

Создано: 09.01.2026 в 20:33

Обновлено: 10.01.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9287882395>

Собственник

79856327296

Москва, Череповецкая улица, 8

11 450 000 ₽

Москва, Череповецкая улица, 8

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Череповецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

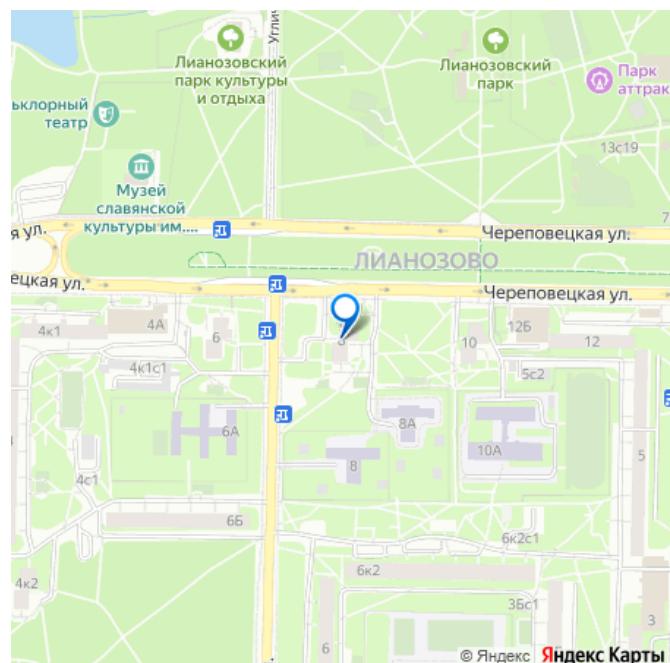
19.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

36.1 м²



Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию светлую и комфортную квартиру, в которой уже созданы все условия для жизни. Объект идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции.

Преимущества квартиры Свежий косметический ремонт во всех помещениях (кроме санузла). Вместительный шкафкупе с двумя полноразмерными зеркалами: продуманная система хранения включает отделения для верхней одежды, гладильной доски, пылесоса, глубокие полки и 6 ящиков.

Новая кухня с современным гарнитуром и раскладывающимся обеденным столом на три персоны. Функциональная техника: два телевизора (один со Smart TV); стиральная машина; холодильник; микроволновая печь; электрический чайник; утюг; WiFiроутер.

Удобная кладовка в коридоре (за шторкой) — идеально для хранения обуви и сезонных вещей. Просторная лоджия без захламления — свободное пространство для отдыха или хранения. Полная комплектация кухонной утвари: кастрюли, сковородки, столовые приборы, тарелки, кружки, кухонные принадлежности (половник, шумовка, лопатка, ножи). Мебель: большой раскладной диван (почти новый); подушки и одеяла (бывшие в употреблении). Безопасность и комфорт дома Консьерж в подъезде. Камера видеонаблюдения над входной дверью.

Пластиковые окна — тишина и тепло в квартире. Развитая инфраструктура Квартира расположена в районе с отличной транспортной доступностью и всем необходимым для комфортной жизни: Транспорт: автобусная остановка — в 1

минуте от дома; до метро Алтуфьево — 57 минут на автобусе (маршруты ходят часто) или 10 минут пешком; до метро Лянозово — аналогичное расстояние в противоположном направлении. Социальная инфраструктура: детские сады и школы в шаговой доступности; магазины (Пятёрочка, Магнолия, Перекрёсток и др.); фитнесклуб; парк и лес рядом с домом. Благоустройство территории Уютный двор с обилием зелени, беседкой, лавочками и двумя детскими площадками. Лианозовский парк через дорогу — живописные пруды, аттракционы, кафе и зоны отдыха. Два леса в 23 минутах пешком — идеальное место для прогулок и активного отдыха. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых комфортных районов! Звоните, чтобы договориться о просмотре.



