

Создано: 11.08.2025 в 19:33

Обновлено: 06.02.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9284934450>

АН Владис, Владис

79862541520

12 500 000 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.99 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

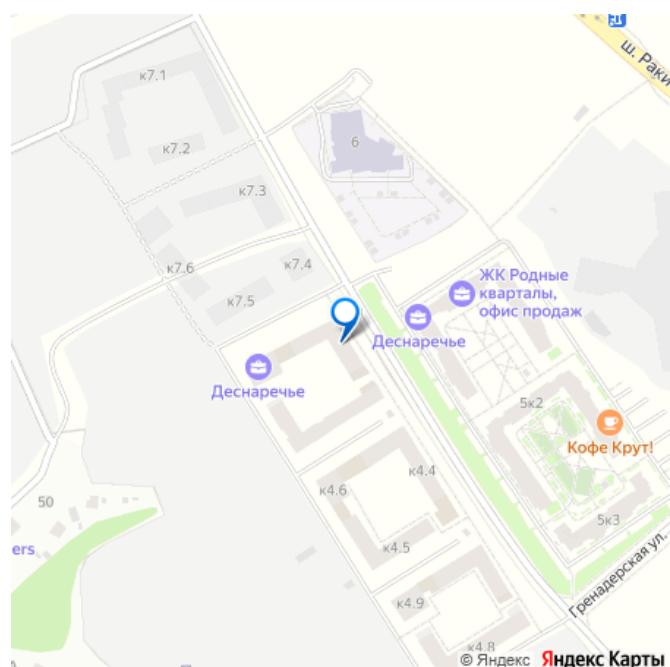
13.5 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

7/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1725121. Уступка от физ.лица В продаже 1 ком квартира с чистовой отделкой общей площадью -36,1м² в корпусе 4.9 с хорошим видом ! Срок сдачи 4 кв 2025 года.

Цена значительно дешевле , чем у застройщика! Территория комплекса благоустроена — имеется 3 детских сада и 2 школы, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой — в пешей доступности имеется все необходимое:

продовольственные магазины, аптеки, медицинские и образовательные учреждения, места для прогулок и отдыха.

До метро Ольховая можно добраться за 10 минут на транспорте. Здесь предусмотрено всё для активного и созерцательного отдыха.

Так, сеть удобных прогулочных и велосипедных маршрутов свяжет достопримечательности, объекты инфраструктуры и парки. При этом каждый район обладает своим уникальным характером. «Река» — оценят все те, кому близка водная стихия: тихий плеск волн,

солнечные блики и прогулки вдоль берега.
«Лес», утопающий в зелени парков и лесов,
полюбят ценители природного отдыха. Здесь
соблюден идеальный баланс загородного
спокойствия и столичного комфорта. «Парк»,
самый энергичный и яркий район — придется
по душе активным жителям столицы. Именно
тут разместится большое количество
пространств для спорта и творчества.
Современный проект, возведенный по
технологии кирпично-монолитного
строительства с комбинированными
фасадами. Первые этажи здания отведены
под коммерческие помещения.

