

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 22:27

Александр ..., Митра

79811337633

Москва, Авангардная улица, 19/30

15 500 000 ₹

Москва, Авангардная улица, 19/30

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

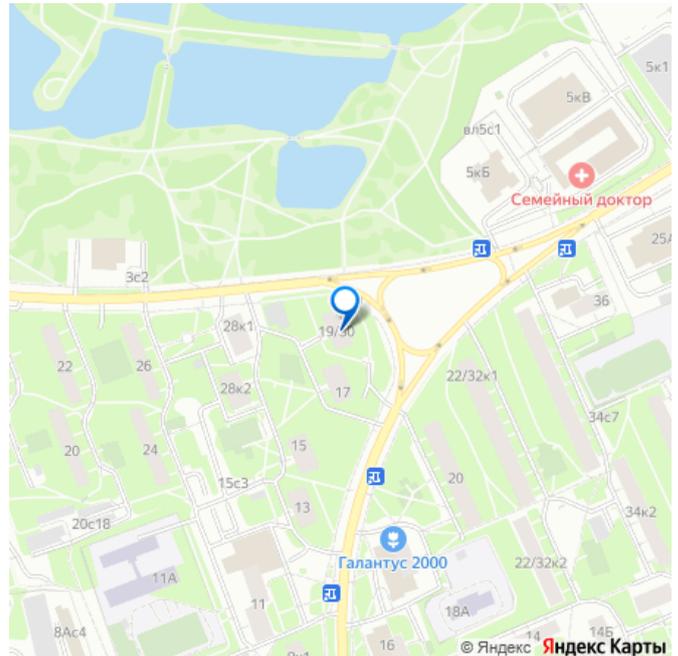
Тип балкона

лоджия

лифт

Описание

для заметок

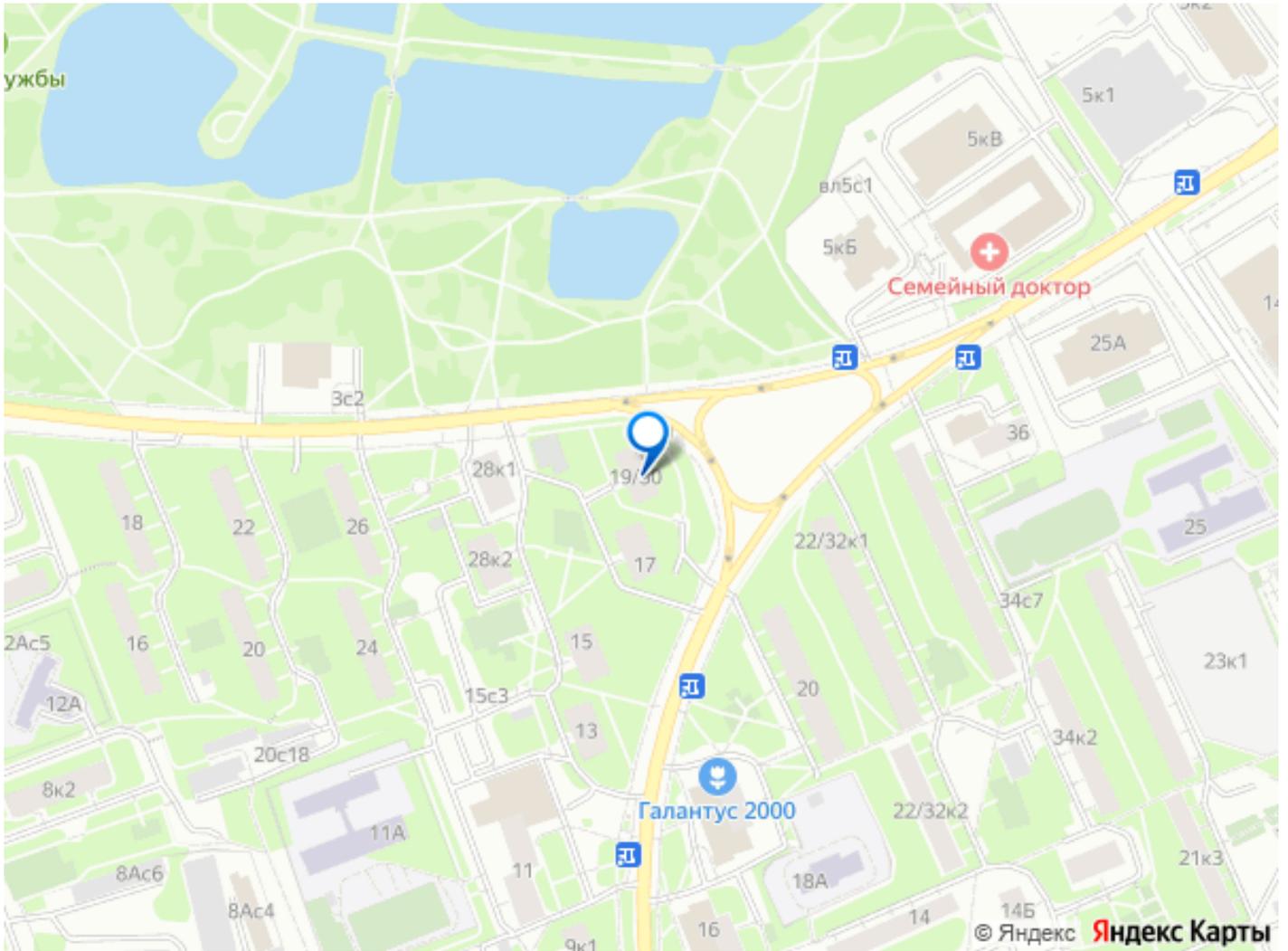


Продаётся 1комнатная квартира, 36,1 м?,
Москва, ул. Авангардная, 19/30 Отличное
предложение для тех, кто ценит тишину и
близость к природе в сердце мегаполиса!
Квартира расположена на 3м этаже
14этажного дома серии «башня Вулыха»..
Основные параметры: - общая площадь: 36,1
кв.м; - кухня: 8 кв.м; - комната: 19 кв.м; -
балкон вдоль всей квартиры: 5 кв.м; - этаж:
3/14. Плюсы: Надёжный дом.

Железобетонный каркас + кирпичные стены
обеспечивают отличную шумо и
теплоизоляцию. Всего один подъезд, два
лифта (пассажирский и грузовой). Свежий
капремонт. Отремонтированы лифты,
мусоропровод, коммуникации, подъезд — всё
выглядит аккуратно и современно. Уютный
двор и хорошие соседи. За чистотой и
порядком следят активные жители, на
клумбах — цветы. Атмосфера спокойная,
дружелюбная. В квартире сделан
косметический ремонт. Выгодное
расположение — ваш личный парк у дома: -
через дорогу от подъезда — живописный
парк «Дружба», который плавно переходит в
зону у Речного вокзала; - в 30 минутах
ходьбы или короткой поездке — ещё три
прекрасных места для отдыха: парк
«Ховрино» (с пляжем), пляж Водного
стадиона и Головинские пруды; - рядом —
парк ПокровскоеСтрешнево и Тимирязевский
парк. Удобная транспортная доступность: -
пешком до метро «Водный стадион» — 12
минут; - до метро «Речной вокзал» — 15
минут спокойным шагом через парк.
Инфраструктура для всей семьи: - управа
трёх районов рядом — территория всегда
ухожена, патрулирует охрана; - детские
секции и кружки в шаговой доступности; -
несколько бассейнов поблизости; -
приличные рестораны; - пляж в районе —

идеальное место для летнего отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России