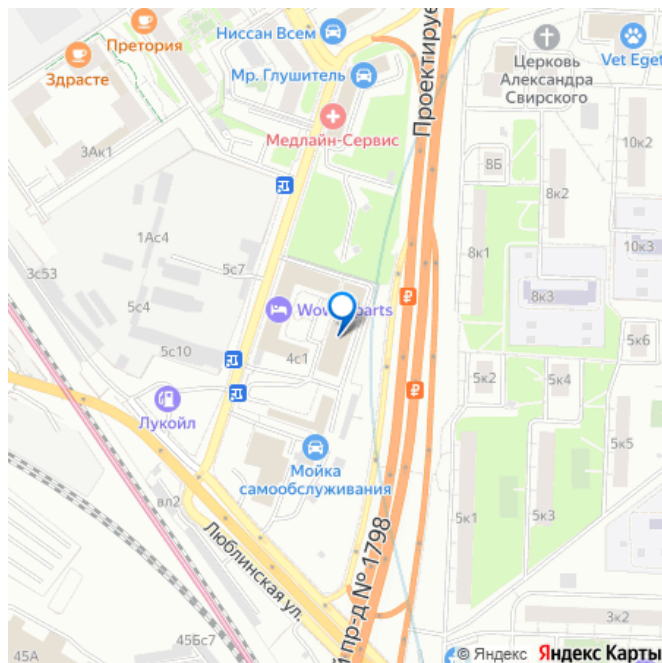
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

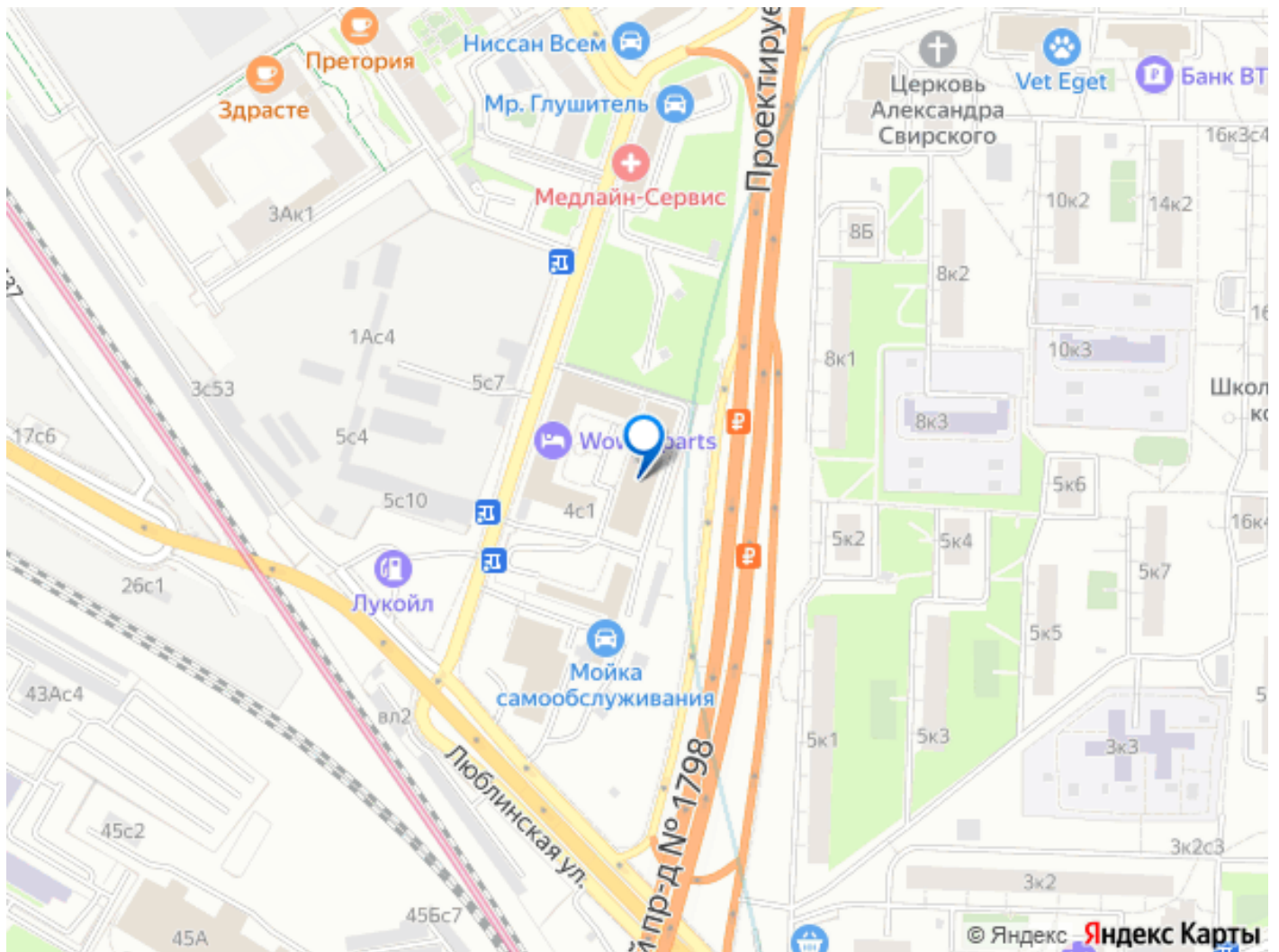
для заметок



Отдельный кадастровый номер. С ремонтом и мебелью. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве. Площадь помещения со вторым уровнем составляет 35.1 м² с высотой потолков 5.5 метра.

ПОЛНЫЙ РОСТ!!!! Назначение земельного участка: Гостиничное обслуживание, налог на имущество составляет 0,5% от кадастровой стоимости !!! Отдельный кадастровый номер. С ремонтом и мебелью. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве. **ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА.** Покупать апартаменты в Москве без назначения земли Гостиница, на которой стоит здание нельзя!!! Меня зовут Александр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ **ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:** 1. Продажа апартамента с ремонтом и мебелью. 2. Дизайн и меблировка под потребности клиента (для сдачи в посутку, для проживания). Мы сделали уже более 100 дизайнов и меблировок. 3. Управление подготовленными апартаментами. **ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ:** от 100 000 р. **НА РУКИ.** Есть возможность приобрести в ипотеку данную квартиру по ставке банка-партнера **СОВКОМБАНК И МКБ!** Во дворе организовали комфортные пространства для времяпрепровождения: уютные зоны отдыха, современные workout площадки, теннисные столы и зеленые зоны. Бесплатные удобные парковочные зоны. В цоколе расположены все необходимое для собственников: бесплатный фитнес клуб, а также кофейня для проведения как личных встреч, так и делового общения. Все городские коммуникации уже подключены и готовы к эксплуатации.





Move.ru - вся недвижимость России