

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:45

Обновлено: 11.03.2026 в 12:51

**Москва, ул. Полбина, 40**

**11 020 000 ₹**

Москва, ул. Полбина, 40

Улица

[улица Полбина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

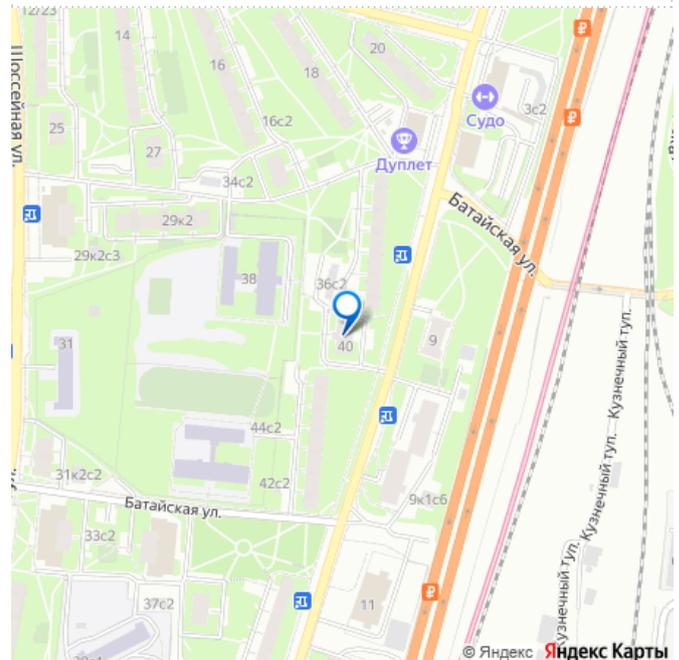
Раздел

[Квартиры](#)

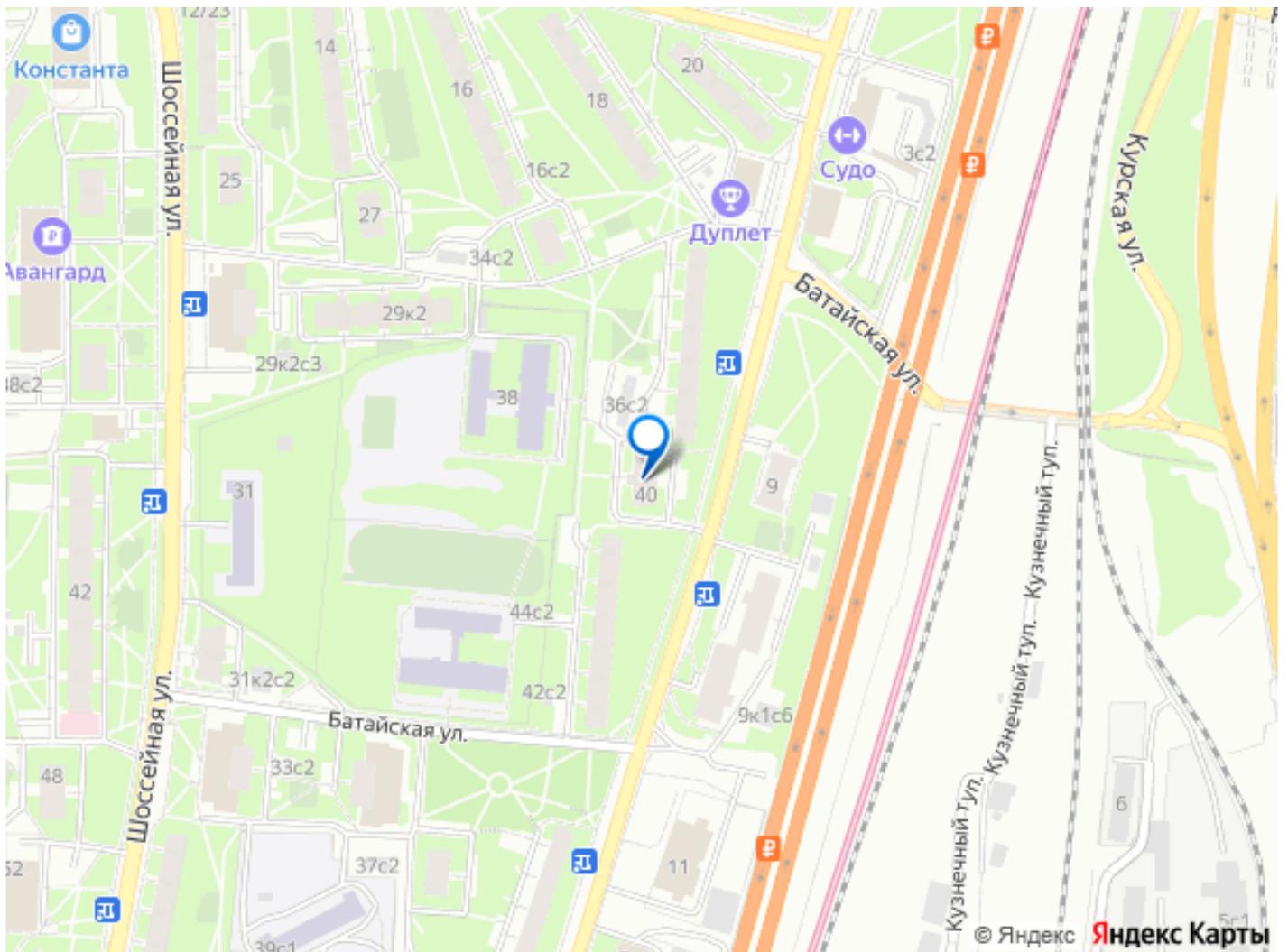
**Описание**

Код объекта: 2051388. Отличная меблированная квартира в пешей доступности от метро! Очень удобная планировка – с просторной кухней, оборудованной современной электроплитой, большой комнатой с уютным альковом, лоджией на всю длину квартиры. Квартира в отличном состоянии, со всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Заезжай и живи! С высокого 13-го этажа открывается

для заметок



панорамный вид на окрестности. Просторный подъезд. грузовой и пассажирский лифты. На этаже отгороженный тамбур на три квартиры с интеллигентными соседями. Во дворе вокруг дома всегда достаточно парковочных мест для авто. Это развитый район, примыкающий к центру столицы, со всей удобной инфраструктурой. До станции метро Печатники легко дойти за 17 минут, или проехать лишь три остановки на автобусе. Также в 8 минутах ходьбы - станция Люблино МЦД-2. Пройти от дома всего полкилометра - и вы на берегу реки Москвы! С парком Печатники, популярнейшим местом для прогулок и занятий спортом. На набережной есть причал, откуда отходят речные трамвайчики. Очень удобные выезды: на ТТК и Московский скоростной диаметр (МСД). По МСД без светофоров вы легко за 15 минут вылетаете за пределы Москвы! Полная стоимость в ДКП. Один собственник. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа! Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.



Move.ru - вся недвижимость России