

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:05

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:54

ШАХ И МАТ, ШАХ И МАТ

79850015961

Москва, Болотниковская улица, 38К6

15 900 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 38К6

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

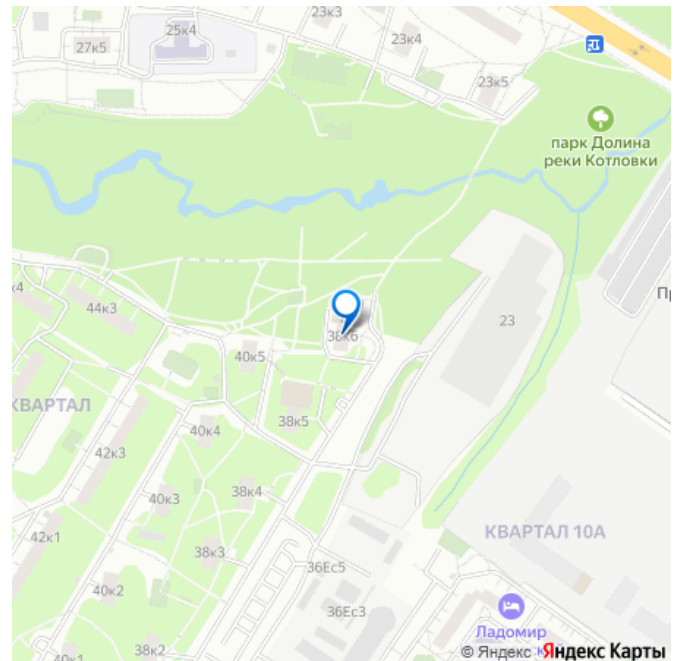
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

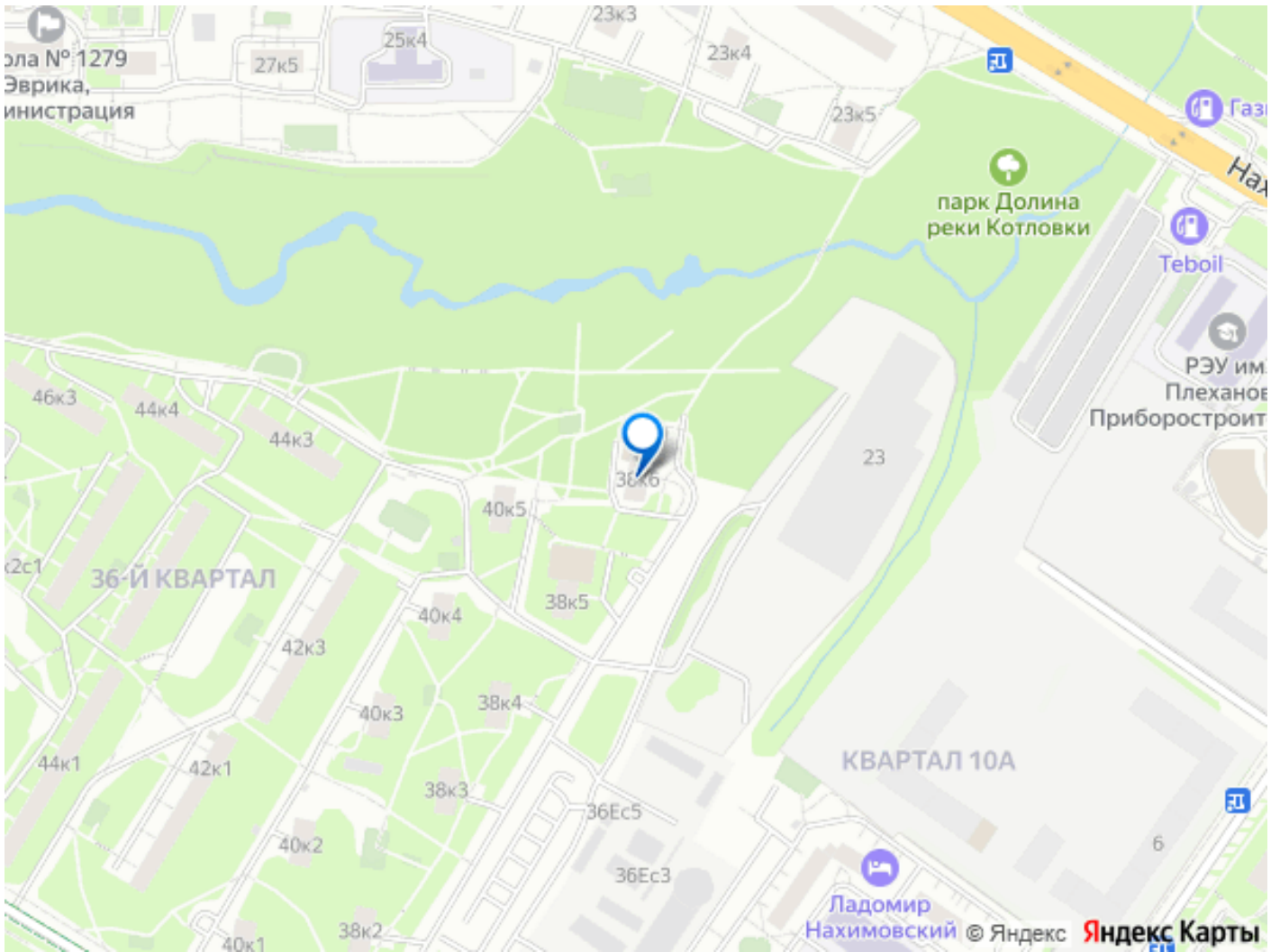
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Продаётся 1-комн квартира в зелёном районе с развитой инфраструктурой и выходом в лесопарковую зону. Тихий, зелёный двор, крайний корпус: — всегда есть парковка (редкость для Москвы). Приличные соседи. Прямой выход в благоустроенную парковую зону. 10 минут пешком до метро Нахимовский проспект. Отличная транспортная доступность делает это место ещё более привлекательным. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира сейчас сдаётся надёжному арендатору (работает программистом, платит стабильно и без задержек). При желании можно переоформить договор аренды и сразу получать доход, либо заезжать самим в квартиру. Вся мебель и техника останется. Просторная современная кухня 10 метров, большая жилая комната, удобная планировка. 1 собственник более 10 лет. Никто не прописан. Без перепланировок. Подойдёт как для личного проживания, так и для инвестиций. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы вживую

оценить все преимущества этой светлой и уютной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России