

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:01

Обновлено: 17.02.2026 в 21:59

**Елена Шишко, Частный маклер**

**79230712130**

**Москва, Ярославское шоссе, 122К1**

**13 500 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 122К1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

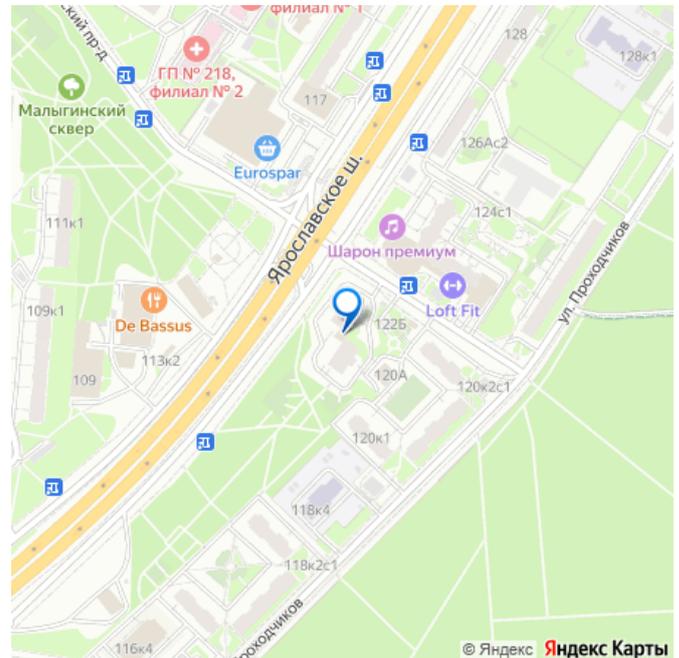
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

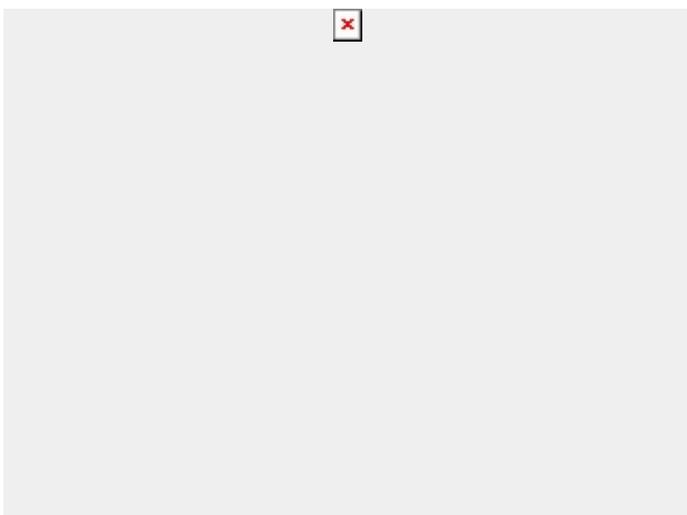
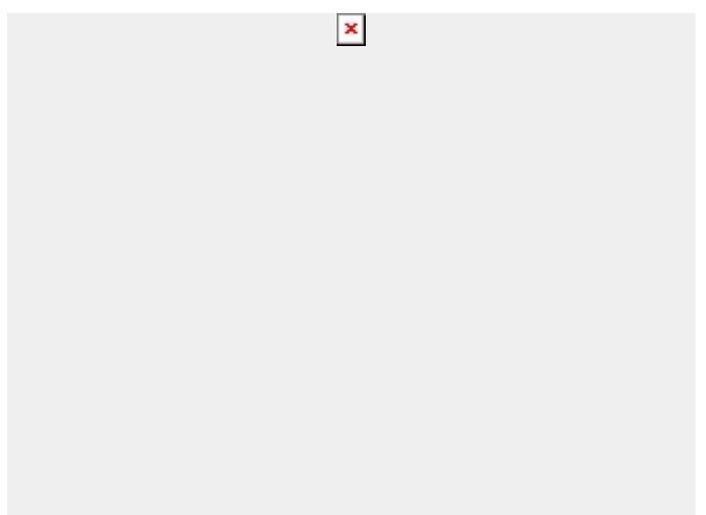
да

