

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:12

**Москва, ул. Шеногина, 2**

**23 343 256 ₺**

Москва, ул. Шеногина, 2

Улица

[улица Шеногина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

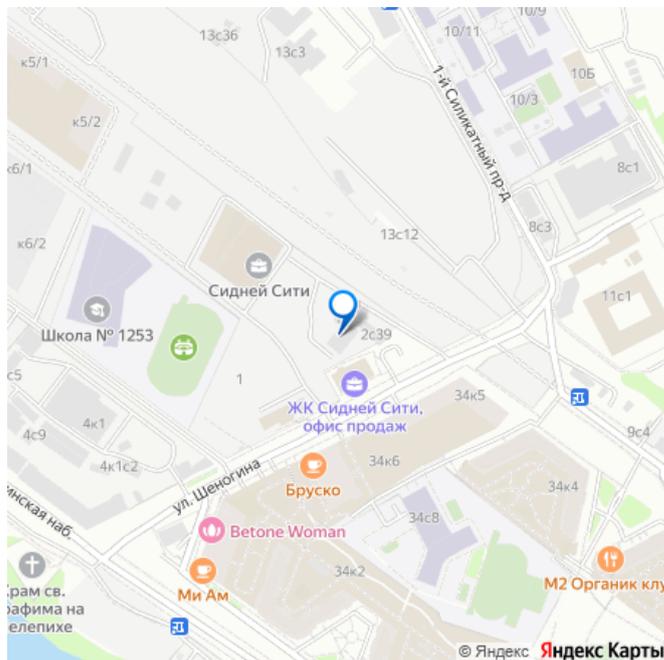
Премиальный Жилой Комплекс на Шелепихинской набережной Продажа: 1-комнатная квартира (35,4 м?), 2 этаж, без отделки. Особенности планировки: Продуманная линейная архитектура: каждый метр работает на ваш комфорт. Панорамное остекление наполняет пространство воздухом, а на тёплой лоджии можно отдыхать круглый год. В квартире предусмотрена отдельная постирочная, ниша

<https://move.ru/objects/9290182282>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

для заметок



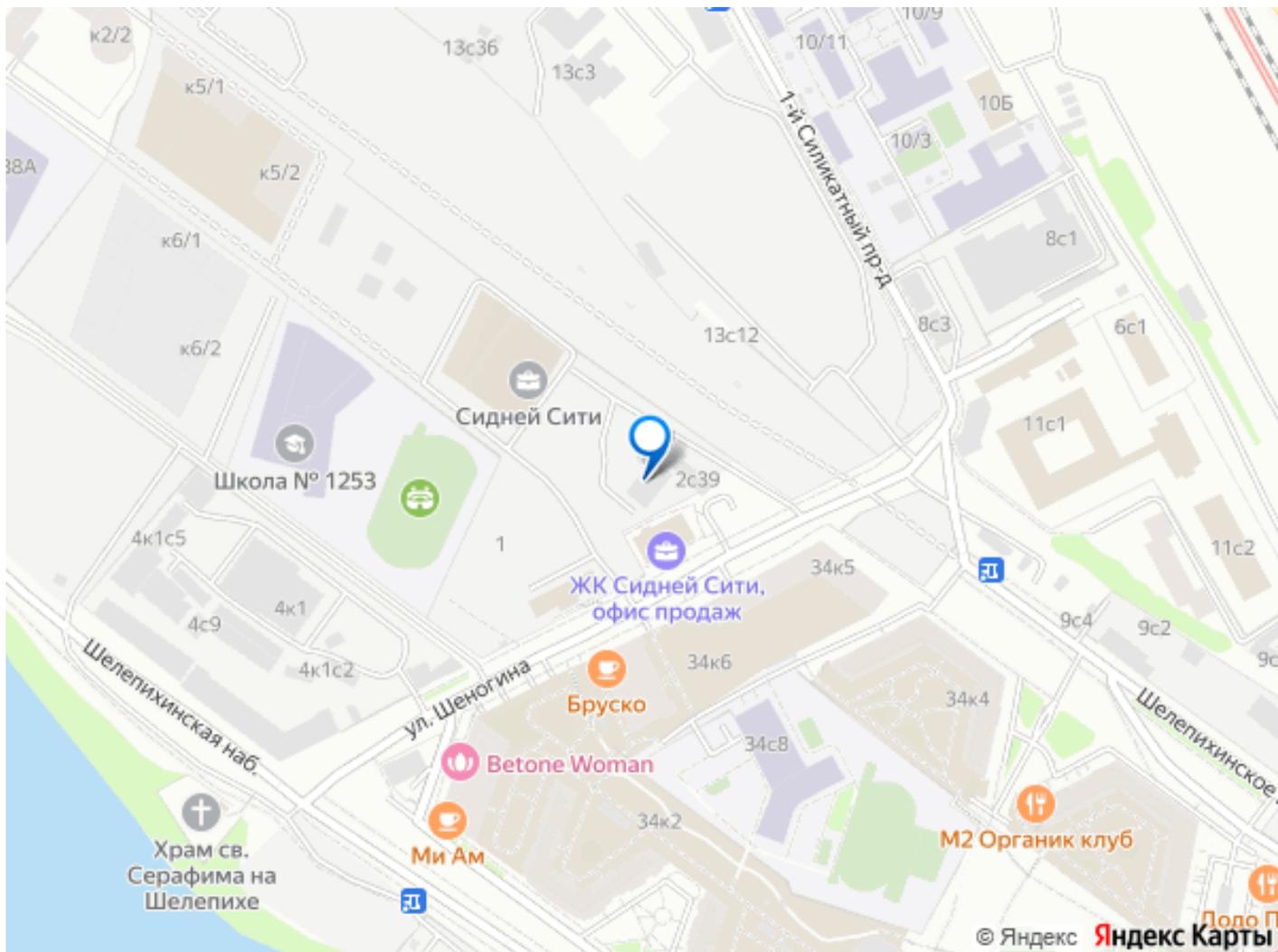
под гардероб и зона для домашнего офиса — всё для идеального баланса работы и жизни. О комплексе: Это не просто дом, а премиум-резиденция у Москвы-реки с собственным выходом к воде. Ваш маршрут до Сити займёт 20 минут по главной безналичной магистрали столицы — реке. Вместе с причалом для речных трамваев вы получаете вид, который не купишь за деньги.

Вдохновляющая деталь: входные группы оформлены в эстетике трёх знаковых мест Лермонтова — Тарханы, Петербург, Кавказ. Идеальная звукоизоляция дарит вам право на тишину или громкую музыку: никаких «соседей за стеной», только ваши правила.

Умный дом: Базовая комплектация «Умная квартира» уже защищает от протечек и управляет светом. Голосовые сценарии, тёплые полы и климат — легко масштабировать под себя и управлять техникой из любой точки мира. Локация и инфраструктура: 50 метров до метро «Звенигородская». Всё рядом: от муниципальных и англоязычных садов до фитнеса World Class, ТРЦ «Авиапарк» и горнолыжных склонов «Лата Трэк». В шаговой доступности — 7 природных парков и гребной канал в Крылатском.







Move.ru - вся недвижимость России