

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:09

**Илья Раскин, Самолет Плюс**

**79230737825**

**Москва, Алтайская улица, 9К1**

**14 000 000 ₺**

Москва, Алтайская улица, 9К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

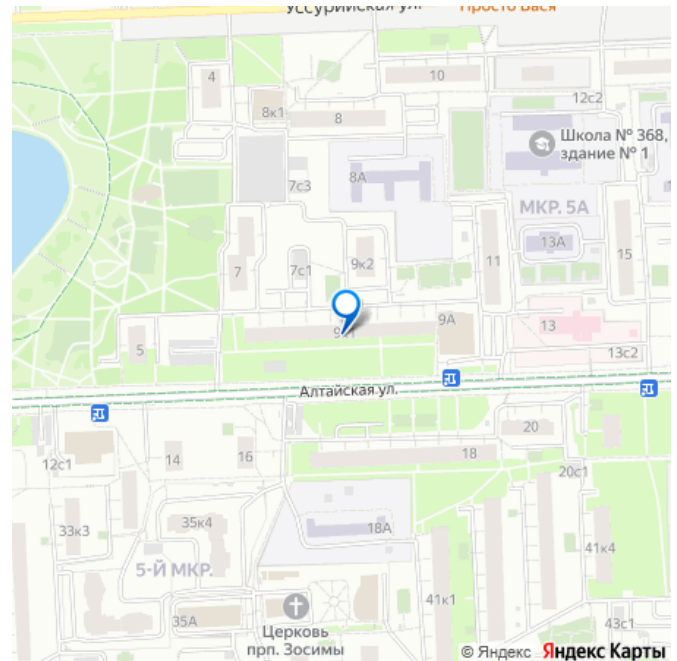
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

