

🕒 Создано: 13.03.2026 в 20:40

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:21

**Собственник**

**79855543764**

**Москва, Очаковское шоссе, 21К1**

**11 400 000 ₹**

Москва, Очаковское шоссе, 21К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

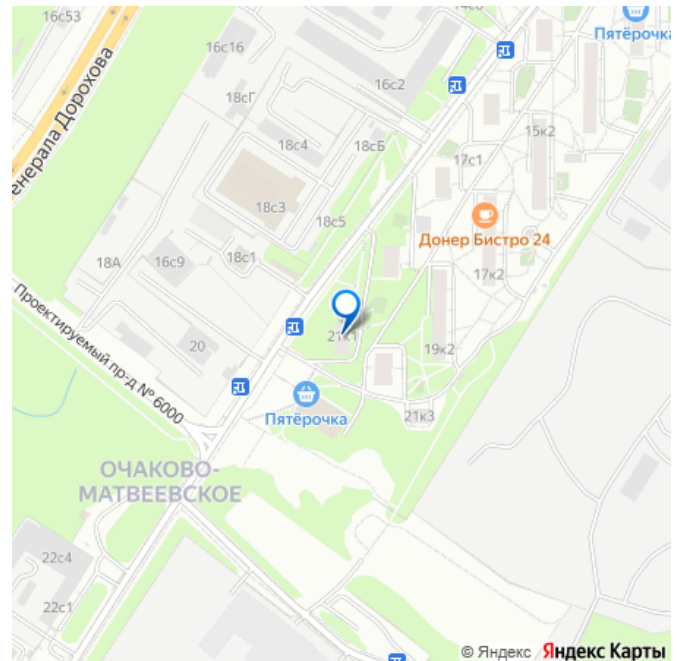
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

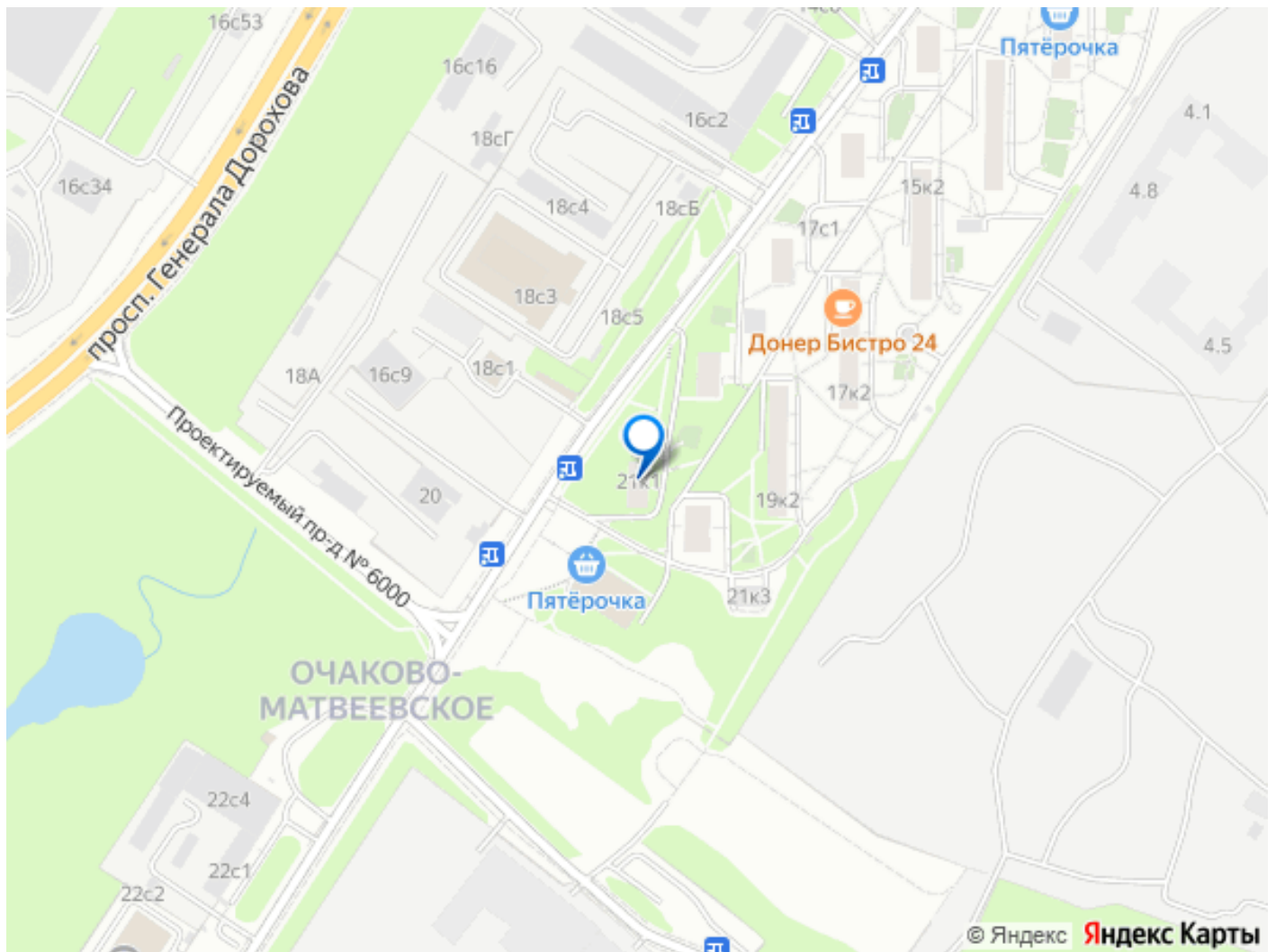
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира рядом с метро Аминьевская. Квартира общей площадью 35,3 кв.м., жилая площадь 19,6 кв.м., кухня 9,7 кв.м. , совмещённый санузел, окна в тихий двор, закрытый тамбур на четыре квартиры, доброжелательные соседи. Балкона нет. Дом блочный, очень тёплый, два пассажирских лифта, мусоропровод, благоустроенная дворовая территория. Хорошая инфраструктура района - много магазинов, почта, школа, детский сад. Рядом с домом - магазин «Пятёрочка». В шаговой доступности от дома оборудован парк и благоустроена набережная большого Невершковского пруда с зонами отдыха. В пешей доступности от дома находятся станции МЦД4 «Очаково» и МЦД4 «Аминьевская». Удобный выезд на машине на МКАД. Свободная продажа, документы на квартиру - ДКП боле пяти лет, в квартире никто не зарегистрирован, один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России