

Создано: 20.12.2025 в 20:55

Обновлено: 26.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9287568824>

Алексей Кашев, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица Шеногина, 2С39

22 900 000 ₽

Москва, улица Шеногина, 2С39

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица



[улица Шеногина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

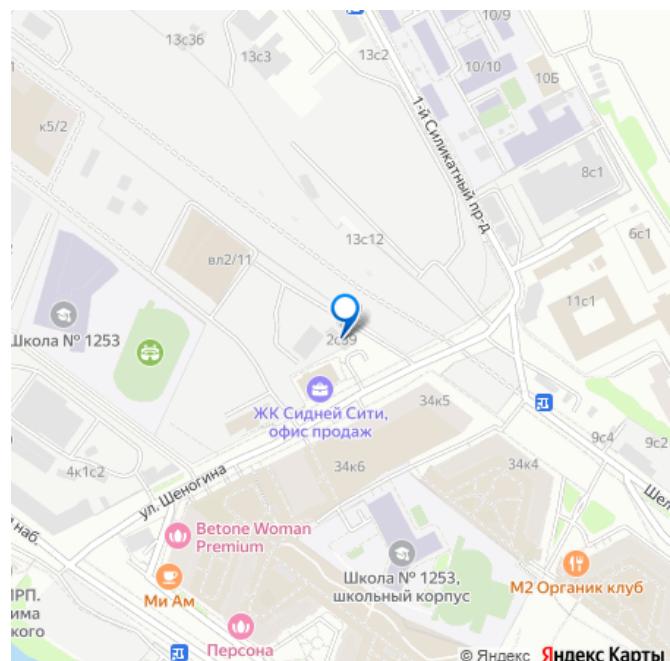
14.3 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

36.1 м²



Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

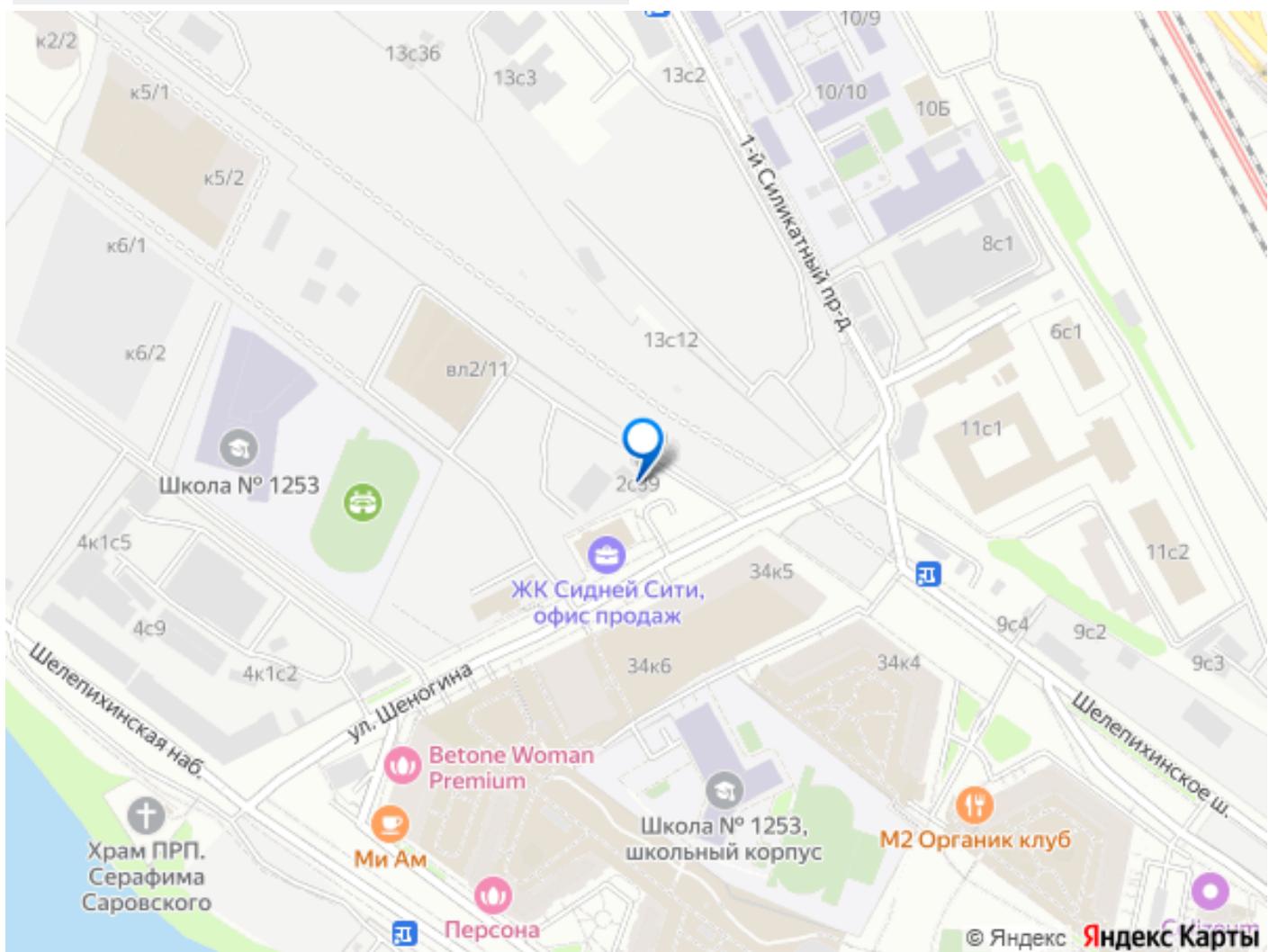
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128009893 Продаётся 1-комнатная квартира 36,1 м² с качественным евроремонтом под ключ в ЖК бизнес-класса Sydney City(корпус 2.1, секция 3), на 11 этаже нового монолитного дома. Дом сдан, квартира полностью готова к заселению — без дополнительных вложений. Для клиентов Прайм Самолет Плюс, действует уникальное торговое предложение по приобретению данной квартиры в ипотеку, по ставке 12,25%. Планировка удобная и функциональная: кухня 11,9 м², светлая комната 14,3 м², прихожая 5,1 м², совмещённый санузел 4,8 м² с ванной 1,7 м². Большие окна выходят на северо-восток, в квартире много света и воздуха. Ремонт выполнен из качественных материалов: ламинат, современная плитка, светлые обои, установлена вся сантехника, розетки и выключатели. ЖК расположен на Шелепихинской набережной, закрытая охраняемая территория, подземный и гостевой паркинг, просторные входные группы. Метро Шелепиха — 15 мин., Хорошево — 20 мин., быстрый выезд на ТТК и к Москва-Сити. 1 взрослый собственник,

полная стоимость в договоре. Возможна ипотека по ставке от 12,25 %. Звоните — организую оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России