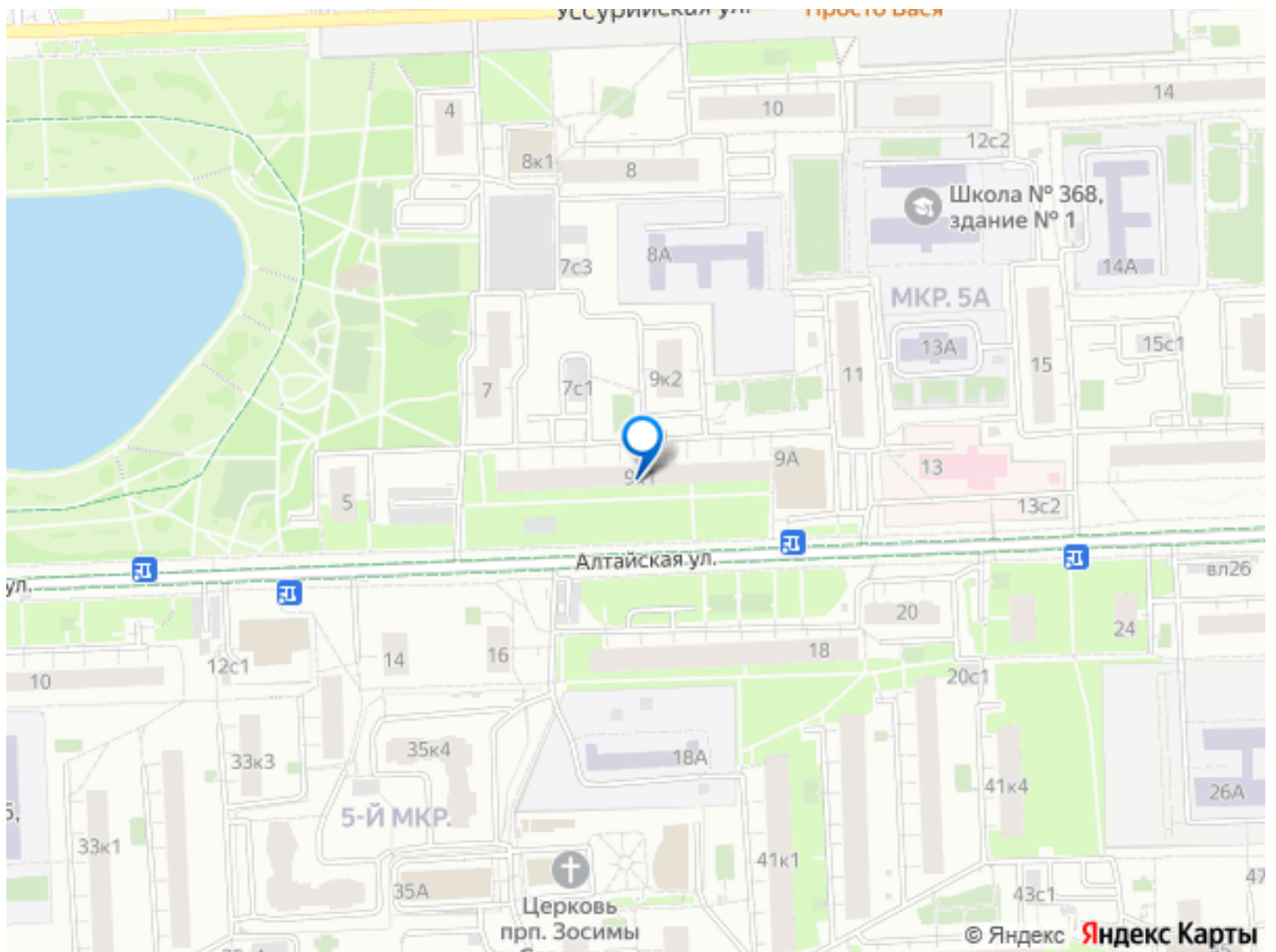
## Описание

Арт. 133591906 **\*\*ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 11,90 % (НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОФЕРТОЙ)\*\* \*\* ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ!\*\*** Представляем вашему вниманию уникальное предложение уютная квартира в самом сердце Гольяново, расположенная в лучшем месте района! **\*\*О КВАРТИРЕ:\*\*** \* **\*\*Отличное состояние:\*\*** Квартира в хорошем состоянии, полностью меблирована можно заезжать и жить без дополнительных вложений! \* **\*\*Юридическая чистота:\*\*** Один собственник, в собственности с 2007 года. Все документы готовы к сделке. **\*\*ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА, КОТОРЫЕ ВАС ПОКОРЯТ:\*\*** Дом расположен рядом с легендарным **\*\*Гольяновским прудом и парком\*\***, который был полностью реконструирован в 2011 году. Здесь вы найдете всё для активного отдыха и приятных прогулок: \* **\*\*Велосипедные дорожки\*\*** и площадки для катания на роликах и скейтах. \* **\*\*Спортивные площадки\*\*** для волейбола, баскетбола, тенниса. \* **\*\*Современные детские площадки\*\***, включая одну для детей с ограниченными возможностями. \* **\*\*Пышная флора и фауна\*\***: хвойные и широколиственные деревья, утки на пруду, а

иногда даже лоси из Лосинового острова!  
**\*\*КУЛЬТУРА И ДОСУГ РЯДОМ:\*\*** \* Небольшая  
**\*\*сцена у пруда\*\***, где проходят выступления  
и дискотеки во время праздников. \* **\*\*Аллея  
защитникам Отечества\*\*** с памятными  
стендами. \* Место для запуска  
**\*\*фейерверков\*\*** в Новый год. \* Соревнования  
радиоуправляемых катеров это всегда  
увлекательное зрелище! **\*\*ПЕРСПЕКТИВА  
ИНВЕСТИЦИЙ:\*\*** В 2028 году откроется  
**\*\*станция метро Гольяново\*\*** всего в 300  
метрах от дома (на пересечении улиц  
Уссурийской и Сахалинской с выходами на  
обе стороны Уссурийской улицы)! Это  
значительно повысит привлекательность и  
стоимость вашей квартиры. Парк, пруд,  
развитая инфраструктура и метро что еще  
нужно для идеальной жизни и выгодных  
инвестиций? Забудьте о суете мегаполиса,  
здесь вы найдете настоящий **\*\*оазис  
спокойствия и зелени\*\***, при этом оставаясь в  
развитом районе со всей необходимой  
инфраструктурой. **\*\*НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ  
ШАНС!\*\*** Эта квартира — не просто жилье,  
это инвестиция в ваше будущее и комфорт!  
**\*\*Звоните прямо сейчас, чтобы узнать  
подробности и договориться о просмотре!\*\***







Move.ru - вся недвижимость России