

Создано: 04.02.2025 в 21:03

Обновлено: 12.01.2026 в 20:13

Агент

79862541426

Москва, улица Гурьянова, 81

10 000 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 81

Округ

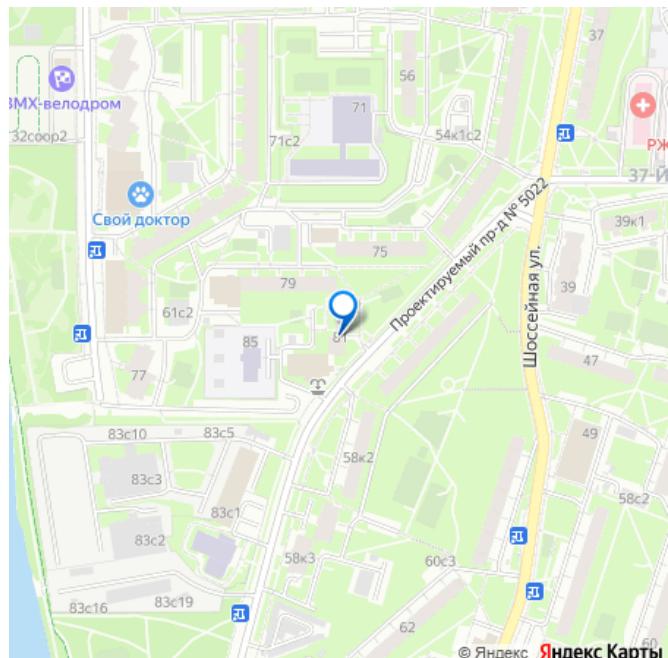
для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)



Улица

[улица Гурьянова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

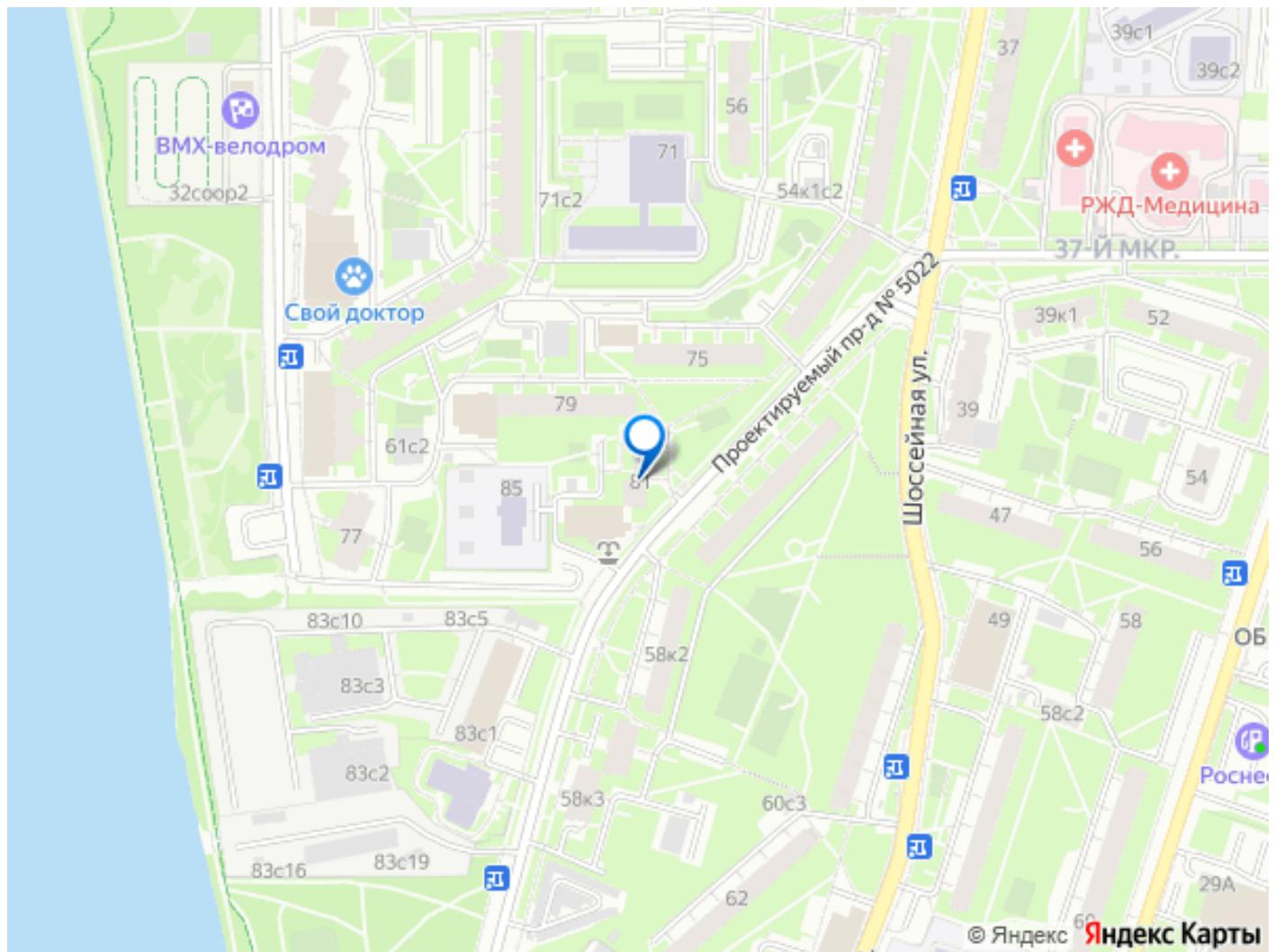
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира общей площадью 36,1 кв. м , жилой-19,2 кв.м. , кухней 8,6 кв.м. на 14-м этаже 16-ти этажного панельного дома , имеется застеклённая лоджия на кухне . Квартира в среднем жилом состоянии .Основание возникновения права - наследство по закону 2023 года на двух взрослых (накануне - первичная приватизация на одного человека , отказников не было) . В квартире никто не зарегистрирован . Полная стоимость в Договоре . Дом стоит в глубине двора , очень тихо и зелено , окна в сторону Москва-реки . Спокойный спальный район с прекрасно развитой инфраструктурой в шаговой доступности , во дворе детский сад и образовательная школа а также Школа Искусств в 150 метрах от дома в сторону парка на набережной , в пяти минутах пешком прекрасная зона отдыха - набережная Москва-реки и парк «Печатники «с прогулочными и вело дорожками , причалом ; рядом кинотеатр « Тула ». Удобная транспортная доступность до метро и МЦД Печатники (5 минут на автобусе) , ДЕПО - 8 минут пешком .Показы в любое удобное для Вас время по договорённости . СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА .





Move.ru - вся недвижимость России