

🕒 Создано: 24.02.2026 в 00:45

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 13:12

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Конаковский пр, 6к2

11 200 000 ₹

Москва, Конаковский пр, 6к2

Улица

[проезд Конаковский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

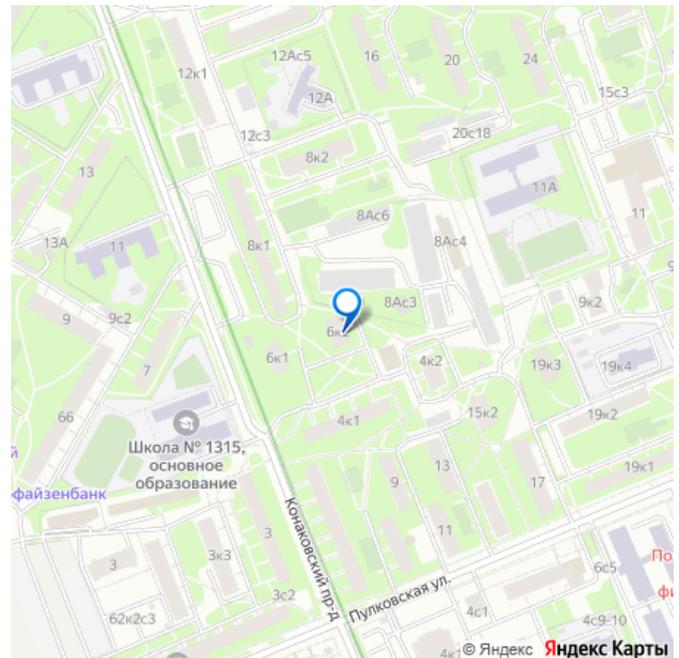
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся тихая квартира, замечательной локации. Квартира расположена в одном из самых востребованных районов города - здесь гармонично сочетаются тишина жилого квартала и доступность всей городской инфраструктуры. Среди ключевых плюсов можно выделить развитую социальную инфраструктуру, роскошных парков и мест для отдыха, транспортную доступность, а также перспективы развития района.

для заметок



Квартира с большой жилой площадью и просторной кухней! Новое окно выходят в тихий двор, в квартире заменены приборы отопления и газовые трубы, в ходе кап.ремонта. После вашего ремонта квартира преобразится с новым дизайном и подарит гармонию и комфорт в проживании! А локация говорит сама за себя - обилие парков и водоёмов, что создаёт благоприятную среду для прогулок и активного отдыха!

Преимущества 1го этажа: Не нужно ждать лифт или подниматься по лестнице - быстрый выход на улицу. Проще получить разрешение на перепланировку. Соседи приветливые и отзывчивые. Тихие дворы без сквозного проезда создают атмосферу спокойствия и безопасности. Во дворе большая детская площадка с зоной отдыха и тренажерами. Парк Северного речного вокзала, парк Покровское-Стрешнево, Головинские пруды, парк Дружба, парк у Кронштадтского бульвара, парк усадьба Михалково, набережная Химкинского водохранилища - вся эта красота в шаговой доступности от дома! Сложившаяся инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, ВУЗы, колледж, поликлиники, МФЦ, кафе, салоны красоты, аптеки, зоомагазины, банки, обилие сетевых супермаркетов, спортивные секции, фитнес-клубы, бассейны, стадион, ТЦ

Транспортная доступность: станция метро «Водный стадион» в 7 мин. пешком или 9 минут сквозь тенистую аллею парка Речного вокзала Развита сеть наземного общественного транспорта. Удобные выезды на Ленинградское шоссе, Онежскую улицу, СВХ. Квартира идеальна для проживания пары, пожилых людей, и также как инвестиция! Покупка квартиры - вложение в ваше безопасное и счастливое будущее!

Оперативный показ. Документы готовы для

сделки. Лёгкая альтернатива. Один взрослый
собственник. Без обременений. Прописаны
двое. Выписка до сделки. Работаю с
агентством, поэтому зря не беспокойте.



