

🕒 Создано: 04.04.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:31

Москва, Очаковское шоссе, 21К2

14 000 000 ₺

Москва, Очаковское шоссе, 21К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

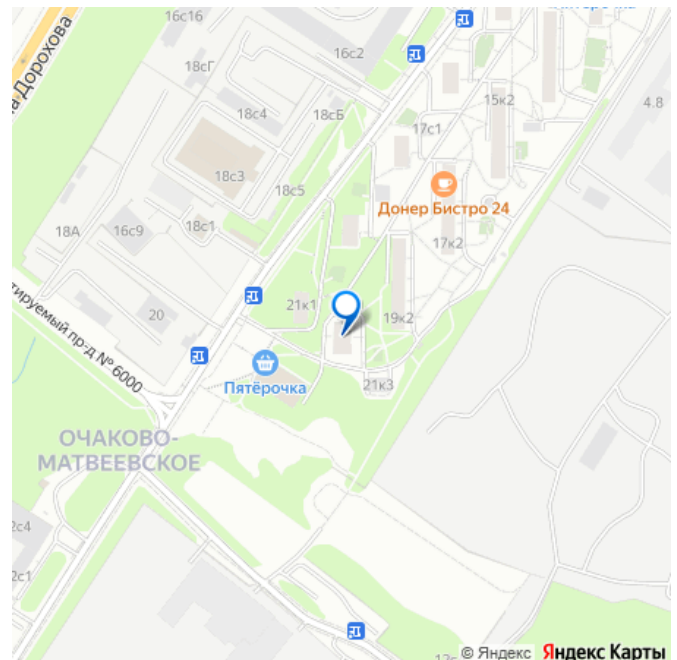
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9293358064>

АпартПрайс, АпартПрайс

**79230730266,7989608
1557**

для заметок



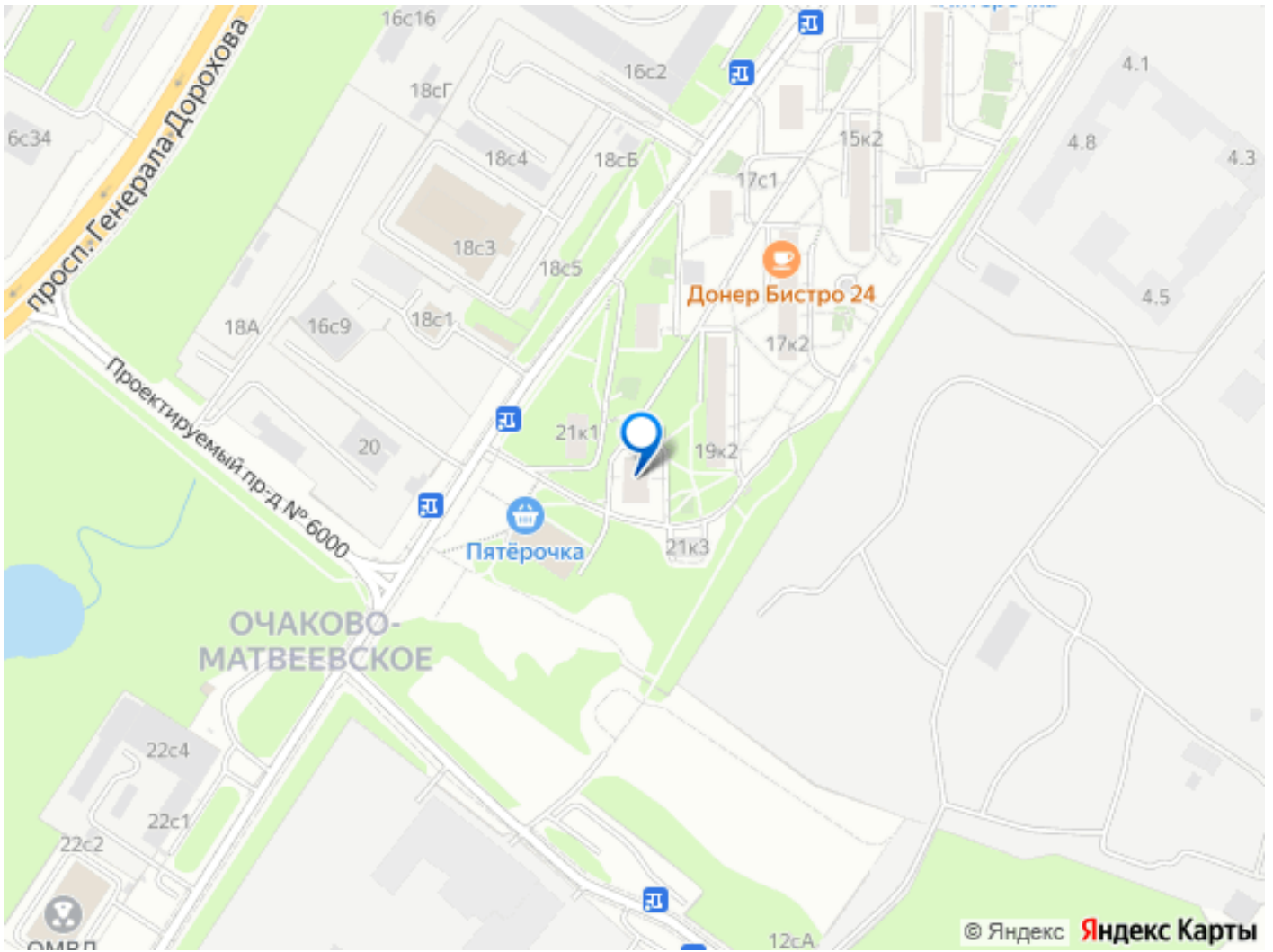
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в спокойном районе. В пешей доступности Зи станции метро. Кап. ремонт дома был в 2019г. Жилая площадь комнаты 20м, планировка: альхов. На этаже отдельный закрытый тамбур на 4 квартиры. Порядочные и доброжелательные соседи. В квартире большой, длинный балкон, достаточно светло, из-за открытого пространства перед домом. По современному дизайну балкон можно обустроить как отдельную комнатную зону. Чистый приквартирный холл и подъезд, есть 2 пассажирских лифта.

Облагороженная, ухоженная территория вокруг дома, наземная парковка во дворе. Оборудована детская площадка. Спальный район Москвы, пользующийся популярностью у его жителей, с хорошей экологией, отличной транспортной доступностью, удобно передвигаться как на личном, так и на общественном транспорте в любую точку Москвы и области. В пешей доступности: ст. метро Аминьевская (10 мин.), ст. МЦД 4 Аминьевская (13 мин.), МЦД 4 Очаковская (15 мин.). Удобный выезд на Аминьевское шоссе, МСД, МКАД. Инфраструктура полностью обеспечивает все потребности жителей района, представлена в полном объеме наличием учебных, медицинских, государственных учреждений, спортивных сооружений (рядом школы, детские сады, магазины, поликлиники, фитнес-клубы, банки, кафе, рестораны ТЦ). Для отдыха и прогулок на свежем воздухе, рядом с домом скверы и парк. Техника и мебель обсуждаются. Один взрослый собственник. Квартира продается по праву собственности на наследство 2021г, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник

один, обременений нет, что значительно упрощает юридическую часть покупки.





Move.ru - вся недвижимость России