

Создано: 10.02.2026 в 04:44

Обновлено: 10.02.2026 в 04:44

<https://move.ru/objects/9289402202>

Александр Фоменко, Homeapp

89251234567

Москва, ул. Вучетича, 8

14 000 000 ₽

Москва, ул. Вучетича, 8

Улица

для заметок

[улица Вучетича](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м²

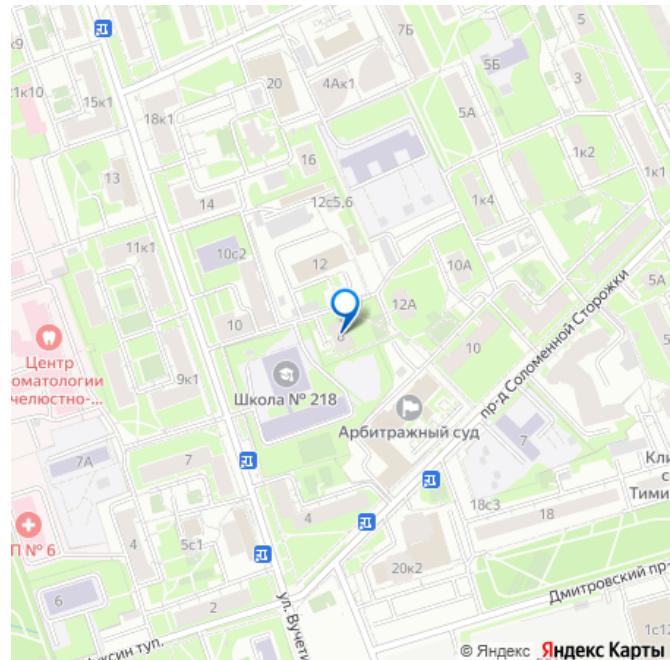
Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Номер лота: 98592. Продается 1-комнатная квартира площадью 35 м² в районе Аэропорт, 5 этаж. Дом расположен в тихой части района, в удалении от основных магистралей, при этом с удобной транспортной доступностью. Дом и квартира: - Блочный дом 1966 года постройки; - Квартира с косметическим ремонтом и мебелью «заезжай и живи»; - Планировка и площадь позволяют использовать объект как для

собственного проживания, так и в инвестиционных целях. Назначение объекта:

- Подходит для личного проживания одного человека или пары;
- Рассматривается как ликвидный объект для последующей аренды;
- Может быть использован как долгосрочное вложение в районе со стабильным спросом.

Квартира предлагается по рыночной цене с учетом характеристик дома и локации.

Инфраструктура: Район с полностью сформированной городской инфраструктурой. В пешей доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, пункты бытовых услуг. Вблизи дома работают детские сады и общеобразовательные школы, в том числе школы № 152 и № 1287, стабильно пользующиеся высоким спросом.

Для отдыха и занятий спортом рядом находится Петровский парк - крупная зеленая зона с прогулочными маршрутами и спортивными площадками. Район удобен для повседневной жизни без необходимости

длительных поездок. Транспортная доступность: - Пешая доступность до метро «Динамо» и МЦК «Петровский парк»;

- Удобный выезд на Ленинградский проспект;

- Быстрое сообщение с центром города и северными районами Москвы. Документы:

Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. По всем вопросам и для уточнения деталей просьба обращаться по телефону.

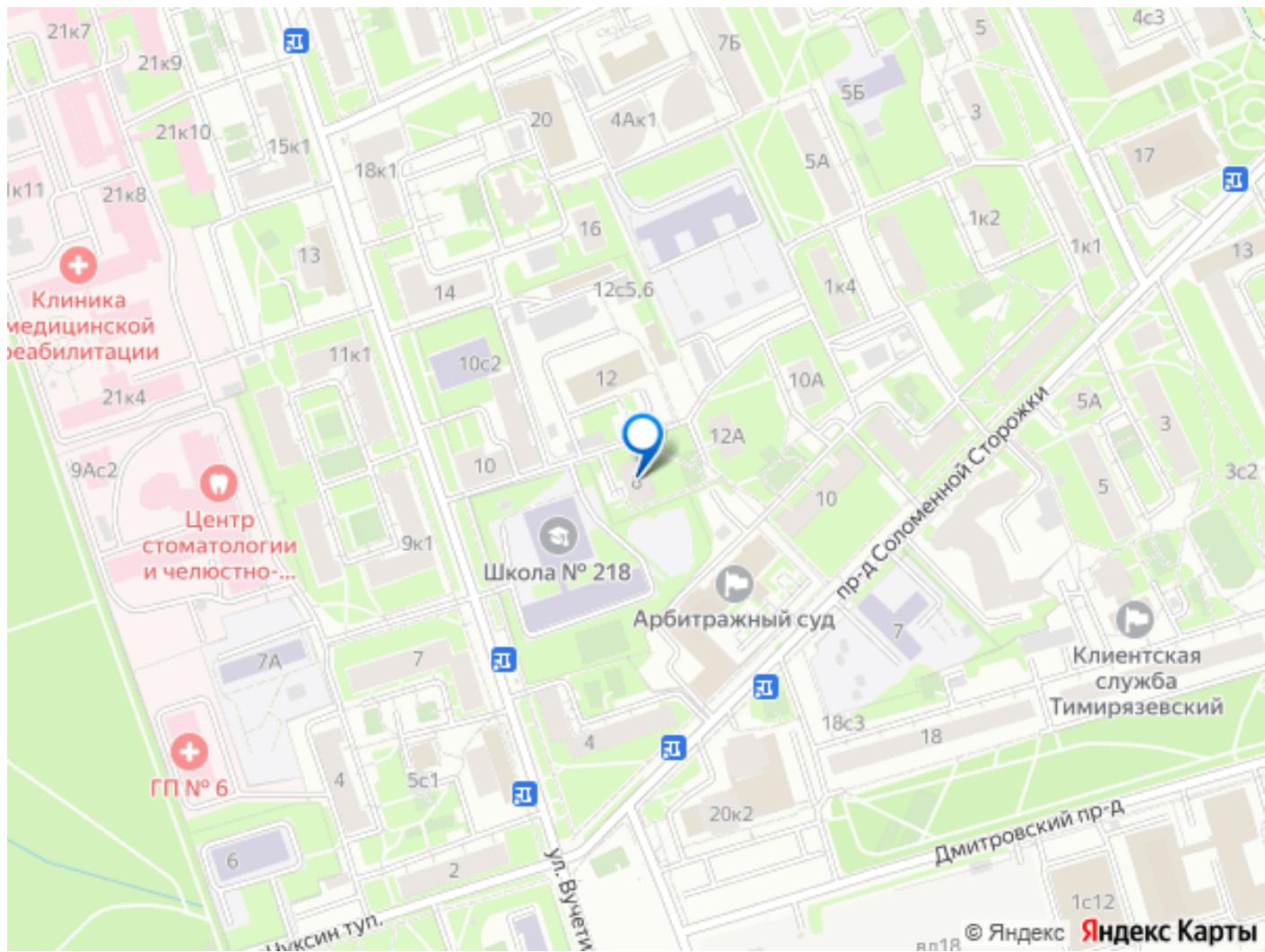
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России