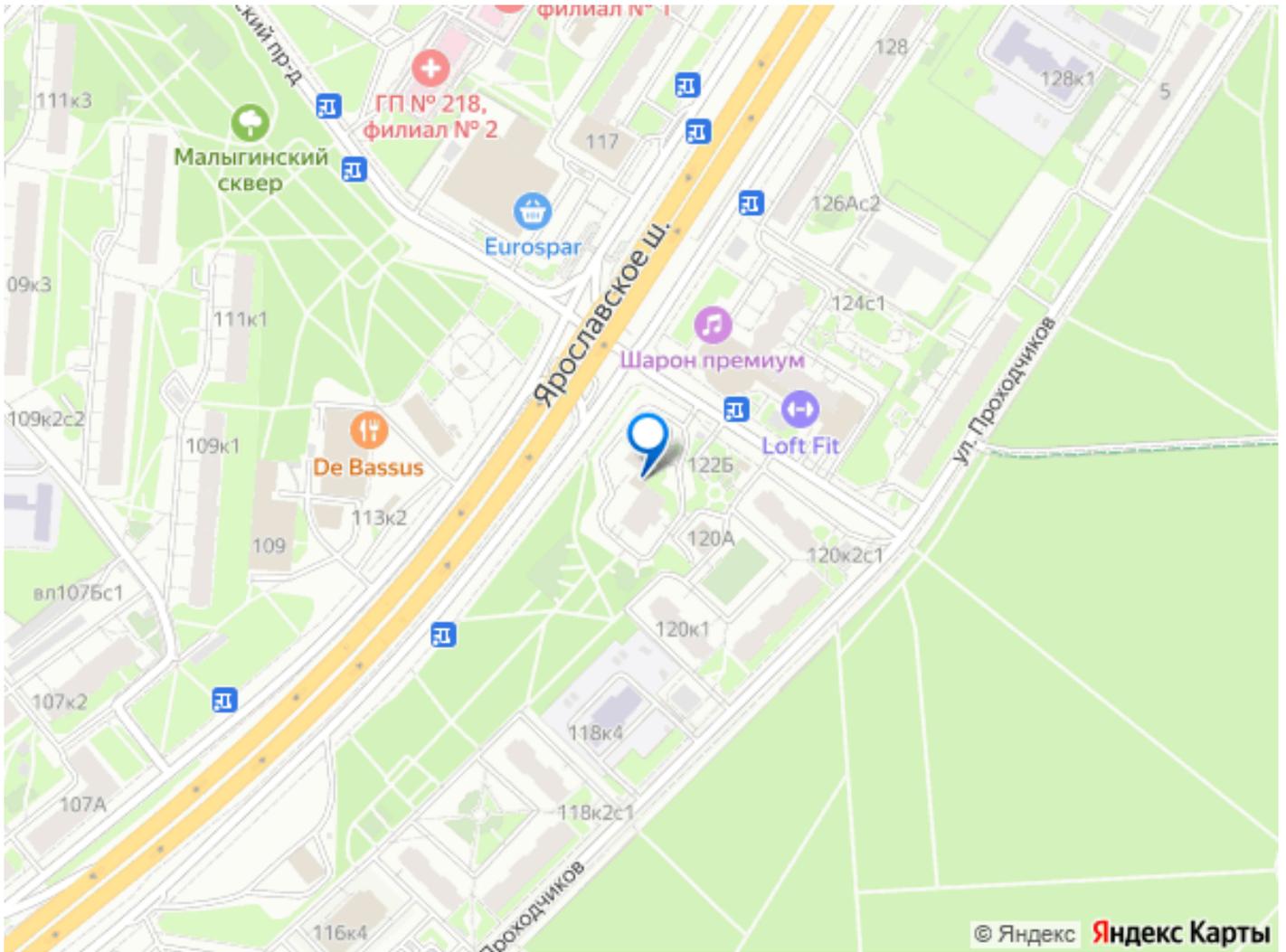
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 1комнатную квартиру на 24-м этаже с прекрасными видами на Москву и Лосиный остров. Квартира полностью готова к ремонту - воплощению Ваших идей . Дом кирпично-монолитный. В пешей доступности скверы Ломоносовский и Малыгинский, огромный массив Лосиноостровского и Яузского лесопарков с прогулочными и лыжными трассами, конным двором, экоцентром, птичьим садом и др. Прекрасно развита инфраструктура: магазины, центры бытового обслуживания, поликлиники, школы, сады, фитнес-центры с бассейном, творческие студии и т. п. - все рядом. До пл. Лось 15 минут пешком. В 2033 году планируется открытие ст. метро Ярославская (10 минутах пешком). Транспорт: - недалеко от дома есть остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до станций метро Медведково, Ботанический Сад, ВДНХ, Проспект Мира, а также станции МЦК Ростокино; - для автомобилистов быстрый съезд/выезд на Ярославское шоссе и МКАД. Монолитно-кирпичный дом с идеальной шумоизоляцией, чистый подъезд, приличные соседи, консьерж. Квартира просторная, выход на лоджию из комнаты, просторный холл. Большой сан.узел, совмещенный, есть место для мебели,

стиральной машины и т.п. Просторная лоджия с чудесными видами на Москву. При этом высокий этаж обеспечивает тишину. Один собственник. с чистой прекрасной историей ( в плане безопасности), полная сумма в договоре. Свободная продажа. Торг. Звоните и приезжайте, покажем в